

# 投标邀请书

## 1. 招标条件

本招标项目西坪镇松岩村问仙洞生态茶园修复改造项目，建设单位为安溪县西坪镇松岩村民委员会，建设资金来源财政拨款，招标人为安溪县西坪镇松岩村民委员会，委托的招标代理单位为福建安华发展有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行邀请招标。邀请如下单位参加：1.福建安溪县御庭苑装饰有限公司 2.福建侨顺绿化有限公司 3.福建泉州银鸽市政工程有限公司 4.乾宇(福建)建设发展有限公司 5.福建广坤建设有限公司 6.泉州远景林业开发有限公司 7.福建安都建设有限公司 8.福建省能德建筑工程有限公司 9.福建兴华禹建设有限公司 10.福建省铭利达建设工程有限公司 11.福建中晋建工有限公司、12.乐达项目管理有限公司 13.安旭建设(泉州)有限公司 14.左左（福建）建设发展有限公司 15.邦建（福建）建设有限公司 16.福建祥惠聚园林工程有限公司 17.福建泉州固景森林业规划有限公司 18.泉州市卓品装饰设计有限公司 19.福建瑞泰远建设工程有限公司 20.福建省筑超建设工程有限公司 21.福建省泉安建筑工程有限公司 22.福建省璟仲建筑工程有限公司 23.福建省龙润建设发展有限公司、24.福建安溪绿如蓝园艺有限公司、25.安溪县官桥苗圃、26.泉州市芄野园林绿化有限公司 27.福建省东勋建设发展有限公司 28.福建和岩建设有限公司 29.福建省奉筑建设工程有限公司 30.福建长景建设有限公司 31.福建省五阆建设工程有限公司 32.福建省晶格建设有限公司 33.福建省泉晟建设工程有限公司 34.福建省中速建设工程有限公司 35.福建省昆鹏建设有限公司 36.福建省岩浦建设工程有限公司 37.福建省众盈建设发展有限公司 38.福建博亿同创建设发展有限公司 39.福建省安桐工程管理有限公司 40.中晟海峡建设有限公司 41.福建省捷运建设工程有限公司 42.福建纳鸿建设有限公司 43.福建省振安建筑工程有限公司 44.福建省远隆建设工程有限公司 45.福建伟初建设有限公司 46.福建省泉桐建设有限公司 47.福建省天驰工程建设有限公司 48.福建省禹昕建设发展有限公司 49.福建省协禹建设发展有限公司 50.福建宝炫建设有限公司 51.福建艾米粒建设有限公司 52.福建国鹏建设有限公司 53.福建省建宏工程建设有限公司 54.福建省禹疏水利工程有限公司 55.福建省安溪留春园艺有限公司 56.福建省国迪建设工程有限公司 57.福建省笔架建设发展有限公司 58.京侨（福建）建设有限公司 59.福建乾庆建筑工程有限公司 60.福建普盈建筑工程有限公司 61.福建省七喜建筑工程有限公司 62.福建省安湖建设工程有限公司 63.福建省时立园林工程有限公司 64.福建省荣久建设发展有限公司 65.福建省安溪大自然园艺有限公司 66.福建幸福里建设发展有限公司 67.福建曜堃建设有限公司 68.福建省贝优建筑工程有限公司 69.福建省旭

