

南京艺术学院45号公寓、设计学院消防主机及联动系统更换项目竞争性磋商公告  
(招标编号: HXZC-2024060137)

项目所在地区: 江苏省

### 一、招标条件

本南京艺术学院45号公寓、设计学院消防主机及联动系统更换项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:49万元,招标人为南京艺术学院。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 为改善校园消防安全,现拟对45号公寓、设计学院进行消防系统更换,更换内容包括但不限于消防报警主机、联动系统等(具体详见采购清单)设备的安装调试服务等。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

南京艺术学院45号公寓、设计学院消防主机及联动系统更换项目

### 三、投标人资格要求

南京艺术学院45号公寓、设计学院消防主机及联动系统更换项目:

投标人应具备下列资格条件,并提供证明材料(包括但不限于):

#### 3.1 投标人的基本条件:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件,自然人的身份证明);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次招标活动前的会计报表,成立不满一个月不需提供);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次招标活动前六个月内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);

(5) 参加招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明)。

#### 3.2 招标人根据招标项目的特殊要求规定的特定条件(以下须提供相关证明材料):

(1) 投标人须具有建筑消防设施维修保养技术服务资质(格);

(2) 投标人须具备消防设施工程专业承包一级资质。

(3) 项目负责人具备一级机电建造师和注册消防工程师资质。

#### 3.3 拒绝下述投标人参加本次招标活动:

(1) 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加本项目的招标活动(响应文件中提供承诺函并加盖公章);

(2) 凡为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的招标活动；

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的投标人参加本项目的招标活动。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-11 09:00到2024-11-15 17:00

获取方式：欢迎各潜在投标人前来报名： 4.1请供应商提供以下要求的证明文件并加盖公章后至采购代理机构获取采购文件：（1）供应商的营业执照或其他证明材料的复印件。

（2）供应商法定代表人授权委托书原件（若为法定代表人，则无需提供授权委托书）及授权委托人的身份证复印件。 4.2采购文件获取信息：（1）采购文件获取费用：300元/套，售后不退；（2）采购文件获取日期：2024年11月11日起至2024年11月15日为止，每天9:

00-11: 00，14: 00-17: 00（北京时间，节假日除外）；（3）采购文件获取地址：南京市鼓楼区中央路399号天正国际广场6幢12层1206室前台，领取本次采购文件后方可参加此次采购活动。 4.3供应商文件获取咨询联系方式：联系人：赵工，联系电话：025-58760217-

801； 4.4供应商发票开具联系方式：联系人：胡工，联系电话：025-58760217-806。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-11-19 09:30

递交方式：现场纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-19 09:30

开标地点：南京市鼓楼区中央路399号天正国际广场06幢12层1206室开标大厅

#### 七、其他

江苏省华夏工程项目管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）受南京艺术学院（委托单位名称，以下简称“招标人”）委托，就南京艺术学院45号公寓、设计学院消防主机及联动系统更换项目（招标项目名称）进行竞争性磋商，兹邀请符合资格条件的投标人提交响应文件和磋商。

1、招标编号：HXZC-2024060137

2、项目内容：为改善校园消防安全，现拟对45号公寓、设计学院进行消防系统更换，更换内容包括但不限于消防报警主机、联动系统等（具体详见采购清单）设备的安装调试服务等。

项目预算：49万元，最后报价超过项目预算的为无效响应文件。

3、投标人应具备下列资格条件,并提供证明材料(包括但不限于):

3.1投标人的基本条件:

(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次招标活动前的会计报表，成立不满一个月不需提供）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函）；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次招标活动前六个月内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；

(5) 参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）。

3.2 招标人根据招标项目的特殊要求规定的特定条件（以下须提供相关证明材料）：

(1) 投标人须具有建筑消防设施维修保养技术服务资质（格）；

(2) 投标人须具备消防设施工程专业承包一级资质。

(3) 项目负责人具备一级机电建造师和注册消防工程师资质。

3.3 拒绝下述投标人参加本次招标活动：

(1) 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目的招标活动（响应文件中提供承诺函并加盖公章）；

(2) 凡为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的招标活动；

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的投标人参加本项目的招标活动。

4、欢迎各潜在投标人前来报名：

4.1 请供应商提供以下要求的证明文件并加盖公章后至采购代理机构获取采购文件：

(1) 供应商的营业执照或其他证明材料的复印件。

(2) 供应商法定代表人授权委托书原件（若为法定代表人，则无需提供授权委托书）及授权委托人的身份证复印件。

4.2 采购文件获取信息：

(1) 采购文件获取费用：300元/套，售后不退；

(2) 采购文件获取日期：2024年11月11日起至2024年11月15日为止，每天9：00-11：00，14：00-17：00（北京时间，节假日除外）；

(3) 采购文件获取地址：南京市鼓楼区中央路399号天正国际广场6幢12层1206室前台，领取本次采购文件后方可参加此次采购活动。

4.3 供应商文件获取咨询联系方式：联系人：赵工，联系电话：025-58760217-801；

4.4 供应商发票开具联系方式：联系人：胡工，联系电话：025-58760217-806。

5、集中现场考察或答疑：招标人不组织，投标人可自行联系招标人。未考察现场或考察工作不详细的投标人中标后，不得以不完全了解现场情况为理由而向招标人提出任何索赔或其他要求，对此招标人不承担任何责任并将不作任何答复。

6、是否接收进口产品：否。

7、是否接受联合体：否。

8、磋商保证金数额及交纳办法：本项目不收取磋商保证金。

9、响应文件份数：纸质版响应文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版响应文件壹份（一般应为PDF格式、U盘形式，随纸质正本文件一并提交）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，投标人须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

10、提交响应文件开始时间：2024年11月19日09时10分；

提交响应文件截止时间：2024年11月19日09时30分。

11、提交响应文件地点（不接受传真、邮寄）：南京市鼓楼区中央路399号天正国际广场06幢12层1206室开标大厅。提交响应文件截止时间过后，招标代理机构将组织专家与投标人进行磋商，请投标人法定代表人或其授权委托代表出席。

12、招标人联系方式

联系人：凌老师

联系电话：025-83498796

地址：南京市鼓楼区北京西路74号

13、招标代理机构联系方式

联系人：宗工

联系电话：15951894337

联系邮箱：307256142@qq.com

地址：南京市鼓楼区中央路399号天正国际广场6幢12层1206室

邮编：210003

14、公告媒体

14.1本招标公告在江苏省招标投标公共服务平台（<http://www.jszbtb.com/>）公示发布，敬请各投标人关注；

14.2若有关本次招标项目存在变动或修改，敬请各投标人及时关注江苏省招标投标公共服务平台（<http://www.jszbtb.com/>）发布的关于本项目的信息更正公告。

请各投标人领取本次磋商文件后，认真阅读各项内容，进行必要的投标准备，按磋商文件的要求详细填写和编制投标文件，并按以上确定的时间、地点准时参加投标。

江苏省华夏工程项目管理有限公司

2024年11月8日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 南京艺术学院

地 址： 南京市鼓楼区北京西路74号

联 系 人： 凌老师

电 话： 025-83498796

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏省华夏工程项目管理有限公司

地 址： 南京市鼓楼区中央路399号天正国际广场6幢12层1206室

联 系 人： 宗佳康

电 话： 15951894337

电 子 邮 件： 307256142@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）宗佳康（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）