

大家保险三亚项目泳池及 SPA 设备供货、安装工程项目 招标公告

1. 招标条件

本招标项目大家保险三亚项目泳池及 SPA 设备供货、安装工程项目（以下简称“本项目”）已获得批准，招标人为中国建筑第五工程局有限公司。招标项目资金来源为企业自有资金，出资比例为 100%，该项目已具备招标条件。中技国际招标有限公司受招标人的委托，对本项目进行国内公开招标，现邀请合格的单位参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 本工程的建设规模 三亚项目位于海棠湾片区南端的林旺片区林旺南路西侧，现正处于地下室结构施工阶段。目前结合项目进度，需完成泳池及 SPA 设备供货安装工程的采购，定标完成后，启动泳池及 SPA 设备深化及供货安装工程

2.2 最高投标限价 1,790,160.16 元

2.3 本工程的建设地点 三亚市海棠湾片区南端的林旺片区林旺南路西侧

2.4 本工程的工期要求 150 日历天

2.5 本工程的招标范围 大家保险三亚项目泳池设备及干湿蒸工程等。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人具备独立法人资格和有效的安全生产许可证，且具备机电工程专业承包叁级（含）。并提供投标人或主要设备制造商的质量体系认证证书（主要设备为：1.水泵、2.板式换热器、3.石英砂过滤器、4.紫外线杀菌机、5.水质检测仪）资质；

3.2 本项目管理机构人员配备要求：项目负责人（项目经理）1 人、项目技术负责 1 人、施工员 1 名、专职安全生产管理人员 1 名、质量员 1 名、资料员 1 名、劳资专管员 1 名。以上人员具体要求如下：项目负责人（项目经理）资格：5 年以上工作经验、从事过类似工程的业绩，且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）。投标截止之日前近半年内任意三个月的本单位社保



证明材料（新入职人员以劳动合同为准）。（复印件加章公章）

3.3 投标文件提供书面承诺（格式自拟）：关键岗位人员不得在其他项目中重复使用，已经中标的关键岗位人员不得重复参与其他项目投标。

3.4 投标人需对其在投标文件中提供的材料的真实性、合法性、完整性、有效性做出承诺。（证明材料：提供承诺函，格式自拟）

3.5 投标单位近三年具有至少五个同类业绩，合同金额不少于 200 万元。

3.6 根据过去 3 年（2020 年-2022 年）的经审计的财务报表，3 年的累计营业额不少于人民币 3000 万元。（提供近 2020 年-2022 年经审计的财务报表，营业额以利润表“营业收入”为准）

3.7 信誉要求：投标人未被列入失信被执行人名单（投标文件中应附“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询投标人是否被列入失信被执行人查询结果网页截图）。

3.8 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 本项目招标文件采用网上审批下载方式发放，不向投标人提供纸质招标文件。

4.2 招标文件发售时间：2023 年 7 月 24 日起到 2023 年 8 月 13 日 17:00 时止。

4.3 有意向的投标人应先在中国通用招标网 (<http://gt.china-tender.com.cn>) 进行免费注册，注册完成后请按照网上操作流程进行购买。中国通用招标网技术支持电话：400-680-8126。

4.4 投标人先在通用招标网招标文件获取一栏中对应的项目（标）下填写文件购买申请，选择网上支付方式购买招标文件，投标人在标书款支付成功后，即可下载招标文件，发票在网上申请领取。招标文件售价：300 元/标包，售后不退。

注：（1）每次购买标书申请系统生成的账号不同，请按照系统生成的账号进行付款，不要重复支付；

（2）付款金额必须与系统提示金额相同，否则将会被退回。



5. 投标文件的递交

5.1 投标截止时间和开标时间：2023年8月14日9:30（北京时间），逾期递交的投标文件恕不接受。

5.2 投标文件递交地点和开标地点：北京市丰台区西三环南路14号院首科大厦4层0405中技招标会议中心。

5.3 逾期送达或未按招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

5.4 开标时招标人将核验投标人代表身份证原件、授权委托书原件、近三个月社保证明，否则将导致文件拒收。

6. 发布公告的媒介

本招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）网站和中国通用招标网（<http://gt.china-tender.com.cn>）同时发布。

7. 资格审查方式

本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按无效标处理。

8. 联系方式

招标人：中国建筑第五工程局有限公司

地 址：三亚市海棠湾林旺南路中建五局项目部2号门

联 系 人：熊安心

联系电话：010-852570373

招标代理机构：中技国际招标有限公司

地 址：北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座913

联 系 人：刘向楠

联系电话：010-81168473、18618143516

电子邮箱：liuxiangnan@cgci.gt.cn



六
器
八