

# 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中标通知书

361026202307070101-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

[江西华钰芳馨实业有限责任公司](#):

经评标委员会评审，现决定宜黄县卫生服务能力提升建设项目工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	项小香	赣236222307039
技术负责人	张昆	36201813002294
施工现场专业人员	施工员	王斯斯 0362310100112000029
	质量员	黄芹 0362310600102000047
	安管员（C证）	付茉莉 赣建安C3(2018)2002600
	标准员	陈夏钦 0362111500044000141
	材料员	陈漫 0362211100068000091
	机械员	王华 0362311200011000128
	劳务员	张星 0362311300011000135
	资料员	吁冬林 0362311400069000031

特此通知！

招标人：(章)



法定代表人：(章)



经办人：温启龙

联系电话：18879463009

2023年08月07日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	宜黄县卫生服务能力提升建设项目		
建筑面积	10747.20平方米	建筑结构/层数	砖混/地下0层，地上5层
工程类别	2类	中标工期	365 日历天
招 标 控 制 价	51997500.00 元	51997500	
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	51997500.00元	51997500	
评标办法	综合评分法	质量等级	合格
中标工程 范 围	<p>1. 棠阴卫生院:新建，建筑面积2703.4平方米，其中综合楼2667.34平方米，门卫15平方米，消防控制室21.06平方米 2. 桃陂卫生院:新建，建筑面积3021.18平方米，其中综合楼2977.07平方米，门卫15平方米，消防控制室29.11平方米； 3. 黄陂卫生院:新建，建筑面积2011.82平方米，其中周转房面积1983.62平方米，消防控制室28.20平方米； 4. 圳口卫生院:新建，建筑面积3010.8平方米，其中综合楼2976.28平方米，门卫15平方米，消防控制室19.52平方米； 5. 东陂卫生院、神岗卫生院、南源卫生院为室内装修、设备采购及附属工程。</p>		
工程质量 创优奖罚 措 施			
工 程 款 支付办法	<p>(一) 设计费的支付： 签订合同后15个工作日内支付设计费的20%；施工图设计文件提交图纸审查合格后15个工作日内，支付至设计费的90%；工程竣工验收合格后15个工作日内支付至设计费的100%。</p> <p>(二) 工程进度款付款方式：工程进度款支付具体按《宜黄县规范项目建设优化营商环境的二十条措施》宜办发[2022]26号文执行。使用债券资金或上级专项资金的项目，债券资金或上级专项金额度内，工程进度款每月按已完成工程量的80%支付工程款，工程竣工验收合格后(交通项目为交工验收后)支付至合同价款的 85%。竣工结算经县财政局评审、审计复核后，支付至评审结果的97%。余下3%的价款作为工程质量保证金，按行业主管部门有关保修规定执行，缺陷责任期期满后，一次性无息退还质保金。已签订合同的项目付款方式与本规定不一致的按本</p>		

	规定执行。债券资金或上级专项资金额度外的工程进度款按本级财政资金项目的支付方式执行。
中标人 诚信 承诺	响应招标文件
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件说明	响应招标文件
备注	设计单位：广东睿博建筑设计研究有限公司，设计负责人：刘芳野，证号：20153600411。本项目投标限额暂定约5199.75万元，其中：①工程建安费要约价：最终以经宜黄县重点办审核后的施工预算总造价为基数×（1-下浮让利系数（3%））作为固定要约价；②设计费要约价：按宜发办【2022】26号文计取（最终设计费按预算评审后建安费总价为基准价计算）。

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约 担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	工程竣工验收合格后28内一直效
	担保方式	履约保函
支付 担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同 补充	1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。	

条款		
其他需要说明的问题	<p>1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</p>	
招标单位意见	<p>招标单位：单位章：</p> <p>法定代表人： 2023年08月07日</p>	<p>招标投标监管机构：单位章：</p> <p>签收人： 2023年08月07日</p>

注：本表一式四份，招标投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。