

海州高级中学排球场、篮球场及网球场改造工程竞争性磋商公告  
(招标编号: JSSHZGJZX 20241111001)

项目所在地区: 江苏省

### 一、招标条件

本海州高级中学排球场、篮球场及网球场改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:59万元, 招标人为江苏省海州高级中学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 海州高级中学排球场、篮球场及网球场改造工程

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

海州高级中学排球场、篮球场及网球场改造工程

### 三、投标人资格要求

海州高级中学排球场、篮球场及网球场改造工程:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 并提供下列材料:

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明;
- (2) 2022或2023年度的财务状况报告(成立不满一年无需提供);
- (3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料(提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。供应商依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料。);

根据连财购〔2023〕4号文件精神, 第(2)、(3)项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》, 详见采购文件格式。

- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明;
- (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 磋商供应商须具备行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包叁级及以上资质(有效的), 并取得企业安全生产许可证(有效的), 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

(2) 磋商供应商拟派项目负责人须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格或注册建造师贰级及以上资质(建筑工程)(有效的); 并具备有效的安全生产考核合格证(B类)(有效的)。

(3) 拟派项目负责人必须为磋商供应商的正式员工, 提供2024年6月至今任意一个月由供应商为其缴纳的社保缴纳证明(加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章);

(4) 拟派项目负责人是非变更后无在建工程，或是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次采购的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。（拟派项目负责人不得在其他项目中担任项目经理、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员）（见格式“供应商承诺书”）

注：在建工程是指处于中标/成交结果公告（直接发包的项目以网上合同备案为准）到合同约定的工程全部完成且竣工验收合格期间的工程。竣工验收证明是指由建设单位（或监理）组织工程建设各方验收合格，并签署相应的单位工程质量竣工验收记录或者分部工程质量验收记录等验收文件。

#### 4. 本项目其他资格要求：

(1) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，无被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的信用记录。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动”

(3) 本项目成交后不允许分包或转包。

#### 5. 法律法规规定的其他条件。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-19 08:30到2024-11-26 17:30

获取方式：2024年11月19日 至 2024年11月26日，每天上午8:30-12:00，14:30-17:30（北京时间，法定节假日除外） 地点：至中企华建友工程管理有限公司（连云港市海州区秦东门大街兴亿大厦东厅14楼会议室）获取采购文件。 方式：获取磋商文件时经办人必须是拟报本工程项目负责人，由拟报本工程项目负责人携带以下加盖单位公章的复印件获取磋商文件： 法定代表人授权委托书（注明联系人、联系方式、邮箱）、法人身份证和经办人身份证、企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、拟派本工程项目负责人证书、安全生产考核合格证书、社会保险缴费证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）至中企华建友工程管理有限公司获取采购文件。 采购文件售价：500元，售后不退。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-03 09:00

递交方式：纸质递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-03 09:00

开标地点：连云港市教育局后楼201室

## 七、其他

受江苏省海州高级中学的委托，中企华建友工程管理有限公司就海州高级中学排球场、篮球场及网球场改造工程(项目编号：JSSHZGJZX 20241111001)进行竞争性磋商采购，欢迎符合条件的供应商参加磋商。

### 项目概况

海州高级中学排球场、篮球场及网球场改造工程采购项目的潜在供应商应在中企华建友工程管理有限公司获取采购文件，并于2024年12月3日上午09点00分00秒(北京时间)前提交递交一正二副书面响应文件并完成签到。

### 一、项目基本情况

项目编号：JSSHZGJZX 20241111001

项目名称：海州高级中学排球场、篮球场及网球场改造工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：人民币59万元；

最高限价：人民币59万元，报价超过最高限价的按无效响应处理。

采购需求：将原有约4400m<sup>2</sup>的硅PU面层拆除、垃圾外运、基础修复，新建硅PU面层，并重新划线。供货、运输、保管、施工、安装、临时设施、缺陷修补、检测、验收、专用工具、维护、保修以及办理向政府主管部门的报验、备案手续等、直至满足正常使用的一切工作，以及需要搭建的临时设施等，具体详见工程量清单。

对项目需求、综合评分部分的询问、质疑请与采购人联系，由采购人负责答复。

建设地点：江苏省海州高级中学（校内）

施工范围：具体详见工程量清单。

承包方式：包工包料

质量标准：执行GB 36246-2018《中小学合成材料面层运动场地》标准和国家现行验收标准，等级为合格。

合同履行期限（工期）：20日历天（具体开工日期以采购人发出的书面开工令为准）。

本项目（是/否√）接受联合体。

### 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供下列材料：

(1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

(2) 2022或2023年度的财务状况报告（成立不满一年无需提供）；

(3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供提交响应文件截止时间前一年内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。供应商依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料。）；

