

**中油测井物资装备公司 2025-2026 年度绿植租赁服务项目**  
**谈判采购公告**  
**(项目编号: GXCZ-C-24570641)**

国信招标集团股份有限公司受中国石油集团测井有限公司物资装备公司的委托,对中油测井物资装备公司 2025-2026 年度绿植租赁服务项目进行谈判采购,欢迎合格的潜在供应商参加谈判采购。

**1. 项目背景概况:**

1.1 本项目为中油测井物资装备公司 2025-2026 年度绿植租赁服务项目,已按要求履行了相关报批及备案等手续,项目业主为中国石油集团测井有限公司物资装备公司,资金来自企业自筹。

1.2 服务内容: 供应商根据采购人需求提供绿植和花卉租赁服务,在采购人生产办公场地进行摆放,并负责绿植和花卉的日常养护和清洁卫生,改善员工生产办公环境。

1.3 服务地点: 陕西省西安市高陵区泾河工业园长庆西路 1 号。

1.4 服务期限: 2025 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日。

1.5 项目预算: 本项目预算为 32.08 万元/2 年(不含税),含绿植租赁费、日常养护费、清洁卫生费、人工费、运输费等完成本服务项目所需的全部费用。租赁绿植种类及最高单价限价详见下表。

绿植租赁需求及最高单价限价明细表

序号	种类	规格(高度: cm)	单位	最高单价限价 (元/天/盆, 不含税)	备注
1	凤梨	80	盆	0.72	
2	夏威夷	170	盆	1.35	
3	平安树	150	盆	0.72	
4	绿萝吊兰	30	盆	0.54	
5	绿萝柱	160	盆	0.73	
6	水养白掌	30	盆	0.36	
7	碧玉	30	盆	0.36	
8	君子兰	40	盆	0.80	
9	竹笼	170	盆	0.72	
10	红掌	30	盆	0.72	
11	单杆发财树	170	盆	1.00	

12	如意	30	盆	0.36	
13	万年青	80	盆	0.54	
14	三头也门铁	120	盆	0.72	
15	幸福树	30	盆	0.36	
16	绿翡翠	30	盆	0.54	
17	组合红掌	60	盆	0.72	
18	琴叶榕	140	盆	0.72	
19	巴西木	160	盆	0.91	
20	也门铁	80	盆	0.54	
21	金钱树	120	盆	0.72	
22	散尾葵	180	盆	1.07	
23	大螺纹铁	130	盆	0.72	
24	龙须铁	80	盆	0.54	
25	金钻	100	盆	0.54	
26	大万年青	100	盆	0.54	
27	飞羽	100	盆	0.54	
28	富贵竹笼	180	盆	0.72	
29	步步高发财树	180	盆	1.35	
30	蝴蝶兰	50	盆	0.91	
31	天堂鸟	180	盆	1.35	
32	小盆栽	35	盆	0.36	
33	绿航吊兰	120	盆	0.54	
34	澳洲杉盆景	50	盆	0.91	
35	巴西美人	80	盆	0.44	
36	一叶兰	80	盆	0.44	
37	金心铁	100	盆	0.54	
38	小平安树	80	盆	0.44	
39	红钻	100	盆	0.54	
40	梦幻	45	盆	0.88	
41	万年红	35	盆	0.34	

42	龟背竹	100	盆	0.51	
43	大叶伞	150	盆	0.91	
44	富贵籽	100	盆	0.91	
45	鸭掌木	160	盆	1.35	
46	小鸭掌	30	盆	0.54	
47	袖珍椰子	80	盆	0.44	
48	辫子发财树	170	盆	0.73	
49	虎尾兰	120	盆	0.72	
50	春雨	40	盆	0.44	
51	罗汉松	30	盆	0.34	
52	富贵竹	100	盆	0.51	
53	精品墨兰	50	盆	0.80	
54	鸡心藤	160	盆	0.73	
55	鸟巢蕨	45	盆	0.44	
56	玛丽安	30	盆	0.44	
57	花叶万年青	30	盆	0.44	
58	小发财树	40	盆	0.54	

注：本项目预计租赁 610 盆/年，采购人如临时增加或减少绿植摆放数量或种类，应提前通知供应商。采购人不承诺绿植租赁总量或单项租赁数量的最大值和最小值。

1.6 结算方式：供应商按照采购人要求提供绿植并经采购人验收合格后，供应商按实际摆放数量、单价及天数出具正规合法发票与经双方确认的结算明细表办理结算，每半年结算一次，结算方式为银行转账和承兑汇票。

