

云南云智城市服务有限责任公司富民县城市公共停车泊位 服务单位选聘项目招标公告

1. 招标条件

1.1 云南云智城市服务有限责任公司富民县城市公共停车泊位服务单位选聘项目，项目业主为云南云智城市服务有限责任公司，资金来自企业自筹。按照相关文件，采用公开招标方式确定本项目的中标人。欢迎有实力的潜在投标人参与投标，现将有关事项公告如下：

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：为有效运营管理富民县城市公共停车泊位，提升富民县停车服务管理水平及智慧化水平，实现富民县 20 年路内泊位经营权的有效利用，云南云智城市服务有限责任公司对富民县城市公共临时停车泊位采用选聘现场服务单位模式开展经营管理工作，现通过以招标方式选择确定现场服务单位。

2.2 招标规模：以公共停车泊位月度单泊位服务费为准，其中一期路内泊位暂定 1886 个；二期路外停车泊位暂定 1514 个。

2.3 标段划分：本项目不划分标段。

2.4 招标范围：对云南云智城市服务有限责任公司富民县城市公共停车泊位运营管理提供服务。

2.5 招标内容：为采购人提供交通疏导及停车收费管理服务。本项目管理服务内容包括：为采购人提供临时泊位收费管理的辅助性、替代性的服务工作，协助采购人开展停车收费管理服务，并负责停车场内交通疏导管理及安全秩序维护、环境卫生保洁、应急事件处理等工作，保持路内停车秩序良好。

2.6 服务周期：五年，具体服务起始时间以采购人通知为准。

2.7 服务模式：投标人应按采购人制定的停车泊位现场管理标准、模式、考核方案等提供服务。同时，采购人设置有服务质量不达标的处罚和优质服务奖励办法，中标人未完成或超额完成采购人制定的服务要求和工作任务量，采购人有权依据采购人的管理制度对中标人进行处罚或奖励。

2.8 服务质量要求：符合国家、地方相关规范要求，并满足招标人的要求。

3. 投标人资格要求

3.1 营业执照要求：具备经中华人民共和国国家市场监督管理总局登记注

册的企业（事业）法人或组织，具备有效的营业执照；

3.2 财务状况要求：投标人财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态。须提供近三年（2021-2023）的财务报表或审计报告（如成立不足3年，自成立初年提供；如成立不足1年，无须提供）；

3.3 企业信誉要求：近三年内（2021年-至今）无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；投标人没有处于被责令停业，无投标资格被暂停或取消，无财产被接管、冻结、破产等状态，无被禁止市场准入情形；未处在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果被列为失信被执行人的记录；在经营活动中没有重大违法记录；

3.4 业绩要求：企业近三年至少承担过（包含已完成或在实施项目）2个合同金额为20万元及以上的临时停车泊位承包服务业绩或停车场经营管理服务业绩（申请文件中须提供业绩证明材料复印件加盖公章；业绩证明材料是指：中标通知书或合同协议书，业绩证明必须清晰反映上述指标要求，否则不予认可）。

3.5 项目负责人要求：与谈判申请人签订的劳动合同及本单位为其缴纳的社保证明。

3.6 本次招标（接受，不接受）联合体投标。

4. 招标文件的获领取

4.1 领取招标文件地点：昆明市同力建设工程咨询有限公司（昆明市新兴路中段霖岚广场A座9楼913室）

4.2 领取招标文件时间：2024年10月18日至2024年10月24日（法定节假日除外），上午09:00时至11:30时至下午14:00时至17:00时。须携带营业执照（复印件加盖公章）、法定代表人身份证明书（原件）及法人代表身份证（复印件）、法定代表人授权委托书（原件）、及被授权人身份证原件。

4.3 招标文件每套售价：¥600.00元，售后不退。购买文件缴纳费用方式为：现金缴纳。

4.4 递交投标文件的地点为：昆明市同力建设工程咨询有限公司（昆明市新兴路中段霖岚广场A座9楼902室）。

4.5 递交投标文件的时间为：2024年11月07日08时30分

4.6 递交投标文件截止时间：2024年11月07日09时00分。

4.7 请各投标人授权人代表携带以下资料递交投标文件并参与投标：

- (1) 法定代表人身份证明书（原件）；
- (2) 法定代表人授权委托书（原件）；
- (3) 法定代表人或法定代表人授权代理人居民身份证（原件）。

5. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、云采招阳专业招投标交易平台（www.ebidcn.com）上发布。

6. 联系方式

招标人名称：云南云智城市服务有限责任公司
地 址：昆明市盘龙区诚信路领东大厦 20 楼
联 系 人：刘工
联系电话： 15087093132

招标代理机构：昆明市同力建设工程咨询有限公司
地 址：昆明市新兴路中段霖岚广场 A 座 9 楼 913 室
邮 编：650224
联 系 人：和可钦、钱凯（13888838898）、苏洋
电 话： 0871-63114071
传 真： 0871-65179022

