

开元盛世·文旅城消防改造及爱琴海购物公园遗留问题整改监理项目竞争性谈判公告

(招标编号：HTZB-2024-008)

项目所在地区：山东省, 泰安市

一、招标条件

本开元盛世·文旅城消防改造及爱琴海购物公园遗留问题整改监理项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 23.8986 万元，招标人为山东泰山财金实业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 开元盛世·文旅城消防改造及爱琴海购物公园遗留问题整改监理项目位于山东省泰安市岱岳区天平湖路以北，泮河东路以南，梅山西路以西，本项目包括文旅城及爱琴海购物公园消防改造遗留问题整改，主要监理范围包括消防系统、报警系统、防排烟系统的检测、调试、更换、维修 部分构件拆除及更换、完善防火隔离及洞口封堵，泵房改造，消防控制室改造，低压出线柜改造，电缆敷设等

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 开元盛世·文旅城消防改造及爱琴海购物公园遗留问题整改监理项目；

三、投标人资格要求

(001 开元盛世·文旅城消防改造及爱琴海购物公园遗留问题整改监理项目)的投标人资格要求 投标申请人须具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质或监理综合资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力，拟派总监须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师执业资格

根据《关于对财政性资金管理使用领域相关失信责任主体实施联合惩戒的合作备忘录》(发改财金[2016]2641 号文件)，凡被公布为失信责任主体的投标单位，不得参加本项目投标。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 20 日 08 时 30 分到 2024 年 03 月 22 日 17 时 00 分

获取方式 现场购买，凡有意参加本次投标的供应商须携带本单位营业执照、资质证书、法定代表人授权委托书及被授权人身份证的原件及加盖供应商公章的复印件一套到泰安恒



泰项目管理有限公司报名并获取谈判文件，售价;人民币 300 元整，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 25 日 09 时 00 分

递交方式：泰安市岱岳区泮河小镇商业区 3 号公寓楼 1106 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 25 日 09 时 00 分

开标地点：泰安市岱岳区泮河小镇商业区 3 号公寓楼 1106 室

七、其他

开元盛世·文旅城消防改造及爱琴海购物公园遗留问题整改监理项目

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：山东泰山财金实业有限公司

地 址：山东省泰安市泰安旅游经济开发区灵山大街 424 号

联 系 人：山东泰山财金实业有限公司

电 话：0538-8563979

电子邮件：tacxfz2@163.com

招标代理机构：泰安恒泰项目管理有限公司

地 址：泰安市岱岳区泮河小镇商业区 3 号公寓楼 1118 室

联 系 人：王鹏鹏

电 话：13615387313

电子邮件：tahtxmglgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王鹏鹏（签名）

招标人或其招标代理机构：_____