1.7 履约担保：针对供应链首次建立或原有供应渠道发生较大变化时，合同签订生效后，供应商按照采购人要求以履约保函或履约保证金的方式就标的交付周期、质量等进行履约担保，收取的履约担保金额为合同标的含税金额的 5%，最高不超过 20 万元。供应商在合同履行过程中严格执行合同条款，未发生延期交付、验收不达标、质量等问题，采购人及时返还其履约保证金或履约保函。

## 2. 供应商资格要求

2.1 营业执照：供应商应为中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有承担民事责任的能力（法人企业分支机构等不具备法人资格的供应商参与报名时，应持对应法人企业

法定代表人身份证明及法定代表人出具的授权委托书方可参与报名)。提供统一社会信用代码的营业执照扫描件或事业单位法人证书扫描件。

2.2 财务要求：财务须状况良好，未被责令停产停业；未进入清算程序或被宣告破产、财产被接管、冻结或进入破产程序等其他丧失履约能力的情形，无资不抵债情况，具有有效履行合同资产能力。提供2023年度有效的经会计师事务所审计的财务报告（有效指审计报告应当有注册会计师的签名和盖章，会计师事务所的名称、地址及盖章；财务报表包括：资产负债表、利润表或称损益表、现金流量表及附注）。注：2024年1月1日之后成立的企业或其他组织如事业单位、分支机构等供应商若不能提供本企业的财务审计报告，需提供加盖公章的2024年最新财务报表或近三月开具的银行资信证明。

2.3 信誉要求：①未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”中列入严重违法失信企业名单；②未被最高人民法院在“信用中国(www.creditchina.gov.cn)或中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/)”网站信息共享平台中列入失信被执行人名单；③供应商、法定代表人、拟委任的项目负责人近三年在“中国裁判文书网(wenshu.court.gov.cn)”无行贿犯罪记录。提供相应的查询截图。(事业单位可不提供“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”截图，如分公司参加谈判的需同时附分公司与总公司的查询截图)

2.4 其他要求：①未被中石油集团公司或测井公司取消（或暂停）投标、交易资格（取消相应市场准入、暂停投标、交易、列入黑名单等）；失信信息以开标当日集团公司招标投标网发布的失信行为信息为准，由评委在评审时进行网络查询，如供应商有失信行为，保留查询截图存档。②单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得参加同一项目的报名。③参加谈判的供应商需要提供承诺：不得有中国石油集团测井有限公司范围内领导干部、党员及以及在管理岗位上工作的人员、在非管理岗位履行管理职责的人员，以及以上人员的配偶、子女及其配偶；父母，兄弟姐妹及其配偶子女；配偶的父母，兄弟姐妹及其配偶、子女；其他亲属有直接利害关系，一经查实作否决采购处理，如合作以后发现的取消合作资格。提供加盖公章的有效书面承诺。

2.5 本次采购不接受联合体报名。

### 3. 谈判采购文件的获取：

3.1 购买谈判文件时间：2024年11月26日9:00至2024年11月29日17:00。在国信招标集团电子交易平台售卖。在购买谈判文件期间，因潜在供应商公司内部人员没有沟通协调好，重复购买同一个项目谈判文件的，谈判文件售后概不退换。

3.2 谈判文件售价：400元人民币。

### 3.3 购买方式

凡有意参加报名者，请于上述购买谈判文件时间内登陆国信招标集团电子交易平台（官方网址：<https://ebid.gxzb.com.cn/>）购买谈判文件。购买谈判文件应认真阅读网页上的有关操作须知，进行注册并上传相关资料，审核通过后即可在线网银支付购买谈判文件费用。购买谈判文件费用支付成功后，可在线下载谈判文件。

购买谈判文件流程 登录平台（未注册用户请先免费注册）→查看最新招标项目→供应商报名【通过苹果 App Store 和安卓腾讯应用宝下载“中招互连”APP，也可打开国信招标集团电子交易平台（<https://ebid.gxzb.com.cn/>），首页扫描二维码下载。按照要求进行个人用户注册及实名认证、企业注册及企业关系建立、单位证书购买、单位签章制作、登陆平台完善企业基本信息和发票信息等操作，之后扫码登陆投标管家进行项目报名】→提交授权委托书扫描件、委托人及被委托人身份证扫描件→等待审核→审核通过后，在线支付标书费→供应商下载谈判文件。

