

人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目（一标段：EPC 总承包）招标公告
（招标编号：JGZJ-工程-2024165）

项目所在地区：河南省

一、招标条件

本人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目（一标段：EPC 总承包）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 0 万元；私有资金 0 万元；境外资金 0 万元；自筹资金 127000.00 万元；外国政府及企业投资 0 万元；其他资金 0，招标人为河南政信科技有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目规划用地面积为 147033.91m²，约 220.55 亩。总建筑面积为 158106.23m²。本次招标人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目建筑面积 66883.63m²，主要建设办公楼、配套用房、数据机房、柴发平台、变电站、地下室、门卫及附属配套设施等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目（一标段：EPC 总承包）；

三、投标人资格要求

(001 人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目（一标段：EPC 总承包）)的投标人资格能力要求：（1）勘察资质等级要求：具备独立法人资格，且持有有效的营业执照，具有工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的勘察能力，拟派勘察项目负责人须具有注册土木工程师（岩土）执业资格和投标人为其缴纳的近三个月（2024 年 09 月、2024 年 10 月、2024 年 11 月）任意一个月的养老保险个人账户查询单扫描件（社保证明中须体现勘察项目负责人姓名、身份证号、工作单位名称）

（2）设计资质等级要求：具备独立法人资格，且持有有效的营业执照，具备工程设计建筑行业（建筑工程）设计甲级及以上资质；拟派设计项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格和投标人为其缴纳的近三个月（2024 年 09 月、2024 年 10 月、2024 年 11 月）任意一个月的养老保险个人账户查询单扫描件（社保证明中须体现设计项目负责人姓名、身份证号、工作单位名称）。

（3）施工资质等级要求：具备独立法人资格，且持有有效的营业执照，具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有

相应的施工能力；拟派施工项目负责人须具备建设行政主管部门核发的合格有效的建筑工程专业一级注册建造师执业资格和投标人为其缴纳的近三个月（2024年09月、2024年10月、2024年11月）任意一个月的养老保险个人账户查询单扫描件（社保证明中须体现施工项目负责人姓名、身份证号、工作单位名称），并持有建设行政主管部门核发的经年检合格有效的安全生产考核合格证书B证，且未担任其他在建项目的施工项目负责人或工程总承包项目经理。

（4）拟派工程总承包项目经理须具备建设行政主管部门核发的合格有效的建筑工程专业一级注册建造师执业资格和投标人为其缴纳的近三个月（2024年09月、2024年10月、2024年11月）任意一个月的养老保险个人账户查询单扫描件（社保证明中须体现工程总承包项目经理姓名、身份证号、工作单位名称），且未担任其他在建项目的施工项目负责人或工程总承包项目经理。工程总承包项目经理可以由施工项目负责人兼任。

注：本文所指“在建项目”是指：项目尚未竣工或已中标未开工。如果“在建项目”项目经理有变更情况的，需在投标文件中附变更证明文件（变更证明文件需经过行政监督部门备案）否则视为有“在建项目”。

3.2 投标人（联合体投标的，为联合体牵头人）资产未被冻结，须提供2021年、2022年、2023年经第三方审计的财务报告（成立不足三年的从实际成立时间算起，成立不足一年的，无须提供财务审计报告，仅须提供单位财务报表即可）。

3.3 投标人（联合体投标的，为联合体全体成员）2023年11月01日以来至本项目投标截止时间止未被列入省级建筑市场监管公共服务平台或全国建筑市场监管公共服务平台建筑市场主体“黑名单”和人力资源社会保障主管部门拖欠农民工工资“黑名单”（无须提供证明，须作出承诺）。

3.4 投标人（联合体投标的，为联合体全体成员）2023年11月01日以来至本项目投标截止时间止未违反国家24部委《关于对公共资源交易领域严重失信主体展开联合惩戒的备忘录》中任意一条（无须提供证明，须作出承诺）。

