

# 粤港澳大湾区中山市阜沙镇高端制造产业园区配套基础设施建设项目（园区道路工程和排水改造工程）勘察设计招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目粤港澳大湾区中山市阜沙镇高端制造产业园区配套基础设施建设项目（园区道路工程和排水改造工程）已由中山市发展和改革局以中发改阜沙投审[2022]16号，项目代码：2210-442000-04-01-728447 批准建设，项目业主为中山市阜沙镇资产经营管理有限公司，建设资金来自镇财政资金，项目出资比例为100%，招标人为中山市阜沙镇资产经营管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况：

改造范围包括但不限于建成区范围的道路、东阜公路（镇政府红绿灯路口至东风镇交界段）、牛角工业园配套道路和牛角村永冠路口至南强小学段道路（详见测量图），改造道路总长度约19725.77m，总面积约105946.78m<sup>2</sup>。建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程和交通设施工程等。改造内容如下：

1、建成区范围改造道路总长度约8500.31m，总面积约61773.44m<sup>2</sup>，包括如意路、商业广场、欢华街、山边（浮虚山公园前（福永一街、二街））、新兴街（旧市场）、阜建路片区（天盛花园）、新建街、安置地和永红街等片区。建设内容包括路面修复、白改黑（路面改造为沥青混凝土）、排水（雨水、污水）设施、人行道改造、住户用电、路灯照明和交通设施（标线标志）、闸洞涌（长安街）现状设施改造等。

（1）商业广场片区改造内容：按现有道路断面改造。路面改造为沥青混凝土，人行道路缘石采用花岗岩、地面采用透水砖，完善交通设施包括道路标线标志、停车位标线标志，改造雨污水管网等；

（2）阜建路片区（天盛花园）改造内容：按现有道路断面改造。路面改造为沥青混凝土，完善交通设施包括道路标线标志、停车位标线标志等；

（3）如意路片区改造内容：按现有道路断面改造，其中斜线范围设计为1.5m（北面为人行道）+13.5m路面，双向4车道。路面改造为沥青混凝土，人行道路缘石采用花岗岩、地面采用透水砖，完善交通设施包括道路标线标志、停车位标线标志等；

（4）闸洞涌（长安街）片区改造内容：按现有道路断面改造。路面改造为沥青混凝土，改造现有中间绿化设施，打造为适宜群众休闲健身的活动区域。人行道路缘石采用花岗岩、地面采用透水砖，完善交通设施包括道路标线标志、停车位标线标志等；

（5）新兴街（旧市场）片区改造内容：按现有道路断面改造。路面改造为沥青混凝土，人行道路缘石采用花岗岩、地面采用透水砖，完善交通设施包括道路标线标志、停车位标线标志，改造排水设施等；

（6）山边（浮虚山公园前（福永一街、二街））改造内容：按（5）新兴街改造内容；

(7) 新建街改造道路长约 325m, 改造内容为: 按现有道路断面改造。临河涌边修复石基, 安装栏杆, 河涌边地面硬底化后铺花岗岩面砖, 完善交通设施(标线标志)等, 该路段的改造模式要与接壤南边路段的协调一致;

(8) 欢华街片区片区改造内容: 按现有道路断面改造。路面改造为沥青混凝土并满铺至住户围墙, 完善交通设施包括道路标线标志、停车位标线标志, 改造排水设施等;

(9) 永红街片区改造内容: 修复下陷位置的路面, 按现状修复为沥青混凝土路面, 完善交通设施包括道路标线标志、停车位标线标志, 改造排水设施等。

(10) 安置地片区改造内容: 测量图中斜线路段为设计范围, 长度约 85.038m, 道路等级为农路, 设计行车速度为 40 km/h, 设计年限为 20 年。道路为混凝土路面宽 5m, 断面为 4.4m+每边各 0.3m 偏沟, 偏沟边采用混凝土路缘石。路灯为 100W 的 LED 路灯高 7m, 单侧每 25m 设置 1 支, 配套雨水、污水管网, 完善道路标线标志等。