在国信集团投标管家软件上操作时遇到包括注册和支付费用等环节技术问题，都请拨打国信招标集团电子交易平台服务支持电话：400-968-9685（周一～周五 9:00-17:00）。

### 4. 谈判响应文件递交：

4.1 谈判响应文件递交截止时间：2024 年 12 月 2 日 14 时 30 分（北京时间）。

4.2 本项目采用远程谈判方式，不接收纸质谈判响应文件，电子谈判响应文件请于谈判响应文件递交截止时间之前使用“国信集团投标管家工具”上传到国信招标集团电子交易平台，谈判响应文件递交截止时间后上传的谈判响应文件恕不接收。

供应商对网上递交的谈判响应文件应加密。可通过“中招互连”手机 APP 扫码加密。如果供应商通过手机 app 对谈判响应文件进行扫码加密，则在谈判时必须使用同一个手机 app 账号及单位证书进行扫码解密，才能读取或导入谈判响应文件。

如果谈判时间及地点有改变，采购代理机构将提前通知，逾期提交的谈判响应文件将不予受理。

请供应商按公告时间及时参与相关签到、解密及确认工作，签到、解密及确认过程中有任何问题请及时与平台沟通联系解决。如因供应商原因未在规定时间内解密谈判响应文件，将视为供应商撤销其谈判响应文件。

### 5. 发布公告的媒体

此公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国石油招标投标网（<http://www.cnpcbidding.com>）、国信招标集团电子交易平台（<https://ebid.gxzb.com.cn/>）上发布，对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误报

名或无效报名的情形，采购人及招标代理机构不予承担责任。

## 6. 联系方式

采购人：中国石油集团测井有限公司物资装备公司

地 址：西安市高陵区马家湾长庆路 1 号方元大厦

联系人：张文婷

电 话：029-86020118

采购代理机构：国信招标集团股份有限公司

地 址：西安市雁塔区南二环西段 58 号成长大厦 2018 室

联系人：杜晨、杨蕊芳

电 话：18834157818、029-85204866-9057



电子邮箱：gx86533155@163.com

邮 编：710061

## 附件：技术标准及要求

### 1、养护人员要求

1.1 养护人员工作性质为专职养护，身体健康，五官端正，仪容仪表整洁，日常工作中着统一工服上岗。

1.2 养护人员进行花卉、绿植养护管理（包含浇水修剪、防病、防虫、施肥等）服务时适当调整花木、绿植的品种规格，保证其最佳状态，提供最佳效果。

1.3 养护人员工作时，接受客户的监督及管理，并及时反映客户的要求及工作中存在的问题。

1.4 养护人员须严格遵守物资装备公司的各项规章制度，工作中不得与服务单位或客户发生争执。

1.5 养护工具需摆放在指定的位置，并保持清洁整洁。

1.6 养护人员必须定期接受安全教育培训，尤其是工作中的安全操作；注意除虫剂等药物的安全存放。

### 2、花卉、绿植摆放要求

2.1 对各办公区房间、大厅、室外公共区域进行摆放，效果要求美观、大方、净化空气。

2.2 花卉、绿植摆放时不得损坏公共区域及室内设施设备。

2.3 日常工作中及时清理摆放过程中的垃圾。

### 3、花卉、绿植标准要求

3.1 植株丰满，株型自然匀称。叶面光亮，无灰尘脏物，无明显病斑，无明显虫害，无残留害虫。

3.2 植株无枯枝、烂叶。若叶片叶尖有枯黄及病斑的，要合理修剪，保持株型美观自然。

3.3 花卉、绿植养护时见干见湿，浇水适量，不能过量又不缺水分，保持植株生长对水分的需求。

3.4 花卉、绿植的花盆要配置合适，与环境及植株要协调美观，底盘要保持干净无污渍、浇水时底盘的水要适量，不得溢出污染石材地面及环境。

3.5 花盆内保持干净整洁不得有枯叶、烂叶无杂物垃圾对损坏残缺的花盆及时更换，做到进场无烂盆坏盆。

3.6 保持叶面刚劲光亮，定期清洗，修剪，每次养护完毕清理现场，保持现场干净清洁。

3.7 保证植物的观赏性及质量，对不符合质量要求的植物及时更换。

### 4、服务及其他要求

4.1 供应商须保持植物历久常新，根据采购人的要求，安排定期更换、轮换或调整。

4.2 花木、绿植一旦出现病叶、枯萎等，应及时调整、更换（48 小时内）。