3.5 投标单位（联合体投标的，为联合体全体成员）未被人民法院列为失信被执行人（[投标人须提供“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的“失信被执行人”查询网页截图]。）（查询网页截图须体现查询时间，查询时间为本次招标公告发布之日起）。

3.6 企业（联合体投标的，为联合体全体成员）在近三年内无行贿犯罪记录（无须提供证明，须作出承诺）。

3.7 投标人所使用的企业资质、注册人员等信息在全国建筑市场监管公共服务平台或建设厅网站中可以查询且信息一致，国家另有规定的除外。（须提供查询网页截图，查询网页截图须体现查询时间，查询时间为本次招标公告发布之日起）。

3.8 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标，但以联合体方式投标的除外。

3.9 本次招标接受联合体投标，联合体除满足上述要求外，同时需具备以下条件：

- （1）联合体最多应由三家单位组成，其中联合体牵头人为总承包施工单位。
- （2）联合体各方均应当具备招标文件规定的相应资格条件。
- （3）联合体各方应按照要求签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。
- （4）联合体牵头人的法定代表人或其授权代表负责签署本次投标资料和提交本次投标文件。
- （5）联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加本次投标活动。
- （6）联合体由牵头人进行网上报名，投标保证金等费用由牵头人缴纳办理。；

本项目 **允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 04 日 00 时 00 分到 2024 年 12 月 24 日 23 时 59 分

获取方式：各投标申请人于公告发布之日起至投标文件递交截止时间前，在济源公共资源交易平台办理入库手续后自行在网上下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 25 日 08 时 30 分

递交方式：济源市电子招投标交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 25 日 08 时 30 分

开标地点：济源市公共资源交易中心

七、其他

1. 招标条件

本招标项目人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目，已由济源市发展和改革委员会备案，招标人为河南政信科技有限公司，建设资金来自单位自筹，项目已具备招标条件，现对该项目 EPC 总承包进行公开招标。

2. 招标项目简要说明：

2.1 项目名称：人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目（一标段：EPC 总承包）

2.2 项目代码：2403-419001-04-04-332286

2.3 项目编号：JGZJ-工程-2024165

2.4 项目地址：济源市西南侧的桐树岭村，直线距离济源市政府约 25.29 公里，东侧临近大峪镇政府，直线距离约 2.05 公里，位于黄河小浪底坝区上游。

2.5 项目规模：项目规划用地面积为 147033.91m²，约 220.55 亩。总建筑面积为 158106.23m²。本次招标人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目建筑面积 66883.63m²，主要建设办公楼、配套用房、数据机房、柴发平台、变电站、地下室、门卫及附属配套设施等。

2.6 项目可研估算总投资约：127000.00 万元

2.7 计划工期：720 日历天（勘察设计周期：签订合同后 120 天内完成地勘和施工图审查；施工工期：600 天）。

2.8 招标范围：人民数据中原云数据中心（灾备）一期项目的勘察设计、采购、施工、竣工验收、备案及质保期内的工程质量保修。

地质勘察范围：查明、分析、评价建设场地的地质、环境特征和岩土工程条件，并形成资料完整、评价正确的工程勘察报告。

设计范围：包含但不限于项目内容的各阶段报批、报审、方案设计（含效果图）、初步设计（含初步设计概算文件）、施工图设计（含图纸审查）、深化（专项）设计（包含但不限于红线内、外供配电工程、热力管网工程、热交换站工程以及其他市政配套工程的设计）以及发包人要求的其它设计（不限于变更、增项等）等相关服务，以及施工过程中所必需的方案论证和咨询等技术服务、专家评审、施工工期配合服务等相关服务；

