

# 三亚崖州湾科技城离岸科研综合楼项目-室外 10KV 电力工程（施工）竞争性磋商公告

（招标编号：HNZKLJGC2023-09）

项目所在地区：海南省, 三亚市, 崖州区

## 一、招标条件

本三亚崖州湾科技城离岸科研综合楼项目-室外 10KV 电力工程(施工)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 1993.68681 万元,招标人为三亚崖州湾科技城开发有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 新建 ZR-YJV22-8.7/15-3x120mm<sup>2</sup> 高压电缆 3567m、路面破除及恢复 241m、原排管内敷设 1213m、原电缆沟敷设 2354m、新建埋管 241m

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001) 三亚崖州湾科技城离岸科研综合楼项目-室外 10KV 电力工程(施工);

## 三、投标人资格要求

(001 三亚崖州湾科技城离岸科研综合楼项目-室外 10KV 电力工程(施工))的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

1.1. 在中华人民共和国注册,具有独立承担民事责任能力的法人,具备有效的统一社会信用代码营业执照(提供营业执照副本加盖单位公章复印件);

1.2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: 供应商须具备电力工程施工总承包三级(或以上)资质或输变电工程专业承包三级(或以上)资质,同时具备国家电力监管部门核发的承装(修、试)电力设施许可证承装类、承修类、承试类五级(或以上)资质(或已根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》(建市【2020】94号)换发新证的同等级),并具有有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备机电工程专业二级(或以上)注册建造师执业资格,且未担任其他在施建设项目(提供承诺函,格式自拟。)(提供以上证件加盖单位公章复印件);

1.3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 提供承诺函或提供 2022 年度经审计的财务审计报告或 2022 年 12 月至响应文件递交截止之日止任意一个季度的财务报表(报表应体

现出现金流量表、利润表或损益表、资产负债表）（证明材料复印件加盖公章）；

1.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函或提供 2022 年 12 月至响应文件递交截止之日止任意三个月缴纳税收的证明及近 2022 年 12 月至响应文件递交截止之日止任意三个月缴纳社保的证明加盖单位公章复印件（企业注册时间不足 3 月的，按企业注册时间实际缴纳提供证明）；

1.5. 参加政府采购活动前三年内（注册成立时间不足 3 年的，从注册时间起算），在经营活动中没有重大违法记录：无骗取中标、严重违法违约或重大工程安全及质量问题（提供书面声明函）；

1.6. 供应商未被列入“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）网站失信被执行人名单，未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）重大税收违法失信主体、统计严重失信企业名单，未被列入中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单（证明材料：提供本项目公告发布后在相关网站的查询结果截图并加盖单位公章）；

1.7. 购买本项目磋商文件且缴纳磋商保证金（保证金以到账为准）；

1.8. 其它要求：

1.8.1. 详见供应商须知前附表。

1.8.2. 供应商必须书面承诺：①供应商中标后按开工时间安排响应文件中填报的拟派项目管理机构人员派驻施工现场，否则视为严重违约，采购人有权没收履约保证金，并有权单方面解除承包合同。②根据海南省发展和改革委员会文件《关于实施促进贫困劳动力务工六条措施的通知》精神，要求政府投资项目，用工优先招录贫困劳动力，数量比例不得低于招录人员数量的 10%。根据三亚崖州湾科技城管理局《关于实施助力农民工就业行动的通知》要求本项目引进项目所在地农村劳动力就业，数量比例不少于承包人总人数峰值的 2%。投标人须在投标文件中提供承诺函（承诺函格式自拟）。③投标人须承诺项目根据三亚崖州湾科技城管理局“智慧工地”和“三亚崖州湾科技城管理局建设工程相关标准指导手册”建设标准实施监督管理。

1.8.3 供应商必须书面承诺：供应商的响应文件中使用的单位公章必为企业注册的公安机关备案的合法有效印章。若是非法印章，接受被取消投标及成交资格、没收保证金，并接受被上报市级、省级建设行政主管部门进行处罚。（提供承诺函，格式自拟。）

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/；

3. 本项目的特定资格要求：/。；



本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 01 月 09 日 09 时 00 分到 2024 年 01 月 16 日 17 时 30 分

获取方式：从海南省海口市美兰区大英山西二街法苑里 4-1-1602 获取磋商文件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 23 日 10 时 00 分

递交方式：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼 2 号开标室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 23 日 10 时 00 分

开标地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼 2 号开标室

#### 七、其他

##### 项目概况

三亚崖州湾科技城离岸科研综合楼项目-室外 10KV 电力工程（施工）的潜在供应商应在海南省海口市美兰区大英山西二街法苑里 4-1-1602 获取竞争性磋商文件（以下简称磋商文件），并于 2024 年 01 月 23 日 10 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

##### 一、项目基本情况：

项目编号：HNZKLJGC2023-09

项目名称：三亚崖州湾科技城离岸科研综合楼项目-室外 10KV 电力工程（施工）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1993686.81 元, 报价超出预算金额的视为无效报价。

