

金桥南区 W5 号地块厂房修缮项目招标公告
(招标编号: SHYY20240131001)

项目所在地区: 上海市, 市辖区, 浦东新区

一、招标条件

本金桥南区 W5 号地块厂房修缮项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 398.32 万元, 招标人为高邮市兴邮资产管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目建设地点: 金桥经济技术开发区建业路 315 弄。招标范围: 项目修缮总面积约 27569.26 平方米, 工程内容包括: 防水卷材、屋面板更换(采光带部位)、钢结构雨棚修缮、雨棚彩钢板更换; 窗户胶条及卷帘门更换; 门卫处绿化改造; 改造停车位; 入口形象墙改造等, 计划开竣工日期: 2024 年 02 月 29 日-2024 年 08 月 26 日, 计划施工工期 180 日历天, 质量标准: 一次性验收合格, 本工程最高限价 398.32 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 金桥南区 W5 号地块厂房修缮项目;

三、投标人资格要求

(001 金桥南区 W5 号地块厂房修缮项目)的投标人资格能力要求: 合格的投标人必须具备以下条件:

1. 具有《中华人民共和国企业法人营业执照》、具有独立承担民事责任的能力;
2. 具有独立承担本项目的的能力, 本项目不接受联合投标;
3. 具备中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程三级及其以上;
4. 项目负责人必为投标人本单位的工作人员, 持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书, 注册专业须为建筑工程, 项目负责人有下列情形, 不得参与本标段投标:

(1) 在其他项目担任项目负责人;

(2) 项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更, 变更时间未满 180 天。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年01月31日09时00分到2024年02月04日16时00分

获取方式：合格的投标人确认时需要提交的资料：1、营业执照副本、资质证书、安全生产许可证等相关证明文件（如有）需加盖公章；2、法人授权委托书、被委托人身份证原件及复印件（需加盖公章）；被委托人需本单位在职职工，并提供相关证明；3、获取招标文件地址：上海市宝山区友谊路1506号东智商务广场1304室；4、招标文件工本费：1000元人民币。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月23日09时30分

递交方式：上海市浦东新区申迪东路399弄187号205-206会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月23日09时30分

开标地点：上海市浦东新区申迪东路399弄187号205-206会议室

七、其他

本项目建设地点：金桥经济技术开发区建业路315弄。招标范围：项目修缮总面积约27569.26平方米，工程内容包括防水卷材、屋面板更换（采光带部位）、钢结构雨棚修缮、雨棚彩钢板更换；窗户胶条及卷帘门更换；门卫处绿化改造；改造停车位；入口形象墙改造等，计划开竣工日期：2024年02月29日-2024年08月26日，计划施工工期180日历天，质量标准：一次性验收合格，本工程最高限价398.32万元。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为高邮市兴邮资产管理有限公司。

九、联系方式

招标人：高邮市兴邮资产管理有限公司

地址：上海市浦东新区申迪东路399弄187号205-206会议室

联系人：宗岩

电话：13311765654

电子邮件：36818410@qq.com

招标代理机构：上海己元工程项目管理有限公司


地址：上海市宝山区友谊路1506号东智商务广场1304室

联系人：杜敏



电 话： 13816123133

电子邮件： 36818410@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

上海百卓