

# 紫阳县仁和国际印象水岸美食街区改造项目

(招标编号： /)

项目所在地区：陕西省，安康市，紫阳县

## 一、招标条件

本紫阳县仁和国际印象水岸美食街区改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 705.04 万元，招标人为紫阳县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

## 二、项目概况和招标范围

规模：改造提升空间 3000m<sup>2</sup>，配套照明、花池、座椅等设施

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 紫阳县仁和国际印象水岸美食街区改造项目；

## 三、投标人资格要求

(001 紫阳县仁和国际印象水岸美食街区改造项目)的投标人资格能力要求：3.1 本次资格预审要求申请人具备建设行政主管部门核发的市政工程施工总承包三级及以上资质；具有独立法人资格，持有营业执照，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，近三年内至少完成过 1 项类似项目且单项合同金额 600 万元以上施工业绩；

3.2 申请人拟派项目经理(建造师)必须具备市政工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证书，且无在岗项目(提供无在岗承诺书，承诺书需本人签名并加盖注册建造师执业印章)，项目经理(建造师)在本企业注册 12 个月以上(2022 年 12 月 01 日至投标截止之日前在本企业注册登记执业)，以本企业缴纳社保证明材料为准；

3.3 申请人须具有合格有效的安全生产许可证；

3.4 本次资格预审不接受联合体资格预审申请；

3.5 在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标；

3.6 申请人及拟委派项目经理(建造师)资格、信用等信息必须在《陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台》上可查询；外省企业基本信息须在《陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台》外省入陕建筑业企业登记信息中可查询，外省企业及拟委派项目经理(建造师)资格、信用等信息须在其注册地省级建筑市场监管与诚信信息发布平台或者《全国建筑市场监



管公共服务平台》中可查询（外省企业自行提供查询截图和查询方法）；

3.7 申请人必须提供县级及以上人社部门出具的近三年内未拖欠农民工工资证明材料；

3.8 其他要求：本项目施工现场关键岗位实行实名制管理，施工期间该项目的关键岗位人员持证上岗且在施工期间常驻工地；；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

获取时间：从2023年12月25日09时00分到2023年12月29日17时00分

获取方式：登录陕西省公共资源交易平台（[www.sxggzyjy.cn](http://www.sxggzyjy.cn)）下载资格预审文件，资格预审文件每套售价0.00元，售后不退。

#### 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2024年01月08日09时00分

递交方式：陕西省公共资源交易平台（[www.sxggzyjy.cn](http://www.sxggzyjy.cn)