项目概况：新建 ZR-YJV22-8.7/15-3x120mm<sup>2</sup> 高压电缆 3567m、路面破除及恢复 241m、原排管内敷设 1213m、原电缆沟敷设 2354m、新建埋管 241m 等。

招标范围：三亚崖州湾科技城离岸科研综合楼项目-室外 10KV 电力工程（施工）（具体内容以工程量清单为准）。

计划工期：90 日历天。

本项目不接受联合体。

##### 二、供应商的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1. 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人，具备有效的统一社会信用代码营业执照（提供营业执照副本加盖单位公章复印件）；



1.2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：供应商须具备电力工程施工总承包三级（或以上）资质或输变电工程专业承包三级（或以上）资质，同时具备国家电力监管部门核发的承装(修、试)电力设施许可证承装类、承修类、承试类五级(或以上)资质(或已根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》(建市【2020】94号)换发新证的同等级)，并具有有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备机电工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设项目（提供承诺函，格式自拟。）（提供以上证件加盖单位公章复印件）；

1.3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函或提供 2022 年度经审计的财务审计报告或 2022 年 12 月至响应文件递交截止之日止任意一个季度的财务报表(报表应体现出现金流量表、利润表或损益表、资产负债表)（证明材料复印件加盖公章）；

1.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函或提供 2022 年 12 月至响应文件递交截止之日止任意三个月缴纳税收的证明及近 2022 年 12 月至响应文件递交截止之日止任意三个月缴纳社保的证明加盖单位公章复印件（企业注册时间不足 3 年的，按企业注册时间实际缴纳提供证明）；

1.5. 参加政府采购活动前三年内（注册成立时间不足 3 年的从注册时间起算），在经营活动中没有重大违法记录；无骗取中标、严重违法违约或重大工程安全及质量问题（提供书面声明函）；

1.6. 供应商未被列入“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）网站失信被执行人名单,未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）重大税收违法失信主体、统计严重失信企业名单，未被列入中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单（证明材料：提供本项目公告发布后在相关网站的查询结果截图并加盖单位公章）；

1.7. 购买本项目磋商文件且缴纳磋商保证金（保证金以到账为准）；

1.8. 其它要求：

1.8.1. 详见供应商须知前附表。

1.8.2. 供应商必须书面承诺：①供应商中标后按开工时间安排响应文件中填报的拟派项目管理机构人员派驻施工现场，否则视为严重违约，采购人有权没收履约保证金，并有权单方面解除承包合同。②根据海南省发展和改革委员会文件《关于实施促进贫困劳动力务工六条措施的通知》精神，要求政府投资项目，用工优先招录贫困劳动力，数量比例不得低于招录人

员数量的 10%。根据三亚崖州湾科技城管理局《关于实施助力农民工就业行动的通知》要求本项目引进项目所在地农村劳动力就业，数量比例不少于承包人总人数峰值的 2%。投标人须在投标文件中提供承诺函(承诺函格式自拟)。③投标人须承诺项目根据三亚崖州湾科技城管理局“智慧工地”和“三亚崖州湾科技城管理局建设工程相关标准指导手册”建设标准实施监督管理。

1.8.3 供应商必须书面承诺:供应商的响应文件中使用的单位公章必为企业注册的公安机关备案的合法有效印章。若是非法印章，接受被取消投标及成交资格、没收保证金，并接受被上报市级、省级建设行政主管部门进行处罚。(提供承诺函，格式自拟。)

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/；

3. 本项目的特定资格要求：/。

三、获取磋商文件：

时间：2024年01月09日至2024年01月16日，每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30  
(北京时间，法定节假日除外)

购买地点：从海南省海口市美兰区大英山西二街法苑里 4-1-1002 获取磋商文件；

购买方式：现场购买，购买磋商文件需要的资料：持法人身份证明或受托人持法人授权委托书原件(含法人、受托人身份证复印件)、受托人在本单位缴纳社保的证明材料以及营业执照复印件并加盖单位公章。受托人须提供本人身份证原件。

售价：磋商文件每套售价：300.00 元；磋商保证金的金额：20000.00 元。

四、响应文件提交：

文件提交截止时间：2024年01月23日10时00分(北京时间)文件提交地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼2号开标室(如有变动另行通知)。

五、开启：

文件开启时间：2024年01月23日10时00分(北京时间)；

文件开启地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼2号开标室(如有变动另行通知)

六、公告期限：

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜：

1、本项目采购信息指定发布媒体为：中国招标投标公共服务平台、海南省招投标协会网。

2、供应商提问截止时间：递交响应文件截止日期3日前。

3、磋商保证金到账截止日期：2024年01月23日10时00分。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为崖州湾科技城管理局。

## 九、联系方式

招 标 人： 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

地 址： 海南省三亚市崖州区崖州湾科技城雅布伦产业园 4 号楼

联 系 人： 余工

电 话： 0898-88830938

电子邮件： /

招标代理机构： 海南中科绿景项目管理有限公司

地 址： 海南省海口市美兰区蓝天街道大英山西二街 2 号海航·法苑里 4 号楼 1 单元

1602 室

联 系 人： 凌工

电 话： 0898-36313358

电子邮件： /



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 凌工 （签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ （盖章）

