

平顶山平发产业孵化新城项目全过程造价咨询竞争性磋商公告

(招标编号：SH2023-8-2)

项目所在地区：河南省, 平顶山市, 市辖区

一、招标条件

本平顶山平发产业孵化新城项目全过程造价咨询已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为私有资金 98 万元，招标人为平顶山市发投土地开发有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：预算金额：980000 元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)平顶山平发产业孵化新城项目全过程造价咨询；

三、投标人资格要求

- (001 平顶山平发产业孵化新城项目全过程造价咨询)的投标人资格能力要求：1、具有有效的营业执照；
- 2、项目负责人具有国家注册造价工程师执业资格和高级技术职称证书；
 - 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供 2022 年度财务审计报告，如供应商为新成立企业，提供自注册年度后的经审计的财务会计报表）；
 - 4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明，格式自拟）；
 - 5、有依法缴纳税收及社保的良好记录（提供 2023 年 1 月份以来任意 3 个月的依法缴纳税收证明和社会保障资金证明，可以是银行扣款回单或电子缴款凭证或相关部门开具的凭据，依法免税的应提供相关证明）；
 - 6、近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明，格式自拟）；
 - 7、供应商须提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”，“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为名单”，查询结果页面截图，若有不良记录投标无效；

注：本项目不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 04 日 08 时 00 分到 2023 年 08 月 10 日 18 时 00 分

获取方式：纸质获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 14 日 15 时 00 分

递交方式：南环路东段 21 号纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 14 日 15 时 00 分

开标地点：南环路东段 21 号

七、其他

一、项目基本情况：

1、项目编号：SH2023-8-2

2、项目名称：平顶山平发产业孵化新城项目全过程造价咨询

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：980000 元

最高限价：980000 元

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 项目概况：本项目位于平顶山市新城区应滨街道夏耘路与滢阳路交叉口东北角。总用地面积为 70260.07 平方米(约 105.39 亩)，总建筑面积为 91371.33 平方米。共建设 1 幢 5 层楼、2 幢 4 层楼、6 幢 6 层以及 32 幢 3-5 层楼等。同时配套建设园区内的绿化、道路广场硬化，以及水、电等配套工程。

5.2 招标范围 本项目所有工程内容全过程造价咨询服务（包括但不限于服务过程中土建安装、装饰装修、永久电源、弱电、智能化、景观铺装绿化、室外管网、地下停车场划线、标识标牌、附属工程等全项目全过程造价咨询服务）。

5.3 服务期限：自合同签订之日起至项目工程竣工结算审核结束。

5.4 服务标准：符合国家及行业标准；

6、资金来源：自筹资金，已落实到位。

二、申请人资格要求：

1、具有有效的营业执照；

2、项目负责人具有国家注册造价工程师执业资格和高级技术职称证书；

3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供 2022 年度财务审计报告，如供应商

为新成立企业，提供自注册年度后的经审计的财务会计报表）；

4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明，格式自拟）；

5、有依法缴纳税收及社保的良好记录（提供 2023 年 1 月份以来任意 3 个月的依法缴纳税收证明和社会保障资金证明，可以是银行扣款回单或电子缴款凭证或相关部门开具的凭据，依法免税的应提供相关证明）；

6、近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明，格式自拟）；

7、供应商须提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”，“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为名单”，查询结果页面截图，若有不良记录投标无效；

注：本项目不接受联合体投标。

三、获取磋商文件

1、时间：2023 年 8 月 4 日至 2023 年 8 月 10 日每天上午 8:00 至 12:00，下午 15:00 至 18:00

2、地点：南环路东段 21 号

3、磋商文件售价：500 元。

4、其他有关事项：报名、领取文件时须委托代理人携带法人授权委托书、本人身份证及“申请人资格要求”中所涉及的所有内容。所有资料均须提供原件和加盖公章的复印件一套，资料不符或不齐全者不予接收。

四、响应文件提交

1. 时间：2023 年 8 月 14 日 15 时 00 分（北京时间）

2. 地点：南环路东段 21 号

五、响应文件开启

1. 时间：2023 年 8 月 14 日 15 时 00 分（北京时间）

2. 地点：南环路东段 21 号

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次磋商公告《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》网站上同时发布。

七、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

招标人：平顶山市发投土地开发有限责任公司

地址：河南省平顶山市新城区未来路

联系人：宁先生

联系方式：15893437345

招标代理机构：河南山海工程咨询有限公司

地址：河南省平顶山市卫东区东安路中段统计局家属院院内 3 号楼西单元三层东户

联系人：徐先生

联系方式：15737575068

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：平顶山市发投土地开发有限责任公司

地 址：河南省平顶山市新城区未来路

联 系 人：宁先生

电 话：15893437345

电子邮件：/

招标代理机构：河南山海工程咨询有限公司

地 址 河南省平顶山市卫东区东安路中段统计局家属院院内 3 号楼西单元三层东户

联 系 人：徐先生

电 话：15737575068

电子邮件：578535099@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）