

苏州吴中滨湖新城发展有限公司关于国太大厦写字楼驻场代理服务采购的磋商
公告

(招标编号: SZRY2024-Q-C-006)

项目所在地区: 江苏省, 苏州市

一、招标条件

本国太大厦写字楼驻场代理服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 100%, 招标人为苏州吴中滨湖新城发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 国太大厦写字楼驻场代理服务采购

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 国太大厦写字楼驻场代理服务采购;

三、投标人资格要求

(001 国太大厦写字楼驻场代理服务采购) 的投标人资格能力要求: 1. 供应商一般资格条件;

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 供应商的特定资格要求:

- (1) 本项目不接受联合体投标;
- (2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商 (包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司), 不得参加同一合同项下的采购活动。
- (3) 采购人的其他特定资格要求: 无。;

本项目不允许联合体投标。



四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月18日09时00分到2024年02月23日16时00分

获取方式 1. 报名日期 自公告上网之日起至2024年2月23日，每日上午9:00--11:00，下午13:30--16:00（公休日、节假日除外）。2. 报名地点：苏州市吴中区月浜街19号三楼招标代理室。3. 招标文件售价：人民币伍佰元（现金）。4. 报名方式：现场。5. 供应商领取磋商文件时应出示以下材料复印件加盖公章：（1）企业法人营业执照副本；（2）法定代表人授权委托书、法定代表人身份证及委托代理人身份证复印件；

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月01日14时30分

递交方式：苏州湾中心广场E座1810纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月01日14时30分

开标地点：苏州湾中心广场E座1810

七、其他

项目概况

国太大厦写字楼驻场代理服务采购采购项目的潜在供应商应在苏州润禹工程咨询管理有限公司获取采购文件，并于2024年3月1日14点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：SZRY2024-Q-C-006
2. 项目名称：国太大厦写字楼驻场代理服务采购
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 采购预算：人民币玖拾伍万元整（¥950000.00）
5. 采购需求：国太大厦写字楼驻场代理服务（具体详见采购需求）
6. 合同履行期限：1年

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 资格条件要求的材料以复印件加盖公章形式装订在投标文件中。资格条件要求提供的材料作为对供应商资格审查、质疑身份认定的依据。
2. 本次采购的相关信息刊登在中国招标投标公共服务平台，成交公告亦是刊登在此媒体，敬请



各供应商注意。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：苏州吴中滨湖新城发展有限公司

地 址：苏州市吴中区

联 系 人：施秋怡

电 话：0512-66562006

电子邮件：/

招标代理机构：苏州润禹工程咨询管理有限公司

地 址：苏州市吴中区月浜街 19 号

联 系 人：姚怡君

电 话：0512-65857193

电子邮件：912367954@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：姚怡君（签名）

招标人或其招标代理机构：苏州润禹工程咨询管理有限公司（盖章）

