

邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第一、第二、第三、第四标段招标公告
(招标编号: JQSYX-2024-D039GZ)

项目所在地区: 湖南省, 邵阳市, 邵阳县

一、招标条件

本邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金1700万元，招标人为邵阳县农业农村局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 主要工程量为建设蔬菜大棚，主要工程内容包括土地平整、温室大棚建设、配套基础设施建设等。建设温室大棚类型有四种共62个（其中恒温玻璃大棚2个、高配连栋薄膜大棚22个、普通连栋薄膜大棚25个、单体圆拱薄膜大棚13个），建设规模共计82901平方米。（具体以招标人发布的工程量清单及施工图纸为准）。项目总投资1573.403079万元，共划分为4个标段（具体建设内容以各标段施工图纸和工程量清单为准）

范围: 本招标项目划分为4个标段，本次招标为其中的:

(001) 邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第一标段;

(002) 邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第二标段;

(003) 邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第三标段;

(004) 邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第四标段;

三、投标人资格要求

(001邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第一标段)的投标人资格能力要求：（1）资质条件：

A. 投标人单位具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

B. 投标人单位具备住房和城乡建设主管部门颁发的钢结构工程专业承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。

C. 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且为本单位正式员工；

D. 拟任技术负责人具备市政公用工程专业助理工程师及以上职称，且为投标单位正式员工；

（2）财务要求：提供 2023 年度经会计事务所认定的审计报告。

（3）业绩要求：/

（说明：业绩应为投标人满足完成该项目能力的证明材料，仅能设置一项工程业绩且该项业绩的具体要求参数（如长度，面积，高度，金额）不得超过招标项目规模的50%）

（4）信誉要求：近三年无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题，未列入“信用中国”

网站失信被执行人名单。

（5）项目经理（建造师，下同）资格：具备住房和城乡建设部门注册的市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且为本单位正式员工。

3.2 本次招标 不接受

（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.3 各投标人均可就上述标段中的 1（具体数量）个标段投标。

3.4 其他要求：只允许对其中一个标段投标，多投作无效投标处理。；

(002邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第二

标段)的投标人资格能力要求：(1) 资质条件：

A. 投标人单位具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

B. 投标人单位具备住房城乡建设主管部门颁发的钢结构工程专业承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。

C. 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且为本单位正式员工；

D. 拟任技术负责人具备市政公用工程专业助理工程师及以上职称，且为投标单位正式员工；

(2) 财务要求：提供 2023 年度经会计事务所认定的审计报告。

(3) 业绩要求：/

(说明：业绩应为投标人满足完成该项目能力的证明材料，仅能设置一项工程业绩且该项业

绩的具体要求参数（如长度，面积，高度，金额）不得超过招标项目规模的 50%）

(4) 信誉要求：近三年无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题，未列入“信用中国”

网站失信被执行人名单。

(5) 项目经理（建造师，下同）资格：具备住房和城乡建设部门注册的市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且为本单位正式员工。

3.2 本次招标 不接受

(接受或不接受) 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：/。

3.3 各投标人均可就上述标段中的 1 个标段投标。

3.4 其他要求：只允许对其中一个标段投标，多投作无效投标处理；

(003邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第三标段)的投标人资格能力要求：A. 投标人单位具有独立法人资格并依法取得企业



营业执照，营业执照处于有效期；

B. 投标人单位具备住房城乡建设主管部门颁发的钢结构工程专业承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。

C. 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且为本单位正式员工；

D. 拟任技术负责人具备市政公用工程专业助理工程师及以上职称，且为投标单位正式员工；

(2) 财务要求：提供 2023 年度经会计事务所认定的审计报告。

(3) 业绩要求：/

(说明：业绩应为投标人满足完成该项目能力的证明材料，仅能设置一项工程业绩且该项业

绩的具体要求参数（如长度，面积，高度，金额）不得超过招标项目规模的 50%）

(4) 信誉要求：近三年无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题，未列入“信用中国”

网站失信被执行人名单。

(5) 项目经理（建造师，下同）资格：具备住房和城乡建设部门注册的市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且为本单位正式员工。

3.2 本次招标 不接受

（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.3 各投标人均可就上述标段中的 1 个标段投标。

3.4 其他要求：只允许对其中一个标段投标，多投作无效投标处理。

(004邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）第四标段)的投标人资格能力要求：A. 投标人单位具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

B. 投标人单位具备住房城乡建设主管部门颁发的钢结构工程专业承包三级及以



上资质，安全生产许可证处于有效期，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。

C. 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且为本单位正式员工；

D. 拟任技术负责人具备市政公用工程专业助理工程师及以上职称，且为投标单位正式员工；

(2) 财务要求：提供 2023 年度经会计事务所认定的审计报告。

(3) 业绩要求：/

(说明：业绩应为投标人满足完成该项目能力的证明材料，仅能设置一项工程业绩且该项业

绩的具体要求参数（如长度，面积，高度，金额）不得超过招标项目规模的 50%）

(4) 信誉要求：近三年无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题，未列入“信用中国”

网站失信被执行人名单。

(5) 项目经理（建造师，下同）资格：具备住房和城乡建设部门注册的市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且为本单位正式员工。

3.2 本次招标 不接受

（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

3.3 各投标人均可就上述标段中的 1 个标段投标。

3.4 其他要求： 只允许对其中一个标段投标，多投作无效投标处理。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年12月18日 00时00分到2024年12月25日 23时59分