2、东阜公路改造路段总长约 8100m, 起点于东风镇交界, 终点于阜沙镇政府红绿灯路口。改造内容: 道路两侧辅路边至红线地段配套雨水管设施, 采用混凝土地面并划分停车位和人行道, 完善标线标志等。

3、牛角工业园配套道路改造长度约 372.49m, 面积约 2655.82 m<sup>2</sup>。改造内容: 暂按现有道路断面设计。路面改造为沥青混凝土, 完善排水设施, 绿化和路灯等配套设施建设。

4、牛角村永冠路口至南强小学段道路改造路段长度约 2752.97m, 道路宽度约 6m, 面积约 16517.82 m<sup>2</sup>。建设内容包括修复破烂路面, 路面改造为沥青混凝土, 更新路灯和完善交通设施(标线标志)等。

本项目总投资约 16271.25 万元, 建安费约 14400.00 万元。本次招标控制价为 3490000.00 元, 其中勘察费招标控制价为 642000.00 元, 设计费招标控制价为 2848000.00 元。

## 2.2 招标范围:

勘察: 包括但不限于地下、地上物探, 初步勘察、详细勘察、编制勘探, 如有必要进行的超前钻勘察工作(超前钻勘察工作费用包含在本次招标的勘察设计中); 负责协调和配合相关主管部门对相关工作成果进行审批, 直至获得批复。

设计: 包括但不限于方案设计(因考虑到雨水、污水需要根据实地情况才能确定具体的改造方案, 除此部分之外, 方案设计中须包含本项目每个片区的效果图和平面方案图)、初步设计及概算编制、施工图设计、配合招标人施工图审查(包含各专业图纸审查)、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。其中初步设计要求取得主管部门的审批合格意见书、施工图设计要求取得审图机构出具的审图合格证。中标人提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、建设全过程设计服务及协调工作、负责协助规划报建。

## 3. 勘察设计周期(总工期为 45 个日历天, 勘察与设计同步开展)

勘察周期: 10 个日历天

(1) 设计提供勘察要求后 3 个日历天内编写完成勘察大纲、完成进场报批手续;

(2) 进场后 5 个日历天内完成现场勘查并提交勘察报告（送审稿）和物探报告；

(3) 审查机构出具勘察报告审查意见后 2 个日历天内完成补充、修改，提供经审查合格并加盖审图合格章的勘察报告 10 套及勘察报告电子文件。

设计周期：45 个日历天

(1) 合同签订后 10 个日历天内提供设计方案；

(2) 方案设计经业主确认后 15 个日历天内完成初步设计送审稿（含编制概算书）；

(3) 初步设计审查通过后 7 个日历天内完成修订稿；

(4) 经发改部门批复概算通过后 13 个日历天内提交施工图（供专家评审、规划报建、施工图审查）；

(5) 总工期内不含初步设计审查、概算审批、施工图审查等必要时间。

注：本项目需分地段分时间段施工和完工，上述勘察设计周期为初步的时间安排，具体要求按建设单位发出的指令通知进行实施。

#### 4. 投标人资格要求

##### 4.1 资质要求：

(1) 勘察资质（要求具备以下条件其中之一）：

①工程勘察综合甲级资质；

②工程勘察岩土工程专业乙级或以上资质；

③工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）乙级或以上资质。

(2) 设计资质（要求具备以下条件其中之一）：

①工程设计综合甲级资质；

②工程设计市政行业乙级或以上资质；

③工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级或以上资质；

④市政行业（道路工程）专业工程设计乙级或以上资质和市政行业（排水工程）专业工程设计乙级或以上资质。

4.2 经过市场监督管理部门确定的具有独立法人资格的企业。

4.3 诚信要求：已完成中山市建设工程企业诚信档案登记备案，在中山市建设工程企业诚信评价 B 级或以上且显示资料未过期，同时具有勘察、设计资质的非联合体投标人，勘察、设计资质均需同时在中山市建设工程企业诚信评价 B 级或以上且显示资料未过期。若为联合

体，牵头单位（设计单位）设计资质及联合体单位（勘察单位）勘察资质均要在中山市建设工程企业诚信评价 B 级或以上且显示资料未过期（根据 2020 年 5 月 20 日印发的《关于自觉维护更新中山市建设工程企业诚信平台信息的通知》的要求，各投标单位应自觉更新中山市建设工程企业诚信平台的登记资料，如因不及时更新资料导致公共资源交易系统内的诚信等级显示“暂无数据”的，视为投标单位不满足诚信要求）。