根据财购〔2023〕4号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，详见采购文件格式。

(4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

(5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 磋商供应商须具备行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包叁级及以上资质(有效的),并取得企业安全生产许可证(有效的),并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

(2) 磋商供应商拟派项目负责人须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格或注册建造师贰级及以上资质(建筑工程)(有效的);并具备有效的安全生产考核合格证(B类)(有效的)。

(3) 拟派项目负责人必须为磋商供应商的正式员工,提供2024年6月至今任意一个月由供应商为其缴纳的社保缴纳证明(加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章);

(4) 拟派项目负责人是非变更后无在建工程,或是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月),或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续,或项目负责人有在建工程,但该在建工程与本次采购的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。(拟派项目负责人不得在其他项目中担任项目经理、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员)(见格式“供应商承诺书”)

注:在建工程是指处于中标/成交结果公告(直接发包的项目以网上合同备案为准)到合同约定的工程全部完成且竣工验收合格期间的工程。竣工验收证明是指由建设单位(或监理)组织工程建设各方验收合格,并签署相应的单位工程质量竣工验收记录或者分部工程质量验收记录等验收文件。

4. 本项目其他资格要求:

(1) 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询,无被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的信用记录。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外,为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动”

(3) 本项目成交后不允许分包或转包。

5. 法律法规规定的其他条件。

三、获取磋商文件

时间:2024年11月19日至2024年11月26日,每天上午8:30-12:00,14:30-17:30(北京时间,法定节假日除外)

地点:至中企华建友工程管理有限公司(连云港市海州区秦东门大街兴亿达大厦东厅14楼会议室)获取采购文件。

方式:获取磋商文件时经办人必须是拟报本工程项目负责人,由拟报本工程项目负责人携带以下加盖单位公章的复印件获取磋商文件:

法定代表人授权委托书(注明联系人、联系方式、邮箱)、法人身份证和经办人身份证、企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、拟派本工程项目负责人证书、安全生产考

核合格证书、社会保险缴费证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）至中企华建友工程管理有限公司获取采购文件。

采购文件售价：500元，售后不退。

潜在供应商应在递交响应文件截止时间前随时查看“江苏省招标投标公共服务平台、江苏省海州高级中学网站、连云港市教育局网站”中有关该项目的更正公告公示。否则，由此引起的损失自负。

本次采购采用资格后审方式进行资格审查。能够购买采购文件并不代表资格审查合格，采购人、采购代理机构对此不承担任何责任。开标后由磋商小组按照采购文件规定的标准和方法进行资格审查。

#### 四、提交响应文件截止时间和地点

1、提交响应文件截止时间：2024年12月3日9:00:00（北京时间）

地点：连云港市教育局后楼201室。

#### 2、开标时间与地点

时间：2024年12月3日9:00:00（北京时间）

地点：连云港市教育局后楼201室。

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 六、其他补充事宜

1. 本次磋商采购不收取保证金，采购文件中涉及磋商保证金的事项，均按免收磋商保证金执行。

2. 本磋商文件中标注★的款项为实质性响应要求和条件，如不满足将按无效响应文件处理。

3. 无论出于何种原因，采购人在采购活动开始前可对采购文件进行修改、补充或变更，其内容作为采购文件的重要组成部分，请各供应商关注江苏政府采购网。若因供应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致响应文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

#### 七、本次磋商联系方式

##### 1. 采购人信息

名称：江苏省海州高级中学

地址：连云港市海州区青圃路

联系方式：18061382850

##### 2. 采购代理机构信息

名称：中企华建友工程管理有限公司

地址：连云港市海州区秦东门大街兴亿达大厦14楼（东厅）

联系方式：季工 0518-85837858

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：刘主任

电话：18061382850

#### 八、发布公告的媒介

1. 本次采购公告在江苏省招标投标公共服务平台、江苏省海州高级中学网站、连云港市教育局网站发布。

注：采购人在响应文件接收截止前可对采购文件进行修改、补充或变更，其内容作为采购文件的重要组成部分，请各供应商及时关注采购人发出的修改、补充或变更文件。若因供应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致响应文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

江苏省海州高级中学

2024年11月19日

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏省海州高级中学。

#### 九、联系方式

招 标 人： 江苏省海州高级中学  
地 址： 连云港市海州区青圃路  
联 系 人： 刘主任  
电 话： 18061382850  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中企华建友工程管理有限公司  
地 址： 连云港市海州区秦东门大街兴亿达大厦14楼（东厅）  
联 系 人： 季工  
电 话： 0518-85837858  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）桑海波（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）