

陵水县一河两岸城市更新老街提升改造项目（一期）-和平农贸市场改造项目消防  
设施专业分包工程综合比选公告

（招标编号：lscj202312024）

项目所在地区：海南省, 省直辖县级行政区划, 陵水黎族自治县

### 一、招标条件

本陵水县一河两岸城市更新老街提升改造项目（一期）-和平农贸市场改造项目消防设施专业分包工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为陵水黎族自治县城乡建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：本项目拟对陵水和平农贸市场进行升级改造，涉及改造面积 11887.82m<sup>2</sup>，主要改造内容：拆除工程、改造工程、室外配套工程。其中：拆除工程：一层拆除铺面台子、商铺隔墙、楼地面砖，拆除照明电线，保护性拆除风扇，挖除首层地下室顶板覆土 60cm；二层拆除铺面台子、商铺隔墙、楼地面砖，拆除照明电线，保护性拆除风扇；三层拆除铺面台子、商铺隔墙；四层拆除商铺隔墙；一~四层拆除消防及给排水管道，一~四层拆除灯具，拆除中庭电梯、扶梯、部分楼板；拆除临新兴路一侧外立面和市场西侧部分外立面。改造工程：一层重新规划布局商铺，装修内隔墙，地面铺装，市场内部给排水建设，市场内照明改造及风扇安装，首层地下室顶板换填轻质材料 60cm，首层地面整体抬高 30cm；二层重新规划布局商铺，装修内隔墙，地面铺装，市场内部给排水改造风扇安装，市场内照明改造等；三层新增空调系统和新风系统；一~四层消防管道改造；改造临新兴路一侧外立面和市场其他方位部分外立面；新增 1 部货梯、2 部客梯、2 部楼梯，更换 6 部自动扶梯。室外配套工程：室外排水管道改造，室外新增 20 个室外集市摊位，重新划线 600 个电动车停车位。本次比选范围为消防设施专业分包工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)陵水县一河两岸城市更新老街提升改造项目（一期）-和平农贸市场改造项目消防设施专业分包工程；

### 三、投标人资格要求

(001 陵水县一河两岸城市更新老街提升改造项目（一期）-和平农贸市场改造项目消防设施专业分包工程)的投标人资格能力要求：



1. 合法有效的营业执照（复印件留存）、开户行许可证（复印件留存）。
2. 具备有效的消防设施工程专业承包二级及以上资质。
3. 具备有效的安全生产许可证。
4. 法定代表人资格证明书或法人授权委托书（原件、复印件留存）。
5. 提供参选单位无行贿受贿承诺书（加盖参选单位公章）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 08 日 08 时 15 分到 2023 年 12 月 13 日 18 时 00 分

获取方式：请于 2023 年 12 月 08 日 08:15 分至 2023 年 12 月 13 日 18:00 分，由参选单位携带法人证明书、法人授权委托书、营业执照复印件（加盖公章）到本单位现场购买综合比选文件，购买时须携带 U 盘拷贝综合比选文件。售价：200.00 元/份，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 15 日 10 时 30 分

递交方式：陵水县椰林镇站前路陵水汽车站旁陵水城建集团 3 楼陵水黎族自治县城乡建设有限公司会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 15 日 10 时 30 分

开标地点：陵水县椰林镇站前路陵水汽车站旁陵水城建集团 3 楼陵水黎族自治县城乡建设有限公司会议室

#### 七、其他

无

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为**审计部**。

#### 九、联系方式

招 标 人：陵水黎族自治县城乡建设有限公司

地 址：海南省陵水黎族自治县椰林镇站前路东环高铁陵水站旁边

联 系 人：卢工

电 话：15248912343

电子邮件：lscjzb2023@163.com

招标代理机构：



地 址:

联 系 人:

电 话:

电子邮件:

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 辛 青 微（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

