

# 开封市儿童医院1号楼消防维保项目竞争性谈判（二次）公告

（招标编号：247）

项目所在地区：河南省,开封市,鼓楼区

## 一、招标条件

本开封市儿童医院1号楼消防维保项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自筹资金，招标人为开封市儿童医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：就开封市儿童医院1号楼消防维保项目开展竞争性谈判

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）开封市儿童医院1号楼消防维保项目；

## 三、投标人资格要求

（001开封市儿童医院1号楼消防维保项目）的投标人资格能力要求：1、供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：

- 1.1具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；
  - 1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2023年度的财务审计报告或其基本户开户银行出具的资信证明；若供应商为新成立企业，提供自成立以来财务报表或其基本户开户银行出具的资信证明）；
  - 1.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，格式自拟）；
  - 1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2024年01月01日以来任意三个月的依法缴纳税收凭证及社会保障资金的缴纳凭证；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）；
  - 1.5参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供书面声明，格式自拟）；
  - 1.6法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔

2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动，将查询截图附在响应文件中，查询日期在本公告发布日期之后。采购人、采购代理机构查询相关记录，对供应商信用记录进行甄别，并做好相关记录和证据留存。

【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），由于“信用中国”网站更新，失信被执行人查询窗口转跳至“中国执行信息公开网”，故失信被执行人查询须提供“中国执行信息公开网”网站失信被执行人查询截图】。

3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动(提供承诺函，格式自拟)。

4、本项目的特定资格要求：

4.1 供应商须通过“社会消防技术服务信息系统”登记企业信息，满足消防技术服务机构从业条件。

提供在社会消防技术服务信息系统登记消防技术服务机构信息的备案证明(网页截图或其他证明材料)；

4.2 业绩要求：供应商提供自2023年1月1日以来已完成的消防设施维保业绩至少一份（业绩需提供中标（成交）通知书、合同审验）；；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年10月23日 08时30分到2024年10月25日 16时30分

获取方式：文件获取

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月31日 09时30分

递交方式：开封市儿童医院门诊楼六楼607纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月31日 09时30分

开标地点：开封市儿童医院门诊楼六楼607

#### 七、其他

一、项目基本情况

1. 项目编号：247

2. 项目名称：开封市儿童医院1号楼消防维保
3. 采购方式：竞争性谈判
4. 预算金额：1.30元/平方米
5. 采购需求：为我院1号楼提供消防维保服务（1号楼共计约12757平方米），具体内容见附件。
6. 服务方式：上门服务
7. 服务期限：1年
8. 质量要求：符合国家或行业规定的合格标准
9. 本项目是否接受联合体投标：否

## 二、报名时间

2024年10月23日至2024年10月25日，每天上午08:30至11:30，下午14:00至16:30（北京时间，法定节假日除外。）

## 三、响应文件的递交及开标时间、地点

- 1、时间：2024年10月31日上午 9时30分（北京时间）
- 2、地点：开封市儿童医院门诊楼六楼607

## 四、报名提交材料

- 1、公司及相关资质
- 2、公司委托代理人（技术人员或项目经理）需提供本人近一年在此公司所交社保个人参保证明原件（加盖红章）。
- 3、联系人、联系电话及接收电子谈判文件的邮箱。

注：以上资料须将彩色扫描件加盖单位公章以PDF格式打包发送 在规定时间内将以上材料电子版发招采办邮箱（kfeyzbb@163.com），邮件标题格式：项目名称+\*\*\*公司+联系电话。未在规定时间内提交报名材料的视为放弃投标资格。

## 五、标书要求

- 1、1份“正本”和2份“副本”，正副本内容一致，胶装或拉杆均可，加盖齐缝章，密封完好并提供电子版。
- 2、标书上显示目录，标注页码。
- 3、标书顺序
  - (1) 目录

- (2) 报价单
- (3) 公司及相关资质
- (4) 公司委托书、联系人、电话、邮箱
- (5) 委托代理人（技术人员）需提供近一年在此公司所交社保证明原件、本人身份证复印件（加盖红章）。
- (6) 本公司同类项目类似业绩证明材料（合同、中标通知书）
- (7) 其他。

## 六、其他事项

1. 开标时间地点会在报名截止后再次以邮件或电话确认，请注意及时查收。收到邮件通知后请回复，邮件标题格式：**\*\*\*公司收到**
2. 委托代理人(技术人员或项目经理)参与评标,开标时请携带标书及身份证原件。
3. 磋商文件将在报名截止日通过邮件发送至报名的邮箱，请注意查收。
4. 获取招标文件时的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以评标委员会组织的资格后审为准。

## 七、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》《开封市儿童医院官网》上发布，公告期限为三个工作日。

## 八、联系方式

联系人：邵女士

联系方式：0371-22871212

监督电话：0371-22871399

邮箱：kfeyzbb@163.com

地址：开封市鼓楼区自由路中段87号

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为开封市儿童医院纪检监察审计室。

## 九、联系方式

招 标 人：开封市儿童医院

地 址：开封市鼓楼区自由路87号

联 系 人：谢超

电 话：15649042227

电子邮件：[kfeyzbb@163.com](mailto:kfeyzbb@163.com)

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 1号楼消防维保服务采购要求

## 一、服务范围：

### 1、火灾自动报警系统

：包括消防报警控制主机、各种探测器、模块、信号和控制线路、警铃、报警按钮等周边设施，以及联动测试。

### 2、防排烟系统

：包括排烟风机、正压送风机、风阀、烟阀及其控制装置。

### 3、消防栓系统

：包括消防水泵、室内外消防栓、系统管道及控制阀门、消防水泵接合器。

### 4、水喷淋自动灭火系统

：包括喷淋水泵、系统管道及控制阀门、水流指示器、湿式报警阀、水力警铃、喷淋头。

### 5、气体灭火系统

：包括报警主机、系统线路及探测器、警铃等设备、系统管道、手动自动转换装置及报警器、气瓶（间）。

### 6、紧急广播系统

：包括消防广播切换装置、系统线路、消防喇叭、功率放大器。

7、消防对讲系统：包括对讲主机、对讲分机、系统线路。  
防火卷闸门

：包括卷闸门门体、卷闸门电机、卷闸门控制箱。

## 8、其他设施

：包括应急照明灯和疏散指示标志、通道防火门、灭火器等。

**二、服务期限：**一年

**三、具体维保要求：**

1、月度维保：维保公司需按照省消防技术服务机构执业活动管理要求，由具备一级消防工程师资格证书的人员和持有中级消防操作员证书的技术人员对消防设施进行日常维护保养及检查。每月进行一次月检，每次检查均要出具纸质维保检查报告，并将维保资料上传到消防总队监管平台。

### 2、服务响应时间

：接到报修电话后，2小时内赶到现场进行处置，全年365天，24小时响应。

### 3、培训和演练

：每年至少两次对医院工作人员进行消防相关设备的操作和检修培训，并配合医院的消防演练。

### 4、技术支持

：在上级部门进行消防检查时，无条件配合医院的迎检工作。