

上海国际招标有限公司关于上海大学宝山校区学生宿舍 L-K 维修工程投资监
理服务比选公告（第二次）
（招标编号：2404034002）

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本上海大学宝山校区学生宿舍 L-K 维修工程投资监理服务比选已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金财政资金 10.23 万元，招标人为上海大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：上海大学宝山校区学生宿舍 L-K 维修工程投资监理服务：包括但不限于本项目工程自服务合同签订后至本项目通过竣工财务决算和审计，提供绩效评估报告及财务决算报告后止工程全过程（包括本项目整体及各专业设计阶段、前期阶段、招标阶段、施工阶段、竣工结算阶段）投资控制、财务管理等工作。详见采购需求。本项目建筑面积 10142.09m²。项目总投资 2395.12 万元，其中建安费 2127.58 万元。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)上海大学宝山校区学生宿舍 L-K 维修工程投资监理服务；

三、投标人资格要求

(001 上海大学宝山校区学生宿舍 L-K 维修工程投资监理服务)的投标人资格能力要求:1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商；

2. 根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已登记入库的供应商；

3. 其他资格要求：

1) 供应商拟派项目负责人须具备一级注册造价师执业资格。所派项目各专业主要人员应具备相应的执业资质或从业资格（人员须专业配套齐全，项目的专业人员应该具有相关专业证书和岗位证书）；

2) 供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单，和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单，并提供相关截图证明；

4. 本项目仅面向中、小、微型供应商采购。



5. 本项目不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 05 月 18 日 09 时 00 分到 2024 年 05 月 24 日 16 时 00 分

获取方式: 登录上海国际招标有限公司网站(<https://www.shabidding.com>)注册并在线
领购采购文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 05 月 30 日 14 时 30 分

递交方式: 上海市延安西路 358 号 13 楼 1303 会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 05 月 30 日 14 时 30 分

开标地点: 上海市延安西路 358 号 13 楼 1303 会议室

七、其他

1、获取时间: 2024 年 5 月 18 日至 2024 年 5 月 24 日每日 09:00~16:00 (三天以上节假日除外)

2、获取地点: 登录上海国际招标有限公司网站(<https://www.shabidding.com>)注册并在线
领购采购文件

3、获取方式: 获取比选文件的同时需上传以下资料:

1) 营业执照;

2) 拟派项目负责人执业资格证书;

3) 上海市政府采购登记入库的网页截图或其他证明;

4) 近三年 (从 2021 年 1 月 1 日至提交首次响应文件的截止日) 未被“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单且无其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定条件的情形的证明材料 (网页查询记录或截图);

5) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 (提供近 6 个月内任意 1 月的依法纳税和社保资金缴纳凭证);

6) 法定代表人授权委托书及被授权人身份证;

4、比选文件工本费: 人民币 500 元整, 售后不退。



凡愿参加比选的供应商应在上述规定的时间内按照规定获取比选文件，逾期不再办理。未按规定获取比选文件的投标将被拒绝。

注 供应商须保证报名及获得比选文件需提交的资料和所填写内容真实、完整、有效、一致，如因供应商递交虚假材料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为上海大学。

九、联系方式

招 标 人：上海大学

地 址：上海市宝山区上大路 99 号

联 系 人：于老师、董老师

电 话：66131721、66130721

电子邮件： /

招标代理机构：上海国际招标有限公司

地 址：上海市静安区延安西路 358 号 14 楼

联 系 人：钱文恺、裴秉科

电 话：32173677、32173625

电子邮件：qianwenkai@shabidding.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 钱文恺（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