4.4 投标人未在“信用中国”网站（网址：[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列为“失信被执行人”（投标人须在投标文件中提供在“信用中国”网站上下载的信用报告并加盖投标人公章。联合体投标的，联合体各方均须提供，联合体中有一个或一个以上成员属于“失信被执行人”的，联合体视为“失信被执行人”。投标截止当天，由招标代理登录上述网站将查询结果提供给资格审查及入围筛选工作小组作为审查依据）。

4.5 投标人未在“国家企业信用信息公示系统”（网址：<http://www.gsxt.gov.cn>）中被列入“严重违法失信企业名单”（投标人须在投标文件中提供“国家企业信用信息公示系统”网站的企业信用信息公示报告并加盖投标人公章。联合体投标的，联合体各方均须提供，联合体中有一个或一个以上成员被列入“严重违法失信企业名单”的，联合体视为被列入“严重违法失信企业名单”。投标截止当天，由招标代理登录上述网站将查询结果提供给资格审查及入围筛选工作小组作为审查依据）。

4.6 本次招标 接受联合体投标，应满足下列要求：联合体必须以具有设计资质的企业为牵头单位，提供联合体协议书，联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或以其他联合体成员的名义参加本项目的投标，组成联合体投标的成员不得超过 2 个，且设计任务必须由牵头单位独立完成，勘察任务必须由联合体投标成员的勘察单位独立完成。联合体各方须为具有有效独立法人资格的企业。

4.7 投标人参与投标前应当在广东省公共资源交易平台门户网站（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44/index>）完成用户注册和绑定电子招投标数字证书，并凭电子招投标数字证书参与项目投标。用户注册和绑定数字证书的办理流程参见广东省公共资源交易平台（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/index>）-“服务指南”栏目。

## 5. 招标文件的获取

招标公告网上发布时，同时在广东省公共资源交易平台（交易系统）的工程建设交易系统（下文中的“工程建设交易系统”均指广东省公共资源交易平台（交易系统）的工程建设交易系统）发售招标文件等相关资料。凡符合条件且有意参加投标者，请于招标文件发售期间，在广东省公共资源交易平台（交易系统）（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/jyxt>）通过电子招投标数字证书登录工程建设交易系统下载完整的招标文件等相关资料。

## 6. 投标文件的递交

6.1 纸质投标文件递交截止时间（投标截止时间，下同）以工程建设交易系统上的日程安排为准，地点为中山市公共资源交易中心。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件将被拒绝。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在中山市公共资源交易平台(公共服务系统)(<https://www.zsjypt.cn/>)、广东省公共资源交易平台(中山市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/index>)、广东省招标投标监管网(<http://zbtb.gd.gov.cn>)上发布。

## 8. 相关的网址

- 8.1 广东省公共资源交易平台：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44/index>
- 8.2 广东省公共资源交易平台(中山市)：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/index>
- 8.3 广东省公共资源交易平台(交易系统)：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/jyxt>
- 8.4 广东省招标投标监管网：<http://zbtb.gd.gov.cn>
- 8.5 中山市公共资源交易平台(公共服务系统)：<https://www.zsjypt.cn/>

## 9.联系方式

招标人：中山市阜沙镇资产经营管理有限公司	招标代理机构：广东盛业工程咨询有限公司
地址：中山市阜沙镇阜港东路01号	地址：中山市东区长江路6号弘业大厦1605卡
邮编：528400	邮编：528400
联系人：乔工	联系人：邓文静、吴莹
电话：0760-23401500	电话：0760-87502027/18933408208
传真：/	传真：/
电子邮件：/	电子邮件：gdsy_zs@163.com
网址：/	网址： <a href="http://www.gdsyecc.com/">http://www.gdsyecc.com/</a>
开户银行：/	开户银行：中山农村商业银行股份有限公司火炬开发区陵岗分理处
账号：/	账号：8002 0000 0190 5813 4