

## 竞争性谈判采购邀请书

漳州市龙海区颜厝镇田址村村民委员会已根据相关法律法规，经相应程序确定采用竞争性谈判方式组织颜厝镇田址村文体中心（以下简称：“本项目”）的采购活动，现欢迎受邀的供应商前来参加。本项目由采购人委托福建安华发展有限公司开展竞争性谈判活动。

1. 项目名称：颜厝镇田址村文体中心

2. 项目编号：AHCG(2024)107

3. 采购内容及要求：

采购包 1：

采购包预算金额（元）：3361949.00（含暂列金 160000.00 元）；

采购包最高限价（元）：3361949.00（含暂列金 160000.00 元）；

采购包保证金金额（元）：/。

金额单位：人民币元

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业
1	颜厝镇田址村文体中心	1	3361949.00 (含暂列金 160000.00 元)	批	建筑业

4. 采购项目需要落实的政府采购政策：

信用记录：按照下列规定执行：①信用记录查询的截止时点：信用记录查询的截止时点为本项目提交响应文件截止当日。②信用记录查询渠道：信用中国(www.creditchin8.gov.cn) 中国政府采购网(www.cc.gov.cn)。③信用记录的查询由谈判小组通过上述网站查询并打印供应商的信用记录。④经查询，供应商参加本项目采购活动(投标截止时间)前三年内被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他重大违法记录且相关信用惩戒期限未届满的，其资格审查不合格。

5. 供应商的资格要求

5.1 法定条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

5.2 特定条件：

明细	描述
采购文件规定的其他资格证明文件	1. 供应商须具备有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质和《施工企业安全生产许可证》。（须提供证书复印件并加盖单位公章）

	2. 供应商拟担任本项目的项目负责人须具备有效的二级及以上建筑工程专业注册建造师执业资格，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证）。注：须提供有效的注册建造师电子注册证书、身份证和安全生产考核合格证书（B证）的复印件。拟派出项目负责人必须为供应商的本企业在岗人员，以建造师注册证书上的聘用企业为准。
--	---

5.3 是否接受联合体形式的响应该谈判：不接受。

※根据上述资格要求，供应商响应文件中应提交的“资格证明文件”相关规定和资料要求，详见竞争性谈判须知前附表和谈判文件第五章。

6. 供应商报名期限：2024年07月10日08:30时至2024年07月12日18:00时（北京时间）。

6.1 如果采购过程中有发出更正通知，采购人将根据实际情况确定是否延长报名期限，则报名截止时间以更正通知中的约定为准。

7. 获取采购文件时间、地点、方式：

7.1 采购文件的提供期限：2024年07月10日08:30时至2024年07月12日18:00时（北京时间）。

7.2 获取地点及方式：供应商须在海易招电子招标投标交易平台（漳州中心）

（<https://fjzz.hyebid.cn/>）通过无记名方式下载电子竞争性谈判文件等相关资料。平台咨询电话：15880531592。

8. 首次响应文件递交截止时间及地点：供应商应于2024年07月15日09:30时（北京时间）之前上传至海易招电子招标投标交易平台（漳州中心）。供应商必须严格按照“海易招电子招标投标交易平台”平台的操作规程编制电子响应文件并对电子响应文件进行加密上传。开标当日供应商须通过海易招电子招标投标交易平台（漳州中心）参加开标会议，并在线进行响应文件解密、互动交流、澄清等开标活动。供应商应按电子平台提示解密开始后在线解密（即远程解密）。

①逾期递交的或未递交到指定网址的响应文件，采购人不予受理，因供应商的原因未能正常签到、解密的响应文件将无法进入评审程序，按无效投标处理。

②供应商应确保其所使用的计算机设备满足电子平台在线谈判的需要，否则由此导致的不利后果由供应商自行承担。

③本项目实行不见面开标，供应商无需到场参加。

④解密的时间系统默认是45分钟，超时为响应无效。

⑤供应商在谈判环节提交技术商务响应承诺函、报价承诺函时需要用到 CA 签章。

⑥在开标或评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障导致无法继续进行开标或评标时，故障可在短时间内解除的（不超过 4 小时），招标人可以暂停开标或评标工作，待故障解除后继续开标或评标；故障无法在短时间内解除的（超过 4 小时），招标人应当终止开标或评标，并配合公共资源交易场所、电子交易平台做好招投标资料的封存和保密工作，待故障解除后再重新进行开标或重新组建评标委员会进行评标。

9. 谈判时间及地点：**2024 年 07 月 15 日 09:30 时**（北京时间），海易招电子招标投标交易平台（漳州中心）（<https://fjzz.hyebid.cn/>），咨询电话：15880531592。

10. 竞争性谈判公告期限：自发布公告之日起 3 个工作日。

11. 采购人：漳州市龙海区颜厝镇田址村村民委员会

地 址：漳州龙海区颜厝镇田址村

联系人：郑先生

联系方式：13906062212

代理机构：福建安华发展有限公司

地 址：福建省漳州市龙文区迎宾大道 226 号鸿达嘉园 4 楼

联 系 人：王芊 史昭菁

联系方法：0596-2961882

