

汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘机构库采购项目竞争性磋商公告
(招标编号：/)

项目所在地区：河南省, 平顶山市, 汝州市

一、招标条件

本汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘机构库采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为汝州市自然资源和规划局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘机构库采购项目；

三、投标人资格要求

(001 汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘机构库采购项目)的投标人资格能力要求：3. 供应商资格要求

3.1 供应商具有独立法人资格，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照），具备行政主管部门颁发的不动产测绘专业乙级及以上测绘资质；

3.2 供应商拟派项目负责人须具有相应专业测量资格上岗证明，具有劳动合同及个人社保证明；

3.3 供应商须具有良好的社会信誉，即通过“中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”查询“失信被执行人”、通过“信用中国

(www.creditchina.gov.cn)”网站查询“重大税收违法失信主体”及“政府采购严重违法失信行为记录”，上述内容如有任一项不良记录的其响应文件将被拒绝；（查询主体：供应商、法定代表人、拟派项目负责人，查询结果截图须显示查询时间，查询时间为本项目采购公告发布之日或以后）；

3.4 供应商须提供通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 查询单位行贿犯罪及个人行贿犯罪情况查询截图（查询结果截图须显示查询时间，查询时间为本项目采购公告发布之日或以后，查询对象包含供应商、法定代表人、拟派项目负责人）。2021

年1月1日以来经司法机关裁定存在单位行贿犯罪或个人行贿犯罪的供应商，不得参加本项目磋商。如不存在行贿犯罪，只是查询记录中存在重名或名称信息披露，须同时提供被查询对象无行贿犯罪的承诺函，承诺函格式自拟；如果发现存在有行贿犯罪记录，则视为提供虚假资料，将拒绝其参加本项目磋商；

（查询指南：进入网站首页注册登录-点击高级搜索-打开案由-选择刑事案由-贪污贿赂罪-单位行贿罪，在“当事人”一栏输入单位全称查询“单位行贿罪”；进入贪污贿赂罪-行贿罪，在“当事人”一栏输入法定代表人、拟派项目负责人查询“行贿罪”）

3.5 供应商须具有依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的良好记录；具有健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；供应商没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；供应商必须遵守国家有关的法律、法规和政策，近三年内没有重大违法记录记录和重大失信行为（提供承诺书）；

3.6 供应商法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段磋商或者未划分标段的同一采购项目的磋商（提供“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果，查询结果应包含公司基本信息、股东及出资信息；查询时间为本项目采购公告发布之日或以后）；

3.7 本项目不接受联合体响应，中标后不得分包或转包。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年08月12日09时00分到2024年08月16日17时30分

获取方式：4.2 获取方式：通过电子邮件发送资格证明文件后获取，采购文件以电子方式发售；

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年08月22日09时30分

递交方式：汝州市向阳路与建兴街交叉口韵海酒店二楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月22日09时30分

开标地点：汝州市向阳路与建兴街交叉口韵海酒店二楼会议室

七、其他

汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘机构库采购项目

竞争性磋商公告

为了规范汝州市不动产遗留问题清查登记管理，恒之宇工程集团有限公司受汝州市自然资源和规划局委托，对汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘机构采购项目进行竞争性磋商，欢迎符合条件的供应商参与磋商。

1. 项目概况

汝州市自然资源和规划局本次拟组建汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘机构库，统一管理考核，随机抽取使用。

2. 采购范围及要求

2.1 采购范围：汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘。

2.2 服务周期：自合同签订之日起1年。

2.3 本次通过竞争性磋商入围服务单位数量：5家（当获取采购文件供应商数量及通过初步评审的有效供应商数量小于5家时，项目重新组织采购活动。）

2.4 服务内容：汝州市不动产历史遗留问题清查登记及委托其它测绘。

2.5 服务质量：符合现行国家及河南省相关标准、规范、规程及采购人要求。

2.6 服务地点：汝州市。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商具有独立法人资格，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照），具备行政主管部门颁发的不动产测绘专业乙级及以上测绘资质；

