

普洱学院 2024 年暑假东区学生宿舍内墙涂料修缮工程

竞争性磋商公告

项目概况

普洱学院 2024 年暑假东区学生宿舍内墙涂料修缮工程的潜在供应商应在普洱市思茅区茶苑路延长线 92 号科恩学苑花园 29 幢获取竞争性磋商文件，并于 2024 年 07 月 22 日 09 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：瑞云招字 20240739 号

项目名称：普洱学院 2024 年暑假东区学生宿舍内墙涂料修缮工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：人民币 300000.00 元

最高限价：单间包干不得超 2081.21 元/间

采购需求：

为营造良好的学习、生活环境，保证校园安全，现对普洱学院毕业生空房间进行粉刷维修，韵园、恒园和秀园预估维修房间 150 间，单间包干，按实际粉刷房间数进行结算。

项目建设内容主要包括：老旧、发霉蜕皮宿舍墙面铲除、找平及粉刷。

粉刷要求：1、每间宿舍天棚满刷（含卫生间），修补部位刮腻子达 2~3 毫米，滚刷乳胶漆一遍；2、内墙墙面喷涂涂料面积不得低于房间内墙面积的三分之二，修补部位刮腻子达 2~3 毫米，滚刷乳胶漆一遍；3、铲除原有发霉破损墙面，垃圾清理归堆；4、做好宿舍家具和卫生间洁具成品保护，施工完毕

打扫干净宿舍卫生。

工期：2024年8月18日前完工。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号)；

(2) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)；

(3) 《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)；

(4) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)；

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商必须在中华人民共和国境内合法注册，并持有有效的营业执照；

(2) 供应商具有履行合同所必需的专业技术能力（供应商具有建筑工程施工总承包参级或以上资质，具备有效的安全生产许可证）；

(3) 项目负责人资格：项目负责人具备建筑工程专业二级或以上的注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理（需提供项目负责人无在建承诺）；

(4) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2022年或2023年的财务审计报告）；成立不满1年的，提供自成立至今财务报表（包括资产负

债表、利润表、现金流量表);

(5) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供 2024 年至今任意三个月的缴纳税收和社保证明材料, 成立未满 3 个月的提供成立以来的税收相关情况说明; 依法免税的投标人, 应提供相应文件证明其依法免税);

(6) 提供无虚假资料承诺书: 承诺书须法定代表人签名并加盖企业公章。承诺书包括但不限于以下内容: 我单位在报名、投标所提供的资料均为真实有效的, 采购人有权在任何时间核实其真实性。如提供虚假资料, 我单位愿意承担由此导致的报名无效或视为放弃中标资格及由此引起的一切不良后果并愿意承担法律责任;

(7) 信用查询: 投标人应在“信用中国”网站未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单且在中国政府采购网没有政府采购严重违法失信行为记录(被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外);

(8) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供声明函或证明材料)。

三、获取采购文件

时间: 2024 年 07 月 12 日至 2024 年 07 月 18 日, 每天上午 09:00 至 11:30, 下午 14:30 至 17:00 (北京时间, 法定节假日及法定公休日除外)

地点: 普洱市思茅区茶苑路延长线 92 号科恩学苑花园 29 幢

方式: 现场报名

法定代表人或本项目授权委托人持报名所需资料报名, 报名所需资料:

1、营业执照

2、法定代表人身份证及身份证明书（原件，法定代表人到场报名的）或法定代表人授权委托书及授权代理人身份证（原件，授权代理人到场报名的）
上述资料复印件一份加盖鲜章。

售价：300 元。

四、响应文件提交

截止时间：2024 年 07 月 22 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：普洱市思茅区茶苑路延长线 92 号科恩学苑花园 29 幢

五、开启

时间：2024 年 07 月 22 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：普洱市思茅区茶苑路延长线 92 号科恩学苑花园 29 幢

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：普洱学院

地址：普洱市学苑路 6 号

联系人：苏老师

联系电话：0879-2305532

2. 采购代理机构信息

名称：云南瑞云工程咨询有限公司



地 址：普洱市思茅区茶苑路延长线 92 号科恩学苑花园 29 幢

联系人：王瑞余

联系电话：0879-2129201

3. 项目联系方式

项目联系人：王瑞余

电 话：19308791818