

管庄乡农民回迁房杨闸地块项目手续补办-设计招标公告

(招标编号：2023-DFHZ-30)

项目所在地区：北京市,市辖区,朝阳区

一、招标条件

本管庄乡农民回迁房杨闸地块项目手续补办-设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 311.9157 万元，招标人为北京顺长房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：管庄乡农民回迁房杨闸地块项目手续补办-设计

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)管庄乡农民回迁房杨闸地块项目手续补办-设计；

三、投标人资格要求

(001 管庄乡农民回迁房杨闸地块项目手续补办-设计)的投标人资格能力要求：（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）参加招投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（5）法律、行政法规规定的其他条件；

（6）投标人不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体；

（7）投标人须具有建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上资质；

（8）项目负责人须具有一级注册建筑师执业资格；

（9）本项目不接受联合体投标；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 24 日 09 时 00 分到 2023 年 04 月 28 日 16 时 00 分

获取方式：现场获取，地址：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪 G 座 903 室，前往时建议提前电话联系。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月15日 10时00分

递交方式：北京市朝阳区朝阳北路甲27号菁英梦谷·常营招商中心一层大厅会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月15日 10时00分

开标地点：北京市朝阳区朝阳北路甲27号菁英梦谷·常营招商中心一层大厅会议室

七、其他

获取招标文件时须携带以下资料：

法定代表人授权委托书及被委托人的身份证复印件加盖公章（法定代表人领取：企业法定代表人身份证明及其身份证复印件加盖公章）、营业执照、企业资质复印件均需加盖公章；

招标文件售价：每套人民币500元，售后不退。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：北京顺长房地产开发有限公司

地址：北京市朝阳区管庄乡一号

联系人：刘军

电话：010-85708488

电子邮件：/

招标代理机构：北京东方宏正工程管理有限公司

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪G座903室

联系人：杨剑

电话：15390275780

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