获取方式：凡有意参加投标者，请于2024年12月 18 日至2024年12月 25 日23时59分止（北京时间，下同），登录邵阳市公共资源交易中心网（电子招标投标交易平台名称）下载电子招标文件。

五、投标文件的递交



递交截止时间：2025年01月09日 09时30分

递交方式：投标人应在截止时间前通过邵阳市公共资源交易中心网（电子招标投标交易平台名称）递交电子投标文件。逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年01月09日 09时30分

开标地点：邵阳市公共资源交易中心网举行

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为邵阳市农业农村局。

九、联系方式

招标人：邵阳县农业农村局

地址：邵阳县塘渡口镇白虎街62号

联系人：夏先生

电话：13789164218

电子邮件：/

招标代理机构：泾清项目管理有限公司

地址：邵阳市大祥区华夏田园小区二栋一单元

联系人：谢嵘（项目负责人）、银攀

电话：13975928574

电子邮件：442844297@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）（项目名称）第一、第二、第三、第四标段施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地）（项目名称）已由邵阳县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以《关于邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目可行性研究报告的批复》（邵发改审（2023）26号）（批文名称及编号）批准建设，项目业主为邵阳县农业农村局，建设资金来自地方政府专项债券资金（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为邵阳县农业农村局。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

本项目为邵阳县人居环境整治与美丽乡村建设项目（绿色蔬菜生产示范基地），主要工程量为建设蔬菜大棚，主要工程内容包括土地平整、温室大棚建设、配套基础设施建设等。建设温室大棚类型有四种共62个（其中恒温玻璃大棚2个、高配连栋薄膜大棚22个、普通连栋薄膜大棚25个、单体圆拱薄膜大棚13个），建设规模共计82901平方米。（具体以招标人发布的工程量清单及施工图纸为准）。项目总投资1573.403079万元，共划分为4个标段（具体建设内容以各标段施工图纸和工程量清单为准），标段具体划分和最高投标限价如下：

第一标段：最高投标限价4295813.3元，建设地点：塘渡口镇云山村、塘渡口镇塘坪村、塘渡口镇罗吉村，工期：60天。

第二标段：最高投标限价3551221.05元，建设地点：小溪市镇山田村、黄亭市镇望江湖村、长乐乡渡头村，工期：60天。

第三标段：最高投标限价3469209.38元，建设地点：白仓镇三门村、五峰铺镇新田村，工期：60天。

第四标段：最高投标限价4417787.06元，建设地点：谷洲镇廖桥村、九公桥镇金盆村，工期：60天。（说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围、标段划分等）。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标投标人应具备的资质条件、能力和信誉要求：

(1) 资质条件:

- A. 投标人单位具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;
- B. 投标人单位具备住房城乡建设主管部门颁发的钢结构工程专业承包三级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期, 并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。
- C. 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书, 且为本单位正式员工;
- D. 拟任技术负责人具备市政公用工程专业助理工程师及以上职称, 且为投标单位正式员工;

(2) 财务要求: 提供 2023 年度经会计事务所认定的审计报告。

(3) 业绩要求: /

(说明: 业绩应为投标人满足完成该项目能力的证明材料, 仅能设置一项工程业绩且该项业绩的具体要求参数(如长度, 面积, 高度, 金额)不得超过招标项目规模的50%)

(4) 信誉要求: 近三年无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题, 未列入“信用中国”网站失信被执行人名单。

(5) 项目经理(建造师, 下同)资格: 具备住房和城乡建设部门注册的市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书, 且为本单位正式员工。

3.2 本次招标 不接受 (接受或不接受) 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: /。

3.3 各投标人均可就上述标段中的 1 (具体数量) 个标段投标。

3.4 其他要求: 只允许对其中一个标段投标, 多投作无效投标处理。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于2024年12月 18 日至2024年12月 25 日23时59分止(北京时间, 下同), 登录邵阳市公共资源交易中心网(电子招标投标交易平台名称)下载电子招标文件。

5. 投标文件的递交

5.1

潜在投标人须先在湖南省公共资源交易平台进行注册并获取CA证书后自行在交易平台中下载招标文件。需要按照招标文件要求办理企业数字证书(含电子印章)、法人数字证书(含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。

投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为2025年 1 月 9 日 09 时 30 分, 投标人应在截止时间前通过邵阳市公共资源交易中心网(电子招标投标交易平台名称)递交电子投标文件。逾期送达的投标文件, 电子招标投标交易平台予以拒收。

5.2 逾期送达的投标文件, 电子招标投标交易平台将予以拒收。



6. 开标时间及地点

开标时间:2025年 1 月 9 日 09 时 30 分。

开标地点:邵阳市公共资源交易中心网举行。

7. 评标办法

本项目评标办法采用综合评估法II。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网和邵阳市公共资源交易中心网、湖南省政府采购网(发布公告的媒介名称)上发布。

9. 评标办法

本次本次招标活动接受邵阳市农业农村局(行政监管部门)的监督,联系方式0739-5356163。

10. 联系方式

招标人:	邵阳县农业农村局	招标代理机构:	泾清项目管理有限公司
地 址:	邵阳县塘渡口镇白虎街62号	地 址:	邵阳县塘渡口镇第五完全小学旁 好日子家具店后一栋6楼603房
联系人:	夏先生	项目负责人:	谢嵘
电 话:	13789164218	项目组其他成员:	肖越、银攀
电子邮件:	/	电 话:	13975928574
		电子邮件:	4428442987@qq.com