

中国电子科技集团公司第二十九研究所四威科创基地南侧建筑室内精装修及室外绿化工程造价咨询（工程量清单及招标控制价编制）服务-比选公告
（招标编号：KH-23-47）

项目所在地区：四川省

一、招标条件

本中国电子科技集团公司第二十九研究所四威科创基地南侧建筑室内精装修及室外绿化工程造价咨询（工程量清单及招标控制价编制）服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为中国电子科技集团公司第二十九研究所。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：项目建设内容及规模：南侧建筑室内精装修工程面积约 9000m²；南侧室外绿化工程面积共 76000m²（其中：A01 中庭景观面积为 7000m²，A01 六层露台景观面积为 3000m²，南侧其他室外绿化工程面积为 66000m²），工程投资估算：约 9500 万元。其中，建筑室内精装修约 4500 万元；室外绿化工程约 5000 万元。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)中国电子科技集团公司第二十九研究所四威科创基地南侧建筑室内精装修及室外绿化工程造价咨询（工程量清单及招标控制价编制）服务；

三、投标人资格要求

(001 中国电子科技集团公司第二十九研究所四威科创基地南侧建筑室内精装修及室外绿化工程造价咨询（工程量清单及招标控制价编制）服务)的投标人资格能力要求：3.1 具备中华人民共和国境内注册的独立法人【无境外（含港、澳、台）控股或直接投资；

3.2 项目负责人：具有全国注册造价工程师（或全国注册一级造价工程师）执业资格(须为注册在本单位人员)；

3.3 业绩要求:2020 年 1 月 1 日以来具有不少于 1 个类似项目业绩；

类似项目业绩是指：总投资额不低于 9000 万元的房屋建筑工程造价咨询业绩（服务内容中至少包含编制工程量清单及招标控制价)；

3.4 信誉要求：未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间（自行承诺)；

3.5 财务要求：提供近3年（2020年度-2022年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务报告（含资产负债表、现金流量表、利润表及附注）；新成立企业不足三年的从成立之日算起（成立时间少于一年的时间的，也可以提供成立以来的财务会计报表）。

3.6 不接受联合体参选。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月20日09时00分到2023年12月22日17时00分

获取方式：4.1 时间：2023年12月20日-2023年12月22日（每天9:00-17:00，公休日和法定节假日除外）。4.2 地点：成都市高新区应龙南一路555号正成南郡1栋20号[四川省开弘工程项目管理有限公司]现场获取。4.3 方式：现场获取：在比选文件发售时间内（每日上午09时00分至12时，下午14时至17时，国家法定节假日除外）持单位介绍信、经办人身份证复印件（加盖公章）到成都市高新区应龙南一路555号正成南郡1栋20号[四川省开弘工程项目管理有限公司]（地点）获取招标文件资料。4.4 售价：比选文件200元/标段（包），比选文件售后不退，比选资格不能转让，比选申请人只有通过本比选公告规定的方式获取比选文件的，其获取方式方为有效。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月26日10时00分

递交方式：递交截止时间：2023年12月26日10时00分。递交地址：成都市高新区应龙南一路555号正成南郡1栋20号[四川省开弘工程项目管理有限公司]纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月26日10时00分

开标地点：成都市高新区应龙南一路555号正成南郡1栋20号[四川省开弘工程项目管理有限公司]

七、其他

1. 项目名称：中国电子科技集团公司第二十九研究所四威科创基地南侧建筑室内精装修及室外绿化工程造价咨询（工程量清单及招标控制价编制）服务。
2. 项目建设内容及规模：南侧建筑室内精装修工程面积约9000m²；南侧室外绿化工程面积共76000m²（其中：A01中庭景观面积为7000m²，A01六层露台景观面积为3000m²，南侧其他室外绿化工程面积为66000m²），工程投资估算：约9500万元。其中，建筑室内精装修约4500万元；室外绿化工程约5000万元。
3. 比选范围：根据四威科创基地南侧建筑室内精装修及室外绿化工程施工设计图，编制工



工程量清单、招标控制价；配合委托人完成与本项目工程量清单、招标控制价编制相关的其他工作。

4. 服务期限：本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同生效后开始实施，至完成合同约定的工程造价咨询服务内容且符合终止条件后终结。从委托人提供全套资料并书面通知起15日内完成咨询服务。具体的各批次编制时间要求以委托人的要求为准。

5. 发布公告的媒体

本次比选公告中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：中国电子科技集团公司第二十九研究所

地 址：成都市金牛区营康西路 496 号

联 系 人：李老师

电 话：028-87552927

电子邮件：/

招标代理机构：四川省开弘工程项目管理有限公司

地 址：成都市高新区应龙南一路 555 号正成南郡 1 栋 20 号

联 系 人：蔡先生

电 话：028-85179269

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



（签名）

招标人或其招标代理机构



（盖章）

