

中铁七局集团有限公司丰县王堂区块东地块城市更新项目基坑支护降水工程一标段招标公告

1.项目概况与招标内容

1.1项目概况

丰县王堂区块东地块城市更新项目位于江苏省徐州市丰县经济技术开发区康桥路东、果都路南、北苑路北、东环路西合围区块。总用地面积约291.59亩，包括2-1#~27#住宅楼、2-28#物业商业文化服务中心、2-29#物业用房和喜事堂、地下车库（含人防地库）等主要建筑工程和开闭所和配电房、生活泵房、公厕、大门和门卫、围墙等配套建筑工程以及道路硬化和停车场、活动场地、给排水和消防管网、路灯照明、强电及弱电智能化工程、交通设施、景观绿化、环卫设施、土方工程等配套设施工程，总建筑面积约550646m²。

1.2招标内容：

本次招标的基坑支护降水工程包含水泥搅拌桩、钻孔灌注桩、喷射混凝土、土钉、旋喷锚索、降水等施工，具体见工程量清单。

2.计划工期

总工期为日历90天。开工日期以招标人开工通知为准，具体以双方签订《分包合同》确定工期的为准。

3.质量要求

合格，同时满足业主承包合同的总体质量目标要求。

4.投标人资格要求

获得中铁七局集团劳务企业准入证且未被中铁七局集团有限公司、中国中铁股份有限公司列入不合格劳务企业名单的单位；
具有国家相关部门颁发的营业执照、资质证书、安全生产许可证、法定代表人资格证书或法定代表委托代理授权委托书、一般纳税人资格证明；
具有良好的施工信誉及社会信誉，无诉讼或不良行为记录；
具有地基基础施工资质。注册资金不低于300万元（不低于招标限价的1/5）。
具有满足工程项目要求的专业技术人员和管理人员，员工素质高，财务状况良好。

5.招标文件的获取

时间：2023年12月12日9时至2023年12月17日9时
地点：中铁七局集团丰县王堂区块东地块城市更新项目驻地
联系人：张振国
电话：18336200513

参加多个标段投标的投标人应分别购买相应数量的招标文件，并对每个标段单独递交投标文件，过日不予发售。

6.现场考察

不统一组织进行现场考察,必要时招标人将予以协助。

7.投标文件的递交

投标文件提交截止时间为2024年1月3日10时（北京时间），如有调整，招标人将以电话通知时间为准。

8.开标

8.1开标时间：2024年1月3日10时
8.2开标地点：中铁七局集团丰县王堂区块东地块城市更新项目部会议室。

9.投标保证金

9.1投标人须向招标人交纳人民币100000元（大写:拾万元整，从投标人公司账号以转账形式转入招标人指定账户）作为投标保证金。
9.2未中标单位的投标保证金在定标后十个工作日内无息退还，中标单位的投标保证金在双方签订合同时转做履约保证金，退还时间详见合同内容（无息）。

10.其它

10.1竞标人应结合施工现场和自身管理水平及招标限价进行报价。
10.2竞标人如有下列情况之一的，招标人将取消竞标人侯选资格并没收竞标保证金：
(1) 竞标人在有效期内撤出；
(2) 确定的竞标人未能在招标人规定的期限内签署合同；
(3) 竞标人之间存在串标、恶意围标。

11.发布公告的方式

1、中铁七局集团有限公司劳务招标网：
<http://www.crsg.cn/tabid/2334/Default.aspx>
2、中铁七局劳务招标信息平台：
前往中铁七局首页<http://www.crsg.cn/>下部扫面“劳务招标平台”关注

12.招标项目：

项目名称：中铁七局集团有限公司丰县王堂区块东地块城市更新项目经理部
联系人：1、张振国 2、宓宝升 3、王祥
电话：1、18336200513 2、18768882478 3、13525525531
地址：江苏省徐州市丰县。