3.2 供应商拟派项目负责人须具有相应专业测量资格上岗证明，具有劳动合同及个人社保证明；

3.3 供应商须具有良好的社会信誉，即通过“中国执行信息公开网

（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”查询“失信被执行人”、通过“信用中国

（www.creditchina.gov.cn）”网站查询“重大税收违法失信主体”及“政府采购严重违法失信行为记录”，上述内容如有任一项不良记录的其响应文件将被拒绝；（查询主体：供应商、法定代表人、拟派项目负责人，查询结果截图须显示查询时间，查询时间为本项目采购公告发布之日或以后）；

3.4 供应商须提供通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询单位行贿犯罪及个人行贿犯罪情况查询截图（查询结果截图须显示查询时间，查询时间为本项目采购公告发布之日或以后，查询对象包含供应商、法定代表人、拟派项目负责人）。2021年1月1日以来经司法机关裁定存在单位行贿犯罪或个人行贿犯罪的供应商，不得参加本项目磋商。如不存在行贿犯罪，只是查询记录中存在重名或名称信息披露，须同时提供被查询

对象无行贿犯罪的承诺函，承诺函格式自拟；如果发现存在有行贿犯罪记录，则视为提供虚假资料，将拒绝其参加本项目磋商；

（查询指南：进入网站首页注册登录-点击高级搜索-打开案由-选择刑事案由-贪污贿赂罪-单位行贿罪，在“当事人”一栏输入单位全称查询“单位行贿罪”；进入贪污贿赂罪-行贿罪，在“当事人”一栏输入法定代表人、拟派项目负责人查询“行贿罪”）

3.5 供应商须具有依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的良好记录；具有健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；供应商没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；供应商必须遵守国家有关的法律、法规和政策，近三年内没有重大违法犯罪记录和重大失信行为（提供承诺书）；

3.6 供应商法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段磋商或者未划分标段的同一采购项目的磋商（提供“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果，查询结果应包含公司基本信息、股东及出资信息；查询时间为本项目采购公告发布之日或以后）；

3.7 本项目不接受联合体响应，中标后不得分包或转包。

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间：2024年8月12日至2024年8月16日（9：00至12：00，15：00至17：30分，北京时间，法定公休日、节假日除外）；

4.2 获取方式：通过电子邮件发送资格证明文件后获取，采购文件以电子方式发售；

4.3 采购文件发售价格：500元/套，售后不退。

4.4 获取采购文件时需提供的资料：

（1）法定代表人身份证明及法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书及被授权委托人身份证；（2）营业执照；

按照以上要求将资格证明材料盖章扫描汇总为一个PDF文档发送至采购代理机构电子邮箱（3101254758@qq.com），命名主题（XX公司-XX项目-获取文件资料），须注明联系人及联系方式。

本项目采用资格后审，获取采购文件时提交的材料不作为资格认定。

5. 响应文件的递交

5.1 响应截止时间（响应文件开启时间）：2024年8月22日9时30分（北京时间）；

5.2 响应文件递交地点（响应文件开启地点）：汝州市向阳路与建兴街交叉口韵海酒店二楼会议室

6. 发布公告的媒体

本次采购公告在《中国采购投标公共服务平台》、《河南省电子采购投标公共服务平台》发布。

7. 联系方式：

采购人：汝州市自然资源和规划局

地址：汝州市云禅大道与丹阳路交叉口南 50 米路西

联系人：彭帅兵

电话：13733775251

采购代理机构：恒之宇工程集团有限公司

地址：郑州市金水区国基路 7 号 3 号楼 B 座 507 室

联系人：王先生

电话：18339273961

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：汝州市自然资源和规划局

地 址：汝州市云禅大道与丹阳路交叉口南 50 米路西

联 系 人：彭帅兵

电 话：13733775251

电子邮件：/

招标代理机构：恒之宇工程集团有限公司

地 址：郑州市金水区国基路 7 号 3 号楼 B 座 507 室

联 系 人：王先生

电 话：18339273961

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）