

珠海市建设工程招标公告

项目编号	E4404000001004437001		
项目名称	珠海传媒集团文化综合体项目一变配电工程		
项目地址	位于珠海市香洲区银桦路 566 号，银桦路北侧、迎宾北路西侧、童心路南侧		
建设单位	珠海格力建设投资有限责任公司		
联系人	梁翠珊	联系电话	0756-8134148
招标内容 规模	<p>工程概况：项目总用地规模约 25654.91 平方米，新建单体建筑面积为 89146.44 平方米，包含办公、文化、商业及配套功能，地下建筑面积为 20442 平方米，地上建筑面积为 68704.44 平方米。框架剪力墙结构，建筑高度为 99.55m，其中地上二十四层、地下二层。 招标内容：本次招标范围为珠海传媒集团文化综合体项目变配电工程，总安装负荷容量为 7600KVA，主要内容包括但不限于：1. 由供电局已批复的电源点引入本工程高压配电房的两路 10KV 双电源进线、高低压配电房、变压器室及发电机房（柴油发电机组 1 台，常用功率 1200kW，备用功率不低于 1300kW）内设备及线缆的采购、敷设安装，土建、装修、电气、通风、安健环等工程。 2. 本次招标范围涉及旧设备利用，利旧设备情况详见招标文件。 3. 本工程与总包界面划分以低压柜馈线回路为界。 4. 土建总包单位负责高低压配电房、发电机房内门窗，负责墙面与天花初装修，负责所有结构上的预留及预埋等。中标人负责高低压设备、发电机基础施工。 5. 高、低压配电房及发电机房所涉及的其它专业的内容按专业划分由相应的施工单位采购施工。以上具体详见招标人提供的施工图纸和工程量清单。招标人有权对工程施工范围及内容进行增减，中标人对此无异议。 其他事项：本项目是否属于符合国家标准规定的大型建设工程：<input type="checkbox"/>是/<input checked="" type="checkbox"/>否</p>		
项目分类	普通招标	项目类别	能源
资金来源	未使用财政性资金	资金到位情况	国有投资：100%
招标方式	公开招标	质量要求	按照招标文件要求
异议受理 单位	珠海格力建设投资有限责任公司	异议受理单位联系电话	0756-8134148
异议受理 单位联系 地址	珠海市香洲区洲山路 6 号		
标段信息 1			
标段编号	E4404000001004437001001		
标段名称	珠海传媒集团文化综合体项目一变配电工程		
招标组织 形式	委托招标	招标类别	施工
招标方式	公开招标	评标办法	定性评审
定标方法	直接票决定标法		
预算（估 算）价	17589614.74 元	最高投标限价	17589614.74 元
工期	按招标文件详细工期约定执行		
接受联合	不接受		

体投标						
投标资格	投标企业须具有以下资质：承装类伍级或以上。					
其它条件	<p>■投标人具有国家能源局各监管局颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》承装类伍级或以上资质。 ■具有有效的安全生产许可证（内地投标人适用）。 ■具有独立的法人资格。 ■具有独立的资质（内地投标人适用）。 ■不接受联合体投标人。</p>					
项目负责人资格	机电工程-壹级-注册建造师					
项目负责人其它条件	<p>■拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的[机电工程]专业[一]级注册建造师资格。拟派项目负责人在投标截止至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人。投标人须同时提供项目负责人近一个月或以上（招标公告发出之日前一月）的缴纳社保证明，项目负责人的注册单位须与投标人一致。 ■其它事项：[1.拟派项目负责人注册建造师执业证书必须使用电子证书且电子证书使用期限在有效期内（180天）；建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。2.投标人拟派项目负责人的社保参保单位须为投标人或投标人分支机构，无法提供项目负责人招标公告发出之日前一月的社保证明材料或社保缴纳单位与注册单位不一致或依法不缴纳社保，按珠海市住房和城乡建设局印发的《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳社保证明材料指引的通知》提供其他证明材料。]</p>					
是否需要缴纳保证金	是					
保证金类型	现金,电子保函/保单,纸质保函/保单	保证金金额		35万元		
议程安排	序号	名称	开始时间	结束时间	地点	备注
	1	招标文件下载	2023-07-12 09:00		登录粤公平 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index)跳转到建设工程交易系统后免费下载	
	2	勘察现场			招标人安排	投标人自行安排勘察项目现场
	3	提交质疑		2023-07-23 18:00	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	投标人应当在提交投标文件截止10日前提出质疑
	4	答疑发布		2023-07-26 18:00	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	答疑应当在提交投标文件截止7日前发出
	5	递交投标保证金		2023-08-02 09:30		
	6	递交		2023-08-02	登录粤公平	

	投标文件		09:30	(https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index)跳转到建设工程交易系统后投标	
7	开标	2023-08-02 09:30		二号开标室(市中心2楼)	
8	资格审查	2023-08-02 15:00		九号评标室(市中心12楼)	资格审查结果、同类工程业绩信息在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于2个工作日
9	评委抽取时间	2023-08-02 14:30			
10	评标	2023-08-03 09:30		一号评标室(市中心2楼)	评标报告在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于2个工作日
11	定标	2023-08-08 15:00		六号评标室(市中心2楼)	评标结束与定标开始时间相隔不少于两个工作日
12	中标公示		2023-08-11	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	中标结果在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于3个工作日
招标代理机构	珠海市物资招标有限公司				
招标代理机构地址	珠海市香洲区吉大石花西路38号林海大厦2楼				
联系人	朱湘丽、饶伟		联系电话	0756-3361057	
投诉受理部门	珠海市住房和城乡建设局		投诉电话	0756-2538803	
交易中心地址	网址: https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 珠海市公共资源交易中心地址: 珠海市香洲区红山路288号(国际科技大厦)二楼 联系电话: 0756-2538181、0756-2538002 西部中心地址: 广东省珠海市金湾区金鑫路市民服务中心C2栋2楼 联系电话: 0756-7260605				

备注：议程安排的地点栏中有“市中心”字样是指市中心，有“西部”字样是指西部中心。

广东省招标投标监管网

广东省招标投标监管网