

上海市建设工程暂估价工程评标结果（中标候选人）公示

报建编号:	22JQPD0026	标段号:	C02ZG003			
招标人:	上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司					
招标代理机构:	上海万国建设工程项目管理有限公司					
联系人:	张淳	联系电话:	13815388031			
联系地址:	鲁班路700号					
招标方式:	公开招标					
招标标段名称:	金谷智能终端制造基地WK14-12地块项目-消防工程					
最高投标限价:	52702426（元）（5270.2426万元）					
合理低价:	4584.2818（万元）	下浮比率:	1%			
剔除最高报价项百分比（P）:	25%	剔除最低报价项百分比（Q）:	21%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海临波建设工程有限公司	第一中标候选人	包卫华	435			5112.3369
上海环创安装工程集团有限公司	第二中标候选人	谭小坤	435			5135.3592
上海铭鹭智能机电工程有限公司		蒋卡飞	435			5250.0482
上海天德城市建设集团有限公司		张喜	435			5220.0879
上海彩缘建筑工程有限公司		张莉	435			5190.5388
上海安保设备开发工程有限公司		莫爱玲	435			5188.6755
上海飞滕建设发展有限公司		胡滨滨	435			5165.009
公示期限:	2024-03-28 至 2024-03-31					
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司

发布日期：2024年03月28日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			



依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。）</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外。项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（退休人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《诚信承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 1、“因发生生产安全事故被浦东新区建设行政管理部门暂停承接业务且再限制期内的”单位将被否决；2、“投标截止日前投标单位存在违反《浦东新区关于加强建设工程招标投标管理的若干意见》（浦建委建管[2020]26号）附件4“浦东新区建设工程招标投标领域市场主体信用管理操作办法”规定的失信违法行为，被行政处罚且在信用中国（上海浦东）网站公示的。”查询路径：信用中国（上海浦东）-信息公示-双公示-行政处罚。”（注：行政处罚以2021年1月1日（含）后为准，之前行政处罚不纳入否决）</p>
----	---

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	---



三、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	结果	结果
1	上海铭鹭智能机电工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海天德城市建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海彩缘建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海安保设备开发工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海飞滕建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海环创安装工程集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海临波建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海临波建设工程有限公司	5112.337	4584.2818	1
2	上海环创安装工程集团有限公司	5135.3592	4584.2818	2
3	上海飞滕建设发展有限公司	5165.0091	4584.2818	3
4	上海安保设备开发工程有限公司	5188.6756	4584.2818	4
5	上海彩缘建筑工程有限公司	5190.5389	4584.2818	5
6	上海天德城市建设集团有限公司	5220.088	4584.2818	6
7	上海铭鹭智能机电工程有限公司	5250.0483	4584.2818	7

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海环创安装工程集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
轨道交通14号线	W2020080131533	上海建工二建集团有限公司	消防工程	3508.2591	2020-05-14	2020.5.15-2021.6.30
上海市世博会地区会展及其商务区A片区A02B-01, A02B-02地块。	W2021100132909	中国核工业华兴建设有限公司	111021.27 m ² , 消防工程	3135.5225	2021-08-18	2021.9.15-2022.5.9
临港科技城E03-01地块项目	W2022070102913	中国建筑第八工程局有限公司	136528.32 m ² , 消防工程	3087.4148	2022-03-16	2022.3.30-2022.9.26
黄浦江沿岸E8E10单元E23-4/E24-1地块工程	W2020030136166	上海市浦东新区建设(集团)有限公司	132389.64 m ² , 消防工程	3757.0295	2019-12-2	2019.12.20-2021.8.1
松江区九亭镇有条件建设区01-05号(九亭家园三期)动迁安置房新建工程	W2023020134553	上海城建市政工程(集团)有限公司	216079.28 m ² , 消防工程	3029.7814	2021-11-29	2022.3.1-2023.4.9
临港产业区“先租后售”园区公共租赁住房四期项目	W2021110107853	上海建工五建集团有限公司	447155.4 m ² , 消防工程	6378.1289	2021-10-20	2021.11.5-2023.6.30

上海环创安装工程集团有限公司项目业绩(在建项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
上海长兴海洋科技港(二期)项目	W2022120134034	中国二十冶集团有限公司	226880m ² , 消防工程	4929.8801	2022-12-08	2022.12.15-2024.05.25
奉贤区南桥新城08单元02-02、02-05、02-08区域地块	W2022100132556	上海奉贤二建股份有限公司	251140m ² , 消防工程	4400.0000	2022-08-28	2022.10.15-2024.05.15
桃浦智创城604地块英雄商办项目(新建建筑)	W2022020134571	上海建工二建集团有限公司	133500m ² , 消防工程	2880.0009	2021-09-30	2021.10.1-2024.05.29
新建市北高新技术服务业园区N070501单元22-02地块商住办项目	W2023060135195	浙江舜杰建筑集团股份有限公司	153599m ² , 消防工程	4285.1814	2023-03-13	2023.3.15-2024.12.31
松江区新桥镇XQ(C)-21-002号(科技城西片区07-05)地块(长三角G60科创之眼07-05地块)新建生产及辅助用房项目	W2023090132967	中国建筑第八工程局有限公司	105599.2 m ² , 消防工程	2999.8920	2023-05-31	2023.6.1-2024.06.28
上海漕河泾开发区浦江高科技园公共租赁住房三期项目	W2024010101937	上海建工四建集团有限公司	214518.05, 消防工程	3631.1666	2024-01-09	2024.1.10-2025.06.30