筑建设工程有限公司 70.福建省韶晟建设有限公司 71.福建泽冰建筑工程有限公司 72.福建中魁建设有限公司 73.泉州锦文建筑工程有限公司 74.福建拓迎建筑有限公司 75.中建天润建设（福建）有限公司 76.福建正韵建设有限公司 77.福建顺为建设工程有限公司 78.福修（福建）建设有限公司 79.福建省铭晟建设工程发展有限公司 80.福建省安溪甲龙园艺有限公司 81.福建省安溪留香园艺有限公司 82.福建省安溪新景园艺有限公司 83.福建宏辉源水电工程有限公司 84.泉州启航园林绿化工程有限公司 85.福建省颖航建设工程有限公司 86.福建省五洲建设集团有限公司 87.福建森宏建设工程有限公司 88.福建卓鹏建设工程有限公司 89.福建闽超建设有限公司 90.福建省亿晟路桥工程有限公司 91.厚安建筑工程有限公司 92.福建省安华市政工程建设有限公司 93.福建省安蓬建设工程有限公司 94.砖文建设集团有限公司 95.福建省同美建设工程有限公司 96.福建中奥建筑工程有限公司 97.泉州市鑫鹏建设工程有限公司 98.福建省筑辉工程建设有限公司 99.福建省方格建设发展有限公司 100.福建省安卓建设工程有限公司 101.福建省兆通工程建设有限公司 102.福建省华水水利工程有限公司 103.福建省鑫通建设有限公司 104.福建省固晟建设工程有限公司 105.福建省安溪尚德建筑工程有限公司 106.福建省厦安建筑工程有限公司 107.福建悦平建设有限公司 108.福建省江辰建设工程有限公司 109.福建江群建设有限公司 110.福建省巨伯工程集团有限公司 111.南凌(福建)建设有限公司 112.福建省福尚建筑工程有限公司 113.福建省亿轩建设发展有限公司 114.福建省协中工程建设有限公司 115.福建大坤建设有限公司.116.福建省亿洲工程建设发展有限公司 117.福建省亿顺园林绿化工程有限公司 118.福建中弘海峡建设有限公司 119.福建省锦安工程建设有限公司 120.福建文兴建设有限公司 121.福建省苏闽装修有限公司 122.福建拙政园林发展有限公司 123.福建省福通工程建设有限公司 124.福建棋菱建设有限公司 125.福建百发建设有限公司 126.福建昊淳建筑工程有限公司 127.福建智超建设有限公司 128.福建省水山建设工程有限公司

## 2. 项目概况和招标范围

- 2.1. 工程建设地点：安溪县；
- 2.2. 工程建设规模：工程总造价 298290 元；
- 2.3. 招标范围和内容：

(1) 工程类别：园林绿化工程；

(2) 招标类型：专业承包；

(3) 招标范围和内容：本项目西坪镇松岩村问仙洞生态茶园修复改造项目，具体以招标人提供的工程量清单及施工图纸为准；

其中，用于确定项目负责人、技术负责人职称等级的相关数据：工程总造价298290元；

用于确定类似工程业绩的相关数据：无。

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：298290元；

2.5. 工期要求：总工期为30个日历天；

2.6. 质量要求：符合《工程施工质量验收规范》、《园林绿化工程施工及验收规范》合格标准。

### 3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备独立法人资格的施工企业。营业执照经营范围内含园林绿化施工。

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人须具备有效的不低于园林绿化专业中级职称。

注：根据住房城乡建设部印发《园林绿化工程建设管理规定》的通知（建城[2017]251号）规定和关于贯彻执行《园林绿化工程建设管理规定》的通知（闽建办风景〔2018〕11号）规定：

（1）投标人应具有与园林绿化工程项目相匹配的履约能力、投标人及其项目负责人应具有良好的园林绿化行业从业信用记录，并且项目负责人应具备相应的现场管理工作经历和专业技术能力，并在投标文件中作出承诺，**否则按废标处理**。

（2）园林绿化专业是指园林、园林施工、园林规划设计、园林植物、风景园林、园林绿化、园艺、景观、环境艺术、市政园林等专业。

（3）施工单位拟派的项目负责人不得同时兼任2个及以上园林绿化在建工程项目负责人。

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。

3.4. 本招标项目不应用福建省园林绿化施工企业信用评价分值。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：/个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的/。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段。

3.7. 其他资格要求：本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务；其他具体要求详见招标文件。

3.8. 本招标项目对投标人的资格不进行评审。

3.9. 本招标项目不要求投标人在招投标期间缴纳农民工工资保证金。

### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024年10月23日至2024年10月27日 通过“安溪县小规模建设工程阳光交易平台（网址：<https://ax.hyebid.cn/hyweb/zpsebid/zpsIndex.do>）”免费报名并获取招标文件。

#### 5. 评标办法

本招标项目采用的定标办法：双随机抽取的办法。

#### 6. 开标时间

开标时间：2024年10月28日9时00分（北京时间）在“安溪县小规模建设工程阳光交易平台”随机抽取并实时直播，各投标人应当准时在线参加开标。

#### 7. 发布公告的媒介

本次投标邀请书在“安溪县小规模建设工程阳光交易平台（网址：<https://ax.hyebid.cn/hyweb/zpsebid/zpsIndex.do>）”发布。

#### 8. 联系方式

招标人：安溪县西坪镇松岩村民委员会

地 址：安溪县

联系人：魏先生

电 话：13860741103

招标代理机构：福建安华发展有限公司

地 址：安溪县金融行政服务中心6号楼B栋109店

联系人：小谢

电 话：18859590901



2024年10月23日