采购范围：包含与本项目相关（或设计范围内规定）的设备、设施、材料及室内外配套生活设施的采购等；

施工范围：按照审查通过的施工图及深化（专业）设计施工图进行施工、项目竣工验收合格并完全具备使用条件后移交招标人。

2.9 质量要求：

勘察质量：符合国家、行业及地方现行技术规范及标准；

设计质量：符合国家、行业及地方现行技术规范及标准；

施工质量：达到现行国家施工验收规范合格标准。

3. 投标人资质要求：

3.1 资质要求：

（1）勘察资质等级要求：具备独立法人资格，且持有有效的营业执照，具有工程勘察专业

类（岩土工程（勘察））甲级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的勘察能力，拟派勘察项目负责人须具有注册土木工程师（岩土）执业资格和投标人为其缴纳的近三个月（2024年09月、2024年10月、2024年11月）任意一个月的养老保险个人账户查询单扫描件（社保证明中须体现勘察项目负责人姓名、身份证号、工作单位名称）。

（2）设计资质等级要求：具备独立法人资格，且持有有效的营业执照，具备工程设计建筑行业（建筑工程）设计甲级及以上资质；拟派设计项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格和投标人为其缴纳的近三个月（2024年09月、2024年10月、2024年11月）任意一个月的养老保险个人账户查询单扫描件（社保证明中须体现设计项目负责人姓名、身份证号、工作单位名称）。

（3）施工资质等级要求：具备独立法人资格，且持有有效的营业执照，具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派施工项目负责人须具备建设行政主管部门核发的合格有效的建筑工程专业一级注册建造师执业资格和投标人为其缴纳的近三个月（2024年09月、2024年10月、2024年11月）任意一个月的养老保险个人账户查询单扫描件（社保证明中须体现施工项目负责人姓名、身份证号、工作单位名称），并持有建设行政主管部门核发的经年检合格有效的安全生产考核合格证书B证，且未担任其他在建项目的施工项目负责人或工程总承包项目经理。

（4）拟派工程总承包项目经理须具备建设行政主管部门核发的合格有效的建筑工程专业一级注册建造师执业资格和投标人为其缴纳的近三个月（2024年09月、2024年10月、2024年11月）任意一个月的养老保险个人账户查询单扫描件（社保证明中须体现工程总承包项目经理姓名、身份证号、工作单位名称），且未担任其他在建项目的施工项目负责人或工程总承包项目经理。工程总承包项目经理可以由施工项目负责人兼任。

注：本文所指“在建项目”是指：项目尚未竣工或已中标未开工。如果“在建项目”项目经理有变更情况的，需在投标文件中附变更证明文件（变更证明文件需经过行政监督部门备案），否则视为有“在建项目”。

3.2 投标人（联合体投标的，为联合体牵头人）资产未被冻结，须提供2021年、2022年、2023年经第三方审计的财务报告（成立不足三年的从实际成立时间算起，成立不足一年的，无须提供财务审计报告，仅须提供单位财务报表即可）。

3.3 投标人（联合体投标的，为联合体全体成员）2023年11月01日以来至本项目投标截止时间止未被列入省级建筑市场监管公共服务平台或全国建筑市场监管公共服务平台建筑市

市场主体“黑名单”和人力资源社会保障主管部门拖欠农民工工资“黑名单”（无须提供证明，须作出承诺）。

3.4 投标人（联合体投标的，为联合体全体成员）2023年11月01日以来至本项目投标截止时间止未违反国家24部委《关于对公共资源交易领域严重失信主体展开联合惩戒的备忘录》中任意一条（无须提供证明，须作出承诺）。

3.5 投标单位（联合体投标的，为联合体全体成员）未被人民法院列为失信被执行人（[投标人须提供“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的“失信被执行人”查询网页截图]。）（查询网页截图须体现查询时间，查询时间为本次招标公告发布之日起）。

3.6 企业（联合体投标的，为联合体全体成员）在近三年内无行贿犯罪记录（无须提供证明，须作出承诺）。

3.7 投标人所使用的企业资质、注册人员等信息在全国建筑市场监管公共服务平台或建设厅网站中可以查询且信息一致，国家另有规定的除外。（须提供查询网页截图，查询网页截图须体现查询时间，查询时间为本次招标公告发布之日起）。

3.8 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标，但以联合体方式投标的除外。

3.9 本次招标接受联合体投标，联合体除满足上述要求外，同时需具备以下条件：

- （1）联合体最多应由三家单位组成，其中联合体牵头人为总承包施工单位。
- （2）联合体各方均应当具备招标文件规定的相应资格条件。
- （3）联合体各方应按要求签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。
- （4）联合体牵头人的法定代表人或其授权代表负责签署本次投标资料和提交本次投标文件。
- （5）联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加本次投标活动。
- （6）联合体由牵头人进行网上报名，投标保证金等费用由牵头人缴纳办理。

4. 招标文件的获取：

4.1 各投标申请人于公告发布之日起至投标文件递交截止时间前，在济源公共资源交易平台办理入库手续后自行在网上下载招标文件。

4.2 招标文件每套售价0元。

5. 变更

本工程如有变更，将在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·济源市）》、《河南国之泰工程管

理有限公司》网发布，不再另行通知，请各投标单位注意随时关注。

6. 本工程采用电子开评标

投标文件的递交方式详见招标文件投标人须知前附表。请各投标单位提前办理 CA 证书或标证通或电子营业执照，提前学习电子投标文件制作，投标文件制作工具请到济源市公共资源交易中心网站“公共服务→下载专区”栏目下载。为防止网络拥堵等不可控因素影响投标文件的上传，请各投标企业尽量提前一至两天上传文件，因文件未及时上传导致投标失败的责任由投标人自行承担。

技术支持：0391-5507018（工作时间）/4009980000

保函类金融服务技术支持 QQ 群：365436464

CA 锁及标证通办理方式及价格详见：

<http://ggzyjy.jiyuan.gov.cn/zytz/20240320/14282f6d-4b96-486c-aef4-4acaldb86051.html>

电子营业执照—电子投标支撑服务相关功能使用手册详见：

<http://www.jyggjy.cn/xzzx/20230525/a7355aab-2977-41b8-a778-a490a2c5afa7.html>

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2024 年 12 月 25 日 08:30 时。

7.2 投标人应在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书或标证通或电子营业执照登录济源市公共资源交易中心网站，将加密的投标文件上传至“济源市电子招投标交易平台”指定位置，上传成功后将得到上传成功的确认。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，济源市电子招投标交易平台将拒绝接收。

7.3 本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登录到济源市电子招投标交易平台，点击【不见面开标大厅】按钮进入，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。请参照济源市公共资源交易中心首页-公共服务-下载专区-《济源市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）》；

7.4 除电子投标文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·济源市）》、《河南国之泰工程管理

有限公司》网上发布。

9. 其他内容

各投标人如需要对招标文件、中标结果公示提出异议（质疑）的，应在规定的时间在济源市公共资源交易平台系统进行。

10. 联系方式

招 标 人：河南政信科技有限公司

地 址：济源市大峪镇大美大峪创业孵化园

联 系 人：崔先生

电 话：13903913210

招标代理机构：河南国之泰工程管理有限公司

地 址：济源市凯旋城东区 C2-221 室

联 系 人：康女士

电 话：0391-6623030、15238713622

监督部门：济源产城融合示范区住房和城乡建设局建筑市场监管科

监督部门联系方式：0391-6833058

接受异议的联系人和联系方式：康女士 0391-6623030、15238713622

2024 年 12 月 03 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为济源产城融合示范区住房和城乡建设局建筑市场监管科。

九、联系方式

招 标 人：河南政信科技有限公司

地 址：济源市大峪镇大美大峪创业孵化园

联 系 人：崔先生

电 话：13903913210

电子邮件：/

招标代理机构：河南国之泰工程管理有限公司

地 址：济源市凯旋城东区 C2-222 室

联系人：康女士

电话：0391-6623030

电子邮件：hngztzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）