

长辛店老镇西区经济适用住房（长馨园）及商业金融用地土地一级开发项目 C21、
C22 地块小市政雨、污水管线工程招标公告
（招标编号：JKPGG230191）

项目所在地区：北京市, 市辖区, 丰台区

一、招标条件

本长辛店老镇西区经济适用住房（长馨园）及商业金融用地土地一级开发项目 C21、C22 地块小市政雨、污水管线工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 295.030821 万元，招标人为北京市丰台区城市建设综合开发集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

（001）长辛店老镇西区经济适用住房（长馨园）及商业金融用地土地一级开发项目 C21、C22 地块小市政雨、污水管线工程；

三、投标人资格要求

（001 长辛店老镇西区经济适用住房（长馨园）及商业金融用地土地一级开发项目 C21、C22 地块小市政雨、污水管线工程）的投标人资格能力要求：1. 本次招标要求投标人须具备市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动；

2. 本次招标不接受联合体投标；

3. 被警示为施工安全风险企业情况：本工程对北京市施工安全风险企业采取否决性惩戒。北京市施工安全风险企业无法获得本工程的中标资格。施工安全风险企业是指因发生各类事故（亡人、火灾、挖断管线）或施工扬尘不达标且情节严重，被北京市（区）住房城乡建设主管部门依法警示为施工安全风险企业的企业；

4. 投标人为北京市建筑企业的需未列入暂扣安全生产许可证企业，暂扣安全生产许可证企业

是指因存在相关违法行为被北京市(区)住房城乡建设主管部门暂扣安全生产许可证的企业;

5. 本工程招标采用失信被执行人否决性惩戒方式;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 05 月 06 日 16 时 00 分到 2023 年 05 月 11 日 16 时 00 分

获取方式: 由被授权人持授权委托书原件(格式可联系招标代理获取)、法定代表人身份证明复印件、经办人身份证复印件(上述资料均需加盖单位公章)到北京市海淀区蓝靛厂南路 25 号 1 幢 4 层 408 室获取招标文件。招标文件每套售价 300 元, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 29 日 09 时 30 分

递交方式: 北京市海淀区蓝靛厂南路 25 号 1 幢 4 层 410 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 05 月 29 日 09 时 30 分

开标地点: 北京市海淀区蓝靛厂南路 25 号 1 幢 4 层 410 室

七、其他

无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 北京市丰台区城市建设综合开发集团有限公司

地 址: 北京市丰台区丰台北路 125 号

联 系 人: 周健

电 话: 63853613

电子邮件: /

招标代理机构: 北京旌开咨询有限公司

地 址: 北京市海淀区蓝靛厂南路 25 号 1 幢 4 层 11-1 号房

联 系 人: 杨波

电 话: 010-88501340-831

电子邮件: JKZXGC@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨波（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

