

中铁上海工程局集团安徽工程有限公司就所承担肥西县紫云湖片区建设项目新型家园安置点C区智能化工程进行分包采购，邀请有意向、有能力的投标人报名参与投标，现将有关事项公告如下：

## 一、项目概况与采购范围

项目概况：新型家园安置点C区位于合肥市肥西县经开区派河大道以南，玉兰大道以北，大柏店路东，创新大道以西，项目建设用地面积约173550.3m<sup>2</sup>（260.33亩），规划总建筑面积为453122.08m<sup>2</sup>，其中，地上建筑面积364183.97m<sup>2</sup>，地下建筑88938.11m<sup>2</sup>，容积率2.08，建筑密度18.69%，绿地率40.0%。主要由35栋住宅（2栋18层，7栋20层，8栋22层，9栋24层，9栋26层）、3栋商业、1处街角公园、1处幼儿园、1栋配套、配电房及地下车库组成，住宅总户数为3320户。

### 分包工程概况：

肥西县紫云湖项目智能化工程，包括可视化对讲及家居安防系统、家居布线系统、室外弱电井（包含井盖）、管道开挖、预埋、布线、回填、视频监控、设备网络系统、信息发布系统、一卡通管理系统（含停车场管理系统、人行通道系统、门禁管理系统）、周界防范报警系统、公共广播系统、电子巡更系统、五方对讲系统、机房工程、电梯内摄像头（可自动识别电动车）、三网光纤入户、弱电管网系统设备采购、深化设计、检测、安装、调试、验收等全部工作内容。

标段划分：本工程分为两个标段

一标段：A1#-A18#楼，S1#、S2#商业楼、车库、配电房、幼儿园所有智能化工程工作内容。

二标段：B1#-B17#楼、S3#商业楼、车库、街角公园、配电房所有智能化工程工作内容。

## 二、投标人资格要求

- 1.投标人需具有电子与智能化工程专业承包贰级及以上资质，营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、增值税一般纳税人资格证明等相关证照齐全、有效。
- 2.本次招标不接受自然人或出现在股份公司、集团公司、建筑公司《不合格分包企业名录》中的单位参与报名。
- 3.本次分包采购优先选用中国中铁A级、中铁上海局B级以及中铁上海局下属企业C级分包企业。或在中铁上海局范围内施工的分包企业，信用评价良好、有施工能力的分包企业优先考虑。

## 三、招标文件的获取

1.招标文件的领取：分为两种形式①在“中国中铁采购电子商务平台”下载，网址<https://eproport.crecgec.com>；②到中铁上海工程局集团安徽工程有限公司肥西县紫云湖片区项目经理部领取（地址：安徽省合肥市肥西县汤口路与上小路交口向东500米中铁项目部）。

2.领取招标文件的截止日期：2023年12月14日14时

3.招标服务费：2000元/包件

招标服务费汇入招标人如下指定账户：

户名：中铁上海工程局集团安徽工程有限公司肥西紫云湖片区建设项目部

账号：20110101958008670001

开户行：中国农业银行股份有限公司总行营业部（非转汇行）

备注：紫云湖项目智能化工程招标服务费

## 四、投标文件的递交

1.投标文件递交的截止时间为2023年12月19日14时，送达地点：安徽省合肥市肥西县汤口路与上小路交口向东500米中铁项目部。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

2.开标日期：2023年12月19日14时，如有变动另行通知。

3.开标地点：中铁上海局集团安徽工程有限公司紫云湖片区建设项目指挥部会议室

## 五、联系方式

招标人：中铁上海工程局集团安徽工程有限公司肥西紫云湖片区建设项目部。

地址：上海市宝山区富联路777号（B座）

邮编：201900

项目联系人：徐荣收 联系电话：17660303010

公司联系人：李燕 联系电话：15802166085