

# 中央红色交通线革命遗址群保护利用项目（缙谿堂、棣萼楼、伯公坳及青溪码头修缮）

## 施工招标公告

招标项目编号：G2023- 750

### 1、招标条件

本招标项目中央红色交通线革命遗址群保护利用项目已由大埔县发展和改革局以《关于中央红色交通线革命遗址群保护利用项目初步设计概算的批复》埔发改[2022]112号文（投资项目统一代码：2206-441422-22-01-219110）批准建设，建设单位为大埔县青溪镇人民政府，招标人为大埔县青溪镇人民政府，建设资金为除省级专项资金外，不足部分项目单位自筹解决。项目已具备招标条件，现对该项目的缙谿堂、棣萼楼、伯公坳及青溪码头修缮进行施工公开招标。

### 2、项目概况及招标范围

- 2.1 建设规模及内容：缙谿堂、棣萼楼、伯公坳及青溪码头修缮工程；
- 2.2 招标范围：按设计文件内容及工程量清单内容；
- 2.3 招标控制价：1677274.93元（含暂列金额80476.95元）；
- 2.4 建设地点：梅州市大埔县青溪镇、茶阳镇；
- 2.5 建设工期：120个日历天；
- 2.6 承包方式：工程量清单报价，单价合同。

### 3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须是文物行政主管部门核发的文物保护工程二级（或以上）及建筑工程施工总承包三级或以上（含三级）的资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力的独立法人企业，其中投标人拟派的资项目负责人（必须是本单位人员）须具备文物保护工程责任工程师或文物保护工程岗位（业务）培训证书或建筑工程专业一级注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书，截止开标时未担任其它在建（包括已中标未开工、已开工未竣工）建设工程项目的管理工作。

投标人开标前须按照《梅州市建筑市场信用管理办法》的要求，在梅州市建筑市场

信用管理平台自行申办企业及项目管理班子成员信息登记手续并已在该平台公开发布。

根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》粤建市（2015）52号的要求，省外企业已按要求在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息，并提供相关证明文件。

3.2 信誉要求：2023年2月1日至本项目投标截止时间止（以处罚或通报日期为准），企业和拟派项目负责人在国家住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”、“梅州市建筑市场信用管理平台”上未有被限制参与投标的信息（提供投标人信誉承诺书）。

3.3 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：1.联合体所有成员均应具备独立法人资格的企业，联合体不超过2家；2.联合体必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；3.联合体投标的，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

3.4 各投标人均可就本项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段（适用于分标段的群体工程）。

4、网上邀请（招标文件获取）截止时间：2023年9月5日18:00时。

潜在投标人可登录广东省公共资源交易平台选择“梅州市”进入梅州专区（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/441400/index>），并登录电子交易系统参与公共资源交易业务（具体操作指引详见交易中心网站建设工程服务指南）。

注：只有在规定时限内接受投标邀请和下载招标文件的投标人方可参加投标。

## 5、投标文件的递交(任选其一)

投标文件应在招标文件规定的上传截止时间之前上传到网上交易系统，于2023年9月7日8:30时在梅州市公共资源交易中心（梅州市彬芳大道32号综合楼，市行政服务中心对面）举行开标评标会，投标人代表(法定代表人或其委托代理人)按本招标文件规定携带资料进行投标文件解密。

投标文件应在招标文件规定的上传截止时间之前上传到网上交易系统，于2023年9月7日8:30时在梅州市公共资源交易中心（梅州市彬芳大道32号综合楼，市行政服务中心对面）举行开标评标会，投标人按本招标文件规定对投标文件在线进行解密。



## 招标投标时间安排表

<b>项目名称</b>	中央红色交通线革命遗址群保护利用项目（缙谿堂、棣萼楼、伯公坳及青溪码头修缮）
网上邀请（招标文件获取） 截止时间	发招标公告之日起至 2023 年 9 月 5 日 18:00 时止
投标保证金（纸质保函）提 交截止时间	___年___月___日___时前（以现场递交时间为准）
投标保证金（电子保函）提 交截止时间	___年___月___日___时止
<b>网上质疑截止时间</b>	2023 年 8 月 28 日 18:00 时止
<b>投标文件上传截止时间</b>	2023 年 9 月 7 日 8:30 时止
<b>开标时间</b>	2023 年 9 月 7 日 8:30 时
<b>投标文件解密时间</b> <b>（任选其一）</b>	在线解密时间：自招标代理在系统点击公布投标人后 60 分钟内（默认解密时间的起终止计时以网上交易系统显示时间为准）。 投标人代表现场解密时间：2023 年 9 月 7 日 8:45 时至 9:30 时止