

建工融城名著项目二期（A8[#]-A13[#]栋、A15[#]栋、B8[#]栋、B11[#]
栋及地下室、泳池会所及配套）建设工程监理项目

中标候选人公示

（招标编号：XTJY20230601）

公示结束时间：2023 年 07 月 07 日

一、评标情况

标段(包)[001]建工融城名著项目二期（A8[#]-A13[#]栋、A15[#]栋、B8[#]栋、B11[#]
栋及地下室、泳池会所及配套）建设工程监理：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：湘潭市建筑设计院集团有限公司，投标报价：154.80 万
元，质量：合格工程，工期/交货期/服务期：900 天；

中标候选人第 2 名：湘潭市规划建筑设计院有限责任公司，投标报价：
148.00 万元，质量：合格工程，工期/交货期/服务期：900 天；

中标候选人第 3 名：湖南永欣项目管理有限责任公司，投标报价：162.80 万
元，质量：合格工程，工期/交货期/服务期：900 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湘潭市建筑设计院集团有限公司)的项目负责人：郑子望房屋建
筑工程国家注册监理工程师 43010497；

中标候选人(湘潭市规划建筑设计院有限责任公司)的项目负责人：严永纯房
屋建筑工程国家注册监理工程师 43001874；

中标候选人(湖南永欣项目管理有限责任公司)的项目负责人：万兆欣房屋建
筑工程国家注册监理工程师 43008312；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湘潭市建筑设计院集团有限公司)的资格能力条件：响应招标文
件的资格能力条件；

中标候选人(湘潭市规划建筑设计院有限责任公司)的资格能力条件：响应招
标文件的资格能力条件；

中标候选人(湖南永欣项目管理有限责任公司)的资格能力条件：响应招标文
件的资格能力条件；



4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湘潭市建筑设计院集团有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湘潭市规划建筑设计院有限责任公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南永欣项目管理有限责任公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

公示期内如有异议，请根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》及有关规定，向招标人和招标代理机构书面反映。监督部门联系电话：0731—58262625。

三、其他

见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为湘潭市住房和城乡建设局，电话 0731—58262625。

五、联系方式

招 标 人：湖南建工兴马洲湘玺置业有限公司

地 址：湘潭经开区九华街道船形山社区 9 栋 2 单元 201 房

联 系 人：黄婷

电 话：0731-55866668

电子邮件：/

招标代理机构：湘潭君悦招投标有限公司

地 址：湘潭市岳塘区芙蓉中路 24 号新城庭院 B 栋 1 楼

联 系 人：胡光祥

电 话：0731-58525966

电子邮件：35457740@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：胡光祥（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



中标候选人信息

中标候选人		不排序中标候选人	不排序中标候选人	不排序中标候选人
中标候选人名称		湘潭市建筑设计院集团有限公司	湘潭市规划建筑设计院有限责任公司	湖南永欣项目管理有限责任公司
投标报价（元）		1548000.00	1480000.00	1628000.00
详细评审得分情况	总分	80.04	77.97	77.05
	投标报价得分	25.00	24.69	24.62
	监理大纲得分	27.92	26.39	25.79
	企业资质及履约能力得分	27.12	26.89	26.64
工程业绩		1、百合御都 3#、7#楼及地下室工程 2、天元·御城（北苑）1#、2#、5#、6#楼及地下室	天鸿天府二期 7-9 栋，幼儿园及地下室建安工程	致地·昭华府项目一期工程
获奖情况		省级奖项：1、中铁城建集团建筑科技有限公司建设项目（一期）（2021-2022 年度第二批湖南省优质工程） 省级标准化工地： 2021 年度省级建筑施工安全生产标准化项目考评优良工地 1 个 2021 年度省级建筑施工质量生产标准化项目考评优良工地 1 个	省级标准化工地： 2021 年度省级建筑施工安全生产标准化项目考评优良工地 1 个；	省级标准化工地： 2021 年度省级建筑施工质量生产标准化项目考评优良工地 1 个
总监理工程师	姓名	郑子望	严永纯	万兆欣
	证书编号	房屋建筑工程国家注册监理工程师 43010497	房屋建筑工程国家注册监理工程师 43001874	房屋建筑工程国家注册监理工程师 43008312
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
总监代表	姓名	张宏江	/	/
	证书编号	省监理工程师 ZD14-C0017	/	/
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/

投标担保信息	担保机构	承诺担保	承诺担保	承诺担保
	经营地址	/		/
	联系电话	/		/



进入投标报价评审的投标人监理大纲得分情况

序号	对应投标人名称	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
1	湘潭市规划建筑设计院有限责任公司	85.90	88.15	88.54	87.25	88.60
2	湘潭市建筑设计院集团有限公司	92.05	91.00	93.36	94.15	93.80
3	湖南湘安民防工程建设监理咨询有限公司	88.05	88.25	89.70	88.65	90.00
4	湖南永欣项目管理有限责任公司	85.15	87.70	86.60	85.95	85.40
5	湘潭市创新建设项目管理有限责任公司	89.65	90.20	90.80	88.30	91.00

本公示期为三个工作日。公示期内如有异议，请根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》及有关规定，向招标人和招标代理机构书面反映。监督部门联系电话：0731—58262625 。