

三门峡市中心医院精密空调维保服务项目采购公告

(招标编号：采 2024-168)

项目所在地区：河南省, 三门峡市, 市辖区

一、招标条件

本三门峡市中心医院精密空调维保服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 5 万元，招标人为三门峡市中心医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)三门峡市中心医院精密空调维保服务项目；

三、投标人资格要求

(001 三门峡市中心医院精密空调维保服务项目)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 22 日 08 时 30 分到 2024 年 11 月 28 日 17 时 30 分

获取方式：详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 06 日 08 时 30 分

递交方式：详见公告纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 06 日 08 时 30 分

开标地点：三门峡市中心医院眼科医院综合采购办（3 号楼 2 楼综合采购办）

七、其他

一、采购单位名称：三门峡市中心医院

二、采购单位地址：三门峡市湖滨区崤山路中段

三、采购项目内容加参数：

1、全包服务。即对中心医院中心机房的精密空调进行全包式服务，维保方保证精密空调的正常使用，通过对设备的日常维护、保养以及维修等服务手段，使设备正常、安全的运行。

在合同期内，维保方不得以任何名义增加服务价格。在合同期内，空调机所有零部件（如室外风扇、膨胀阀、温度控制器、LP 开关、过流保护器、干燥过滤器、电磁阀、相序保护器、压力继电器、接触器、上水阀等）在使用中发生损坏，如需更换配件，维保方应在五日内提供配件并更换，配件费及相关工具租赁费用由维保方承担，氟里昂由维保方负责承担。

2、精密空调的设备现状

1、设备名称：机房精密空调。

2、型号及数量：GEA TU028AVGH，2014 年 6 月投入运行，数量：1 台。

依米康 SCA301UES，2018 年 10 月投入运行，数量：1 台。

华为 NetCol-5000A，2015 年 9 月投入运行，数量：2 台。

3、维保内容及要求

3.1 巡视及日常维护：定期（4 次/年）提供全面的巡检、维护保养，并建有档案。内容包括：

3.1.1 控制系统 检查显示单元是否正常，各设置参数是否正确，查看历史报警记录对报警内容进行分析消除隐患。

3.1.2 空气过滤器：检查空气过滤器，每季度更换一次空气过滤器。

3.1.3 加湿器：

检查蒸汽加湿器是否结垢，如结垢需拆下加湿器进行清洗或更换；

拆下蒸汽加湿器，检查三相加湿电极是否接触紧密，是否有破损，保证加湿时的电路安全；

运用维修模式检查上水是否通畅且速度平衡；

运用维修模式检查排水是否通畅；

运用维修模式检查三相加湿电流是否平衡，且在正常工作范围之内；

检查蒸汽输出口是否紧密、漏汽；

检查蒸汽输出量是否能够保证机房湿度。

3.1.4 外部冷凝器和干冷器：

检查冷凝器是否清洁，如需清洁需用专用的清洗工具清洗室外冷凝器。（春、秋两季清洗 2 次室外机）；

风扇：检查风扇转动，有无异常噪声，运行电路是否正常；

检查室外冷凝器的电源开关，工作是否正常，绝缘是否可靠，电气接点是否紧固；

检查压力继电器，对室外风机的控制是否与设置的一致并且根据当时的具体工作环境调整压力断路器；

调速器：检查调速器的工作状态，控制是否灵敏。

3.1.5 蒸发器：检查蒸发器是否清洁，如有污垢用药剂清洗，保证足够的热交换量。

3.1.6 室内风机：检查风机马达运转是否正常，有无异常噪音，并且轴承是否发热，检查耗电量。对于由皮带传动的机组，检查传动皮带，用手指拉紧时，是否可延长 2cm，如果需要，及时更换皮带。

