

校内磋商邀请书

现就吉林大学中心校区、新民校区老旧楼宇网络改造工程进行校内磋商采购。欢迎有资格的供应商前来参加磋商。

一、磋商内容

采购内容	工程概况	工期	最高磋商限价 (元)
吉林大学中心校区、新民校区老旧楼宇网络改造工程	(1) 工程范围：中心校区：大学城二公寓、B 食堂、基础园区食堂、音乐厅等；新民校区：四公寓等等。工程内容：综合布线改造，重新敷设六类双绞线，机柜、设备等安装及调试，具体详见清单。 (2) 工程地点：吉林大学中心校区、新民校区。	2024 年 07 月 06 日— 2024 年 09 月 06 日	¥ 938,371.00 元

二、资金来源

采购人专项经费，资金已到位。

三、供应商的资格条件

1. 供应商是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。合格的供应商应符合政府采购法第二十二条规定的基本条件。 **本项目专门面向中小企业采购。** 采购标的所属行业：建筑业。

- 1) 具有独立承担民事责任的能力；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 供应商具有有效的营业执照，具备建设行政主管部门核发的电子与智能化工程专业承包二级或以上资质，并具备有效的安全生产许可证的法人或其他组织。

3. 供应商拟派的项目经理须具备机电工程专业一级及以上注册建造师（项目经理）证、安全生产考核合格证书，拟派出的项目经理应无在建工程，还应出具由项目经理本人签字并加盖公章的无在建证明。应附所在单位近半年及以上社保证明（社保证明要求自购买文件月份前半年及以上，提供社保局网站打印件，并且在社保局网站可查询到社保信息），否则磋商无效。

4. 项目管理机构人员要求应满足强制性标准人员要求：技术负责人 1 人，需具有相关专业中级及以上技术职称证；施工员 1 人、安全员 1 人、质量员 1

人、材料员 1 人等人员需具有职称证或岗位证；提供所有项目管理机构人员的近半年及以上缴社会保险凭证（缴社会保险凭证要求自购买文件月份前半年及以上）。

5.近三年（2021 年、2022 年、2023 年）经会计事务所审计的财务审计报告，企业财务状况良好、资金运转正常、无亏损（成立不足三年的企业需提供自成立之日起至 2023 年的财务审计报告，成立不足一年的企业需提供本年度基本开户银行出具的资信证明）。

6.近三年（2021 年-至今）完成的、合同标的与本工程项目投资规模相当的同类工程业绩 1 项及以上（业绩的合同标的额应为本项目投资额以上的）。

业绩证明文件（**施工合同原件及施工项目公示网页打印件，并提供详细国家级或省级或市级真实有效网址，业绩网页网址在 U 盘中用另一个 word 文档文件单独体现**）。取得最低等级资质证书不足一年的建筑业企业，可不提供同类工程业绩。

7.不接受联合体参与本次磋商。

8.外省入吉企业在我省承揽工程须按照吉林省相关文件要求办理企业信息

登记，并在吉林省建筑市场监管与诚信信息管理平台上公布后方可参与投标。

9.拒绝列入政府不良行为记录期间的企业参与本项目竞争性磋商。

10.在近三年内供应商的法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为。

11.供应商未被在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单，提供“信用中国”官网全部截图。

12.供应商拟派出的授权委托人在本工程磋商活动的每一个环节被授权人必须出示身份证原件，且每个供应商仅能派出一人作为本项目的被授权人，整个磋商过程不得随意更换被授权人。

13.供应商拟派出的授权委托人需提供所在单位近半年及以上社保证明，（社保证明要求自购买文件月份前半年及以上，提供社保局网站打印件，并且在社保局网站可查询到社保信息）。

四、报名及磋商文件发售事项

时间：2024年06月21日至2024年06月27日，每天上午9:00至11:00，下午13:30至16:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：招采进宝全国专区电子招标投标交易平台 (<http://chn.zcjb.com.cn>)

方式：凡有意参加的供应商，请于发售期内，使用账号及密码登录招采进宝全国专区电子招标投标交易平台（简称电子交易平台，下同）(<http://chn.zcjb.com.cn>) 支付采购文件费用并下载电子招标文件（首次登陆须完成注册），逾期将无法办理采购文件等资料下载。（如有平台操作相关疑问，咨询电话：400-019-2166）。

采购文件售价：600 元/套，过期不售，售后不退。平台服务费：500 元/套，售后不退。

五、响应文件提交

提交响应文件截止时间：2024 年 07 月 05 日 13 点 30 分（北京时间）

开标时间：2024 年 07 月 05 日 13 点 30 分（北京时间）

地点：招采进宝全国专区电子招标投标交易平台 (<http://chn.zcjb.com.cn>)

方式：1.本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到现场参加开标会议。供应商必须在投标截止时间前，通过投标客户端（投标客户端在电子

交易平台首页【常用工具】中下载招采进宝全国专区 v6 版投标编制客户端。)对响应文件进行加密,并生成“etnd”结尾的加密电子响应文件,在电子交易平台递交(上传)加密电子响应文件。逾期未完成递交或未按规定加密的电子响应文件,采购人将拒收。因投标人原因导致电子响应文件无法正常识别的,造成的后果由投标人自行承担。

2.响应文件递交的截止时间后供应商须登陆电子交易平台开标大厅,采购人或采购代理机构下发开始解密指令后,供应商使用密码在 30 分钟内完成解密,如因供应商自身原因导致解密不成功,视为撤销响应文件。

3.响应文件纸质版应在开标时间截止前送达至吉林大学招标与采购管理中心 412 会议室(递交纸质版文件人员可以不是被授权人,被授权人应参加磋商会议)。

六、其它有关规定

1.法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人,母公司、全资子公司及其控股公司,都不得在同一分包的货物采购中同时参与磋商,否则均为无效磋商。

2. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动，否则均为无效响应。

3. 超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

4. 磋商费用：无论磋商结果如何，供应商参与本项目磋商的所有费用均应由供应商自行承担。

5. 供应商递交的响应性文件不予退还。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：吉林大学

地址：吉林省长春市前进大街 2699 号吉林大学中心校区商贸楼四楼

联系方式：孙老师 0431-85167313

2. 采购代理机构信息

名称：北京典方建设工程咨询有限公司

地址：吉林省长春市南关区生态大街 291 号伟峰东第 11 号楼 8 楼

联系方式：王思雨 0431-81303606

3. 项目联系方式

项目联系人：王思雨

联系电话：0431-81303606