

小行材料库地块（NO. 2020G46）项目正式用电接入及变配电居配工程监理比选公告

（招标编号：JSZJY-20230523）

项目所在地区：江苏省南京市雨花台区

### 一、招标条件

本小行材料库地块（NO. 2020G46）项目正式用电接入及变配电居配工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:19.3万元，招标人为南京智谷通途置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：本项目位于南京市雨花台区赛虹桥街道，北邻小行跨线桥，西邻凤台南路，东邻金浦路。规划用地面积15665.4平方米，总建筑面积71080平方米，其中地上46214平方米，地下约24865平方米。项目总装接容量5700KVA，由新上2台20KV前置环网柜供电。共设有两处配电房，均为地下一层。其中4×800kVA居配1座，2×1250kVA用户变1座。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

小行材料库地块（NO. 2020G46）项目正式用电接入及变配电居配工程监理

### 三、投标人资格要求

小行材料库地块（NO. 2020G46）项目正式用电接入及变配电居配工程监理：

- 1、在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，提供营业执照复印件并加盖公章；
- 2、具备建设行政主管部门颁发的电力工程专业监理乙级及以上或工程监理综合资质证书，提供资质证书复印件并加盖公章；
- 3、2020年1月1日以来（以合同签订时间为准），企业承担过单项合同的工程造价在1000万元及以上的居配工程监理业绩，提供业绩合同等证明材料复印件并加盖公章；
- 4、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与同一标段的竞选；
- 5、被相关行政主管部门禁止投标的竞选人，不得参加本次竞选；
- 6、本项目不接受联合体竞选。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2023-05-26 09:00到2023-06-06 17:00

获取方式：获取时间：从2023年5月26日09时00分到2023年6月6日17时00分 获取方式：现场报名，竞选申请人可持《单位介绍信》或法定代表人授权委托书原件及经办人有效身份证原件到江苏中建业工程项目管理咨询有限公司（南京市江北新区扬子科创总部基地18栋2单元6楼）获取比选文件。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-06-07 09:30

递交方式：现场纸质递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023-06-07 09:30

开标地点：南京市江北新区扬子科创总部基地18栋2单元6楼

## 七、其他

1、项目地点：南京市雨花台区

2、监理范围：小行材料库地块（NO. 2020G46）项目正式用电接入及变配电居配工程的施工阶段、竣工及保修阶段的监理，进行质量控制、进度控制、投资控制、安全控制、合同管理、信息管理，协调承包人与发包人之间的关系。

3、监理服务周期：施工阶段、竣工及保修阶段

4、比选限价：19.3万元，超过此限价的按废标处理。

5、项目资金为国有资金

6、发布公告的媒介：

中国招标投标公共服务平台 <http://bulletin.cebpubservice.com>

江苏省招标投标公共服务平台 [www.jszbtb.com](http://www.jszbtb.com)

南京地铁官网 [www.njmetro.com.cn](http://www.njmetro.com.cn)

有关本次比选的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的更正公告，若因竞选人未及时关注，责任由竞选人自行承担。

7、其他要求详见比选文件。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：南京智谷通途置业有限公司

地 址：南京市雨花台区锦绣街1号

联 系 人：陈工、涂工

电 话：88055553、88055693

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏中建业工程项目管理咨询有限公司

地 址：南京市江北新区扬子科创总部基地18栋2单元6楼

联 系 人：苏影

电 话：19848389845

电 子 邮 件：/