2023年11月27日

号	项目名称	项目特征	单位	暂定工程量	工作内容	费用组成
	挖冠梁基坑土方		m ³	164.84	挖掘机进退场、挖土、运1km内、卸、空回、推土机辅助堆放等全部工作内容	全部费用
	双轴深层搅拌桩及置换泥浆外运 (Φ700@500)	双轴深层搅拌桩 1、Φ700@500深层搅拌桩,桩长14m 2、搅拌桩水泥掺量为15%(重量比,土体容重统一取18kN/m ³),28天无侧限抗压强度不小于0.5MPa;使用42.5级普通硅酸盐水泥,水灰比为0.5~0.6	m	22274	机械设备多次进出场,桩机移运、就位、钻进,调制水泥浆,搅拌、提升,重复搅拌、提升成桩,清理,泥浆装车外运及置换土方外运装车等全部工序的工作。如后期出现漏水,由中标人自行承担补桩堵漏费用。	单价包含全部费用
	泥浆护壁成孔灌注桩 (反循环成孔)	钻孔灌注桩 1、桩径:φ800 2、混凝土种类、强度等级:C30商品混凝土(水下)	m	1536	包括场地平整、挖泥浆池、沉淀池,设置泥浆循环系统、钻机安拆、移位、造浆,钻进,提钻,换浆,下钢筋笼,砼灌注,清除废浆渣等沉淀物,泥浆池及沉淀池清理、场地清理等。	含设备进出场费,下放钢筋笼,混凝土采购运输费,配合砼灌注的吊车费,水费及电费全部费用。
	破桩头		个	128	桩头钢筋剥离,凿除、桩头折断,将桩头吊出基坑,场地清理等	全部费用
	冠梁混凝土	冠梁 1、规格尺寸:1000*800 2、砼等级:C30商品混凝土	m ³	101.44	钢筋调直、混凝土浇筑、抹面、养护、模板打磨、涂脱模剂、模板安装、支撑体系加固、校正,模板拆除、拆模后模板整理、场内堆放等全部工序的工作	全部费用
	钢筋笼制作安装		t	74.496	钢筋笼加工、成型、焊接;钢筋笼竖向连接(焊接)就位;材料及半成品卸车、倒运、就位	全部费用
	冠梁钢筋制作安装		t	11.426	钢筋制作绑扎、安装、定位、校正	全部费用
	80厚砼面层	放坡喷护 1、喷60mmC20细石砼 2、面层挂钢筋网φ6@250×250,加强筋采用L=200mm,HRB400直径14mm 3、坡顶挂网插筋HRB400直径16mm@1500,L=1500mm 4、50PVC泄水管@1500L=500,外裹无纺土工布、金属网、砂石反滤层	m ²	17645	边坡修整至技术交底要求;搭、拆脚手架;安、拆、转移机具设备;制作、安装钢板网;砼料的拌制及运输、砼喷射、养护和回收回弹料,场地清理等全部工作内容。钢筋网制作、运输、挂网、点焊、加固、移动脚手架等全部工作内容。	单价包含全部费用
	60厚桩间喷射混凝土	桩间土挂网喷浆 1、喷60mmC20细石砼 2、面层挂钢筋网φ6.5@500×500,1目钢丝网,膨胀螺丝(M12,长120),固定于支护桩上 3、泄水管	m ²	697.4	搭、拆脚手架,桩间土方清理,机具设备的场内、场外转移,岩面的修整、砼料的拌制及运输,砼喷射、养护和回收回弹料,场地清理等工作内容。	单价包含全部费用
	土钉	1、钢花管土钉外径48mm,壁厚3mm,角度25度,注浆量30kg/m。 2、注浆:采用纯水泥浆,水灰比0.5(水:灰=1:2左右)。注浆压力控制在0.3-0.5MPa(钢管注浆压力不小于0.6MPa)。注浆体强度不低于M20。 3、注浆孔、倒刺、注浆钢管长度、间距详见图纸	m	5132	脚手架安拆、移动,土钉制作,钻孔,安土钉,清理岩面,水泥砂浆拌和、灌注	单价包含全部费用
	预应力锚索	1、旋喷桩水泥掺入量35%,水泥用量不少于125kg/m,水灰比0.8,水泥采用42.5级普通硅酸盐水泥,水泥浆应拌和均匀,随拌随用,一次拌合的水泥浆应在初凝前用完,旋喷桩28d强度不小于0.8MPa。 2、旋喷锚索:φ400旋喷锚索,水灰比0.7(可根据具体施工情况调整),φ400@2000,L=12.5m,自由段6m,锚固段6.5m,倾角35°	m	450	脚手架安拆、移动,钻孔压浆,锚索制安、张拉,锚垫、承压板制安	单价包含全部费用
	降水井	1.土层管井成孔直径600mm,井管采用外径600/内径300波纹管,回填中粗砂,滤网80目 2.管井安拆,深管井	m	4162.5	1.施工准备、钻孔、渣土弃置;2.井管购置安拆、回填滤料、洗井;	含成井、辅料等全部费用
	降水台班 (90天以内)	降水管井 使用时间暂按3个月考虑	昼夜	22050	水泵、电路、打孔安装管线、排水管道安装、操作、拆除等全部工作内容;3个月内降水每天24小时抽水、设备维护及水位监测等相关施工内容。	除电费外全部费用
	降水台班 (90天以上)		昼夜	22050	每天24小时抽水、设备维护及水位监测等相关施工内容。	除电费外全部费用
	管井封井	成井封堵 1、钢顶盖板,厚6mm,直径261mm,浇筑砼,直径5735=3钢板止水环,直径2735=6钢管,铅丝,干水泥包,距井口4~5m 2、具体详见图纸设计	个	245	材料采购,填充、设置干水泥包、井口浇筑砼、封井钢材加工及安装、防水安装等全部相关施工内容。	全部费用
	轻型井点降水		组	79	材料、设备进场,井管装配,地面试管,铺总管,安装、拆除水泵,钻机安装、拆除,钻管沉管,试抽等全部工作内容。每天24小时抽水、设备维护及水位监测等相关施工内容。	除电费外全部费用