

# 银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目设计、监理及项目管理招标公告

(招标编号： YCZH-2023-035)

项目所在地区：宁夏回族自治区, 银川市

## 一、招标条件

本银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目设计、监理及项目管理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金480.93万元，招标人为银川市疾病预防控制中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本项目拆除原安全等级评定为D级的危房，进行改扩建。新建综合楼总建筑面积800m<sup>2</sup>，地上两层，建筑高度9.175m，配备水、暖、电工程级室外工程。

范围：本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的：

(001)银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目设计；

(002)银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目监理；

(003)银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目项目管理；

## 三、投标人资格要求

(001银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目设计)的投标人资格能力要求：本次招标要求投标人须具备住房城乡建设行政主管部门颁发的建筑乙级及以上设计资质，并在人员方面具有相应的能力。

设计负责人的资格要求：设计负责人一级注册建筑师资格；

(002银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目监理)的投标人资格能力要求：本次招标要求投标人须具备具建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。

总监理工程师的资格要求：总监理工程师具有建筑工程国家注册监理工程师资质证书（须提供执业证书及注册证书），且担任其他在建工程项目的项目总监不

超过两个（含两个）项目。；

(003银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目项目管理)的投标人资格能力要求：次招标要求投标人提供有效的营业执照，并在人员方面具有相应的能力。

项目负责人的资格要求：具有一级注册造价工程师或一级注册建造师。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年08月11日 18时00分到2023年08月18日 17时00分

获取方式：持法定代表人身份证明或法人授权委托书（请注明联系人及联系电话）、营业执照、资质证书、项目负责人相关证书，以上资料提供扫描件并加盖公章发送至邮箱602274202@qq.com，报名登记后，领取招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年09月01日 09时00分

递交方式：银川正恒工程管理有限公司（银川黄河东路和庆祥街交口百盛王朝大厦十三楼1302会议室）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年09月01日 09时00分

开标地点：银川正恒工程管理有限公司（银川黄河东路和庆祥街交口百盛王朝大厦十三楼1302会议室）

#### 七、其他

详见附件

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：银川市疾病预防控制中心

地 址：银川市金凤区广场东路（自治区人大东侧）枕水苑路179号

联 系 人：张主任

电 话：13895490585

电子邮件：602274202@qq.com

招标代理机构：银川正恒工程管理有限公司

地 址： [银川市金凤区百盛王朝尊玺大厦14楼](#)

联 系 人： [贾峰](#)

电 话： [15595517905](#)

电子邮件： [602274202@qq.com](mailto:602274202@qq.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

# 银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目设计、监理及项目管理招 标公告

## 1. 招标条件

本招标项目 银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目 已由银审服(批)发【2023】173号批准建设,项目业主为银川市疾病预防控制中心,建设资金来自财政资金,出资比例为100%,招标人为银川市疾病预防控制中心,项目已具备招标条件,现对该项目的设计、监理及项目管理进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

**建设地点:**银川市兴庆区月牙湖乡黄泥岗村鼠疫监测点院内。

**建设规模:**本项目拆除原安全等级评定为D级的危房,进行改扩建。新建综合楼总建筑面积800m<sup>2</sup>,地上两层,建筑高度9.175m,配备水、暖、电工程级室外工程。

**招 标 范 围 :**

**一标段:**银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目总图设计、施工图设计

**二标段:**银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目实施全过程监理。

**三标段:**银川市月牙湖鼠疫监测点改扩建项目项目管理1、**全过程项目管理**,含前期手续办理指导,招投标管理,现场项目管理,竣工验收管理,全过程工程资料收发,收集及归档移交。2、**工程项目造价编制**,即工程量清单及控制价编制工作。3、**结算初审**。

**设计服务期限:**合同签订后直至工程竣工验收结束为止。

**监理服务期:**与施工工期及养护期阶段全过程同步。

项目管理服务期限：合同签订后直至工程竣工验收结束为止。

标段划分：本项目共划分为三个标段。

### 3. 投标人资格要求

3.1一标段：本次招标要求投标人须具备住房城乡建设行政主管部门颁发的建筑乙级及以上设计资质，并在人员方面具有相应的能力。

二标段：本次招标要求投标人须具备具建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。

三标段：本次招标要求投标人提供有效的营业执照，并在人员方面具有相应的能力。

3.2一标段：设计负责人的资格要求：设计负责人一级注册建筑师资格

二标段：总监理工程师的资格要求：总监理工程师具有建筑工程国家注册监理工程师资质证书（须提供执业证书及注册证书），且担任其他在建工程项目的项目总监不超过两个（含两个）项目。

三标段：项目负责人的资格要求：具有一级注册造价工程师或一级注册建造师。

3.3通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询投标人是否为失信被执行人，并限制失信被执行人参与此次投标。

3.4单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3.5本次招标不接受联合体投标。

### 4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2023年 08月11日 09 时起至2023年 08月18

日

17时，持法定代表人身份证明或法人授权委托书（请注明联系人及联系电话）

、营业执照、资质证书、项目负责人相关证书，以上资料提供扫描件并加盖公章发送至邮箱602274202@qq.com，报名登记后，**领取招标文件**。

4.2在规定时间内未按以上程序领取招标文件的投标单位，投标一律不予接收。

## 5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年09月01日09时00分,投标人应在截止时间前递交投标文件。

5.2逾期递交的投标文件,招标人不予受理。

## 6. 发布公告的媒介:

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》网站发布。

## 7. 联系方式

招标人:银川市疾病预防控制中心

地址:银川市金凤区广场东路(自治区人大东侧)枕水苑路179号

联系人:张主任

电话:13895490585

招标代理机构:银川正恒工程管理有限公司

地址:银川市金凤区百盛王朝尊玺大厦14楼

联系人:贾峰

电话:15595517905