

## 2024年城市绿心森林公园基础运维—保安服务（1标段）招标公告

（招标编号：BZZB-24-098-1）

项目所在地区：北京市，市辖区，通州区

### 一、招标条件

本2024年城市绿心森林公园基础运维—保安服务（1标段）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金585.626341万元，招标人为北京绿心园林有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：服务范围：东至通怀路西侧（包含通怀路东侧湿地区域），南至103国道北侧，西至铁道东侧，北从凝萃路起经惠林路、绿心路至铁路东侧所包含的区域。服务内容：绿心森林公园提供秩序维护、安全保障等服务。主要包括园区内24小时安全值守、巡逻、各类活动安全保障、不文明游园行为劝阻、安全隐患排查、防火、防盗、防汛、应急处突、公共游乐设施巡查、消防设施检查、中控管理、出入车辆管理、游客疏导、属地联动等工作内容。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）2024年城市绿心森林公园基础运维—保安服务（1标段）；

### 三、投标人资格要求

（0012024年城市绿心森林公园基础运维—保安服务（1标段））的投标人资格能力要求1. 投标人应依照中华人民共和国有关法律设立，并在中华人民共和国正式注册，具有独立法人资格的企事业单位或其他经济实体；

2. 具有公安部门核发的有效的《保安服务许可证》；

3. 投标人没有处于被责令停业，投标资格未被取消，财产未被接管、冻结，未处于破产状态。

投标人在近三年没有骗取中标和严重违约行为；

4. 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，且能提供企业近三年的财务会计报表，如属新设企业成立未满三年，则需提供自公司成立之日至今的财务会计报表；

5. 本次招标不接受联合体。

6. 分标段的招标项目最多允许中标标段的数量要求：

各投标人均可就2024年城市绿心森林公园基础运维—保安服务划分标段中的3（具体数量）个标段投标，但最多允许中标1个标段。

#### 投标人信誉要求

1. 投标人在本项目投标截止期前未被“信用中国”网站”(https://www.creditchina.gov.cn/)列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单;
2. 其他信誉要求: /;

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 29 日 17 时 00 分到 2024 年 05 月 07 日 17 时 00 分

获取方式: 领取地点: 北京市朝阳区华腾世纪总部公园 F 座 11 层 1107。领取招标文件需携带资料: (1) 营业执照复印件加盖公章; (2) 领取人授权委托书原件、被授权人身份证原件及复印件(加盖公章)或法定代表人身份证明书原件、法定代表人身份证原件及复印件(加盖公章); 招标文件售价现金 300 元/本, 售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 05 月 20 日 11 时 00 分

递交方式: 北京市朝阳区华腾世纪总部公园 I 座 303 会议室, 注: 投标文件须密封后于投标文件递交截止时间前递至投标文件递交地点。逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 05 月 20 日 11 时 00 分

开标地点: 北京市朝阳区华腾世纪总部公园 I 座 303 会议室

#### 七、其他

最高限价: 含税金额: 5856263.41 元, 除税金额: 5577393.72 元(注: 投标人如果不能开具增值税专用发票, 投标人的含税报价不能超此除税最高限价)。

服务周期: 12 个月

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为北京绿心园林有限公司。

#### 九、联系方式

招 标 人: 北京绿心园林有限公司

地 址: 北京市通州区绿心公园东南游客服务中心

联 系 人: 刘静波

电 话: 15901568769

电子邮件: /



招标代理机构：北京北咨招标有限公司

地 址： 北京市朝阳区华腾世纪总部公园 F 座 11 层

联 系 人： 张雪、肖佩岩

电 话： 15732114551

电子邮件： 2314705014@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：肖佩岩（签名）

招标人或其招标代理机构：北京北咨招标有限公司（盖章）

