

恒祥.百悦城“双检双评”服务项目竞争性磋商公告

一、项目名称：恒祥.百悦城“双检双评”服务项目

二、项目编号：ZZMC-2024-240

三、项目最高限价：

消防评定：肆元每平方米（¥：4.0 元/m²）；

安全性鉴定及抗震鉴定：陆元每平方米（¥：6.0 元/m²）。

四、项目基本情况：

1. 采购内容：恒祥.百悦城“双检双评”服务项目。项目总建筑面积为782868.01 m²（其中，地上建筑面积372350.99 m²，地下车库面积279202.47 m²，地上商业建筑面积131314.55 m²）。

2. 服务期限：自接甲方进场通知之日起20日历天

3. 服务质量：服务及其文件应符合国家规范的相关规定和合同约定，并配合建设单位完成后续流程办理及行政主管部门对接，提供专家论证报告。

4. 服务地点：采购人指定地点

5. 标包划分：本项目共分为2个标包，其中A包：消防评定，B包：安全性鉴定及抗震鉴定。

五、供应商资格条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记；
6. 本项目的特定资格要求

6.1 供应商资质

A包供应商须具备承接本项目的能力，并在“社会消防技术服务信息系统”完成企业及人员信息备案（需提供网站查询截图并加盖公章）；

B包供应商须具有建设工程质量检测机构资质证书（检测范围须具备地基基础、主体结构、钢结构）、检验检测机构资质认定证书（CMA）。

6.2项目负责人要求: 拟派项目负责人须具备高级及以上专业技术职称, 项目负责人必须为本单位人员, 提供2024年1月1日以来连续六个月的社保缴纳证明。

7. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购[2016]15号的规定, 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 拒绝参与本项目采购活动(查询渠道: “中国执行信息公开网”网站(zxgk.court.gov.cn/shixin/)、“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn));

8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动;

9. 本项目不接受联合体参加。

六、获取竞争性磋商文件:

1. 时间: 2024年12月9日-2024年12月13日(上午9:00-11:30、下午14:30-17:30, 北京时间, 法定节假日除外)

2. 方式: 线上领取磋商文件时将以下资料扫描件发至指定邮箱:

法定代表人授权委托书(含法定代表人和委托代理人身份证复印件加盖公章)、营业执照(复印件加盖公章)。邮箱: 421778430@qq.com。

3. 售价: 500元/包, 售后不退。

七、响应文件提交的截止时间及地点

1. 时间: 2024年12月19日10时00分(北京时间)

2. 地点: 河南省中安民诚工程咨询有限公司会议室(郑州市金水科教园区牛顿国际B座7楼)

八、响应文件的开启时间及地点

1. 时间: 2024年12月19日10时00分(北京时间)

2. 地点: 河南省中安民诚工程咨询有限公司会议室(郑州市金水科教园区牛顿国际B座7楼)

九、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，公告期限为三个工作日。

十、联系方式

1. 名称：金水区胜岗村城中村改造项目问题楼盘化解指挥部

地址：郑州市金水区信息学院路9号

联系人：王先生

联系方式：0371-86591637

2. 采购代理机构：河南省中安民诚工程咨询有限公司

地址：郑州市金水科教园区牛顿国际B座7楼

联系人：蒋女士

联系方式：18137836382

