

悦来河国家级旅游休闲街区文旅产业策划采购项目招标公告

(招标编号: ZHJTLFGS-2023-018)

项目所在地区: 内蒙古自治区, 通辽市, 市辖区

一、招标条件

本悦来河国家级旅游休闲街区文旅产业策划采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 75 万元, 招标人为内蒙古西辽河文化旅游开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 通辽市悦来河国家级旅游休闲街区文旅产业策划、十二场馆业态策划、十二场馆提升规划、休闲街区综合环境整治提升、休闲街区业态招商服务。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)悦来河国家级旅游休闲街区文旅产业策划采购项目;

三、投标人资格要求

(001 悦来河国家级旅游休闲街区文旅产业策划采购项目)的投标人资格能力要求: 1. 投标人须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件, 即:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 资格审查时, 投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单, 相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

参与的投标人服务全部由符合政策要求的中小企业承接。

4. 本项目的特定资格要求:

投标人须具备城乡规划编制乙级及以上资质;

项目负责人具备注册城乡规划师资格, 且有近 1 年连续三个月公司缴纳的社保证明。



5.本项目的其他资质要求：本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 02 日 00 时 00 分到 2023 年 08 月 09 日 23 时 59 分

获取方式：现场获取或邮箱获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 23 日 09 时 00 分

递交方式：通辽市科尔沁区永清大街与交通路交汇处城市之星 27 楼 2709 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 23 日 09 时 00 分

开标地点：通辽市科尔沁区永清大街与交通路交汇处城市之星 27 楼 2709 室

七、其他

中环建（北京）工程管理有限公司受内蒙古西辽河文化旅游开发有限公司委托，采用公开招标方式组织采购悦来河国家级旅游休闲街区文旅产业策划项目。欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

一、项目概述

1.名称与编号

项目名称：悦来河国家级旅游休闲街区文旅产业策划采购项目

项目编号：ZHJTLFGS-2023-018

2.内容及划分采购包情况

包号 采购标的 数量 采购需求 预算金额（元）

1 悦来河国家级旅游休闲街区文旅产业策划采购项目 1 详见第三章 招标内容及技术要求

750000.00

二、投标人资格要求

1.投标人须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.资格审查时, 投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单, 相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

3.落实政府采购政策需满足的资格要求:

参与的投标人服务全部由符合政策要求的中小企业承接。

4.本项目的特定资格要求:

投标人须具备城乡规划编制乙级及以上资质;

项目负责人具备注册城乡规划师资格, 且有近1年连续三个月公司缴纳的社保证明。

5.本项目的其他资质要求: 本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件的时间、地点、方式

1.获取时间: 2023年8月2日至2023年8月9日, 每天上午00:00:00至12:00:00, 下午12:00:00至23:59:59 (北京时间, 法定节假日除外)。

2.获取方式:

现场获取: 投标人需提供以下资料1份到中环建(北京)工程管理有限公司通辽分公司(通辽市科尔沁区永清大街与交通路交汇处城市之星27楼2709室)获取招标文件。

- (1) 经办人出示身份证原件;
- (2) 经办人如为授权委托人还需出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”原件;
- (3) 营业执照复印件加盖公章。

邮箱获取: 投标人也可将上述资料的扫描件发送 tlzhj_888@163.com, 并注明联系方式, 资料齐全将通过邮箱回复发送电子版招标文件。

3.招标文件售价: 0元人民币。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1.截止时间: 2023年8月23日上午9时00分

2.开标时间: 2023年8月23日上午9时00分

3.开标地点: 通辽市科尔沁区永清大街与交通路交汇处城市之星27楼2709室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.公告发布媒体:

内蒙古招标投标公共服务平台 网址: <http://www.nmgztb.com.cn>

中国采购与招标网网址: <http://www.chinabidding.com.cn/>

七、对本次招标提出询问,请按以下方式联系

采购代理机构: 中环建(北京)工程管理有限公司

地址: 北京朝阳区博大路3号院1号楼1603

邮政编码: 100020

联系人: 张先生

联系电话: 0475-6209928

采购单位: 内蒙古西辽河文化旅游开发有限公司

地址: 通辽市经济技术开发区

邮政编码: 028000

联系人: 郭文浩

联系电话: 15904759068

八、监督部门

本招标项目的监督部门为内蒙古科尔沁文化旅游集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人: 内蒙古西辽河文化旅游开发有限公司

地 址: 通辽市经济技术开发区

联 系 人: 郭文浩

电 话: 15904759068

电子邮件: /

招标代理机构: 中环建(北京)工程管理有限公司

地 址: 北京朝阳区博大路3号院1号楼1603

联 系 人: 张先生

电 话: 0475-6209928



电子邮件: tlzhj_888@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 张万宝 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)



13