3.1.7 电加热器：检查三级电加热器的各级加热电流及各电气接点是否正常。电加热器的过热保护是否灵敏。

3.1.8 电路：

检查主电源及各支路的各相电压，电流；

检查所有的接触器，接触是否可靠、检测吸合的瞬间电流，对各接点进行紧固，确保安全；

对 24V 控制线路进行检测，确保控制的灵敏；

对各种的系统保护功能进行检测，（例如高压保护，低压保护，过热保护，相续保护等）保证设备的安全运转。

3.1.9 制冷系统：

检查制冷系统运行压力（高压，低压）是否正常，并根据当时的室外环境对压力进行适当的调节；

检查压缩机的三相绕组是否平衡，绕组的绝缘是否可靠；

进行过热度的测试，判断系统的运行效率是否能够达到指定的性能指标；

压缩机工作时的声音是否异常，以判定系统的润滑程度。

3.1.10 排水系统：检查排水系统是否畅通。

每次巡检完毕后需填写巡检报告，由双方工程师签字、备案（双方各执一份）。

3.2 特殊维护

对由于特殊原因、非正常因素引起的空调故障，对空调进行调试、检修工作需由熟练的制冷工程技术人员进行操作。

加注冷冻油：当需加注冷冻油时加注冷冻油；

加注制冷剂：当有氟量损失时应补充制冷剂；

调整热力膨胀阀；

对压力开关、风量开关等的校准。

在维护完毕后应提交维护报告。对存在的问题提出解决方案，对使用上的问题提出合理性建议。以保证精密空调的正常运行。

3.3 遇故障时的维修

在维护保修期内，空调机所有零部件（如室外风扇、膨胀阀、干燥过滤器、电磁阀等）在正常使用下发生损坏，由维护方负责免费更换，配件费用由维护方承担。维护方在完成维修后提交维修报告。

在设备使用过程中存在的使用上的问题，维护方应解释清楚指导正确使用，并提出合理化建议。

4、对配件的要求

恒温恒湿精密空调所有需更换的配件必须为原厂商生产和标配的合格产品(或为原厂商认可的其它品牌的合格产品，并有合格证)。

5、设备故障处理要求

5.1 在日常工作中发现设备出现报警通知维护方后，维护方在得到通知后，10 分钟内做出响应，并提出应急处理意见。

5.2 对虽有故障，但尚能维持空调设备带病运行，维护方在 8 小时内到达现场，3 日内排除故障。

5.3 对于空调设备严重故障（停机、不能制冷等），维护方保证在 4 小时内到达现场处理故障，8 小时内恢复空调设备正常运行。

四、服务期限：2 年

五、预算金额：5 万元

六、资金来源：自筹资金

七、采购方式：竞争性磋商

八、报名企业需提供资质要求：

1、注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织提供营业执照（具有本次采购货物的经营或生产能力的制造商或代理商）。

2、如果报名企业代表为非企业法定代表人的，企业代表应执有企业法定代表人签字、盖章的授权书原件。

3、企业法定代表人或授权企业代表（非企业法定代表人的）有效身份证复印件。

4、供应商须提供配备具有本项目为“高处安装、维护、拆除作业”、“制冷与空调设备安装修理作业”、“低压电工作业”、“熔化焊接与热切割作业”的复审合格的特种作业；须提供特种作业证发证机关官网查询截图及网址链接

5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)

的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)】。

6、供应商（查询对象：企业、法定代表人及授权人）均需出具在中国裁判文书网的无行贿证明查询结果截图或自行承诺。

7、本项目不接受联合体投标。

8、单位负责人为同一个人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标（以“国家企业信用信息公示系统”查询为准，需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息内容）；

注：以上证书或资格证明文件提供复印件，必须加盖企业人公章并注明“与原件一致”。

9、企业报名后，不能参加开标，需提前三天告知综合采购办公室，如无故不参加开标的，将该企业拉入黑名单。

10、报名资料封面写明供应商名称、所报产品、联系人姓名、电话、邮箱。

九、报名时间：2024年11月22日至2024年11月28日

开标时间：2024年12月6日上午8:30

十、报名、开标地点：三门峡市中心医院眼科医院综合采购办（3号楼2楼综合采购办）

十一、发布公告的媒体：《三门峡市中心医院网站》、《河南省电子招标投标公共服务平台》

十一、联系电话：15729000002（王老师）

综合采购办公室

2024年11月21日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中共河南省三门峡市中心医院纪律检查委员会。

九、联系方式

招 标 人：三门峡市中心医院

地 址：三门峡市崤山路中段

联 系 人：王女士

电 话：0398-3118666

电子邮件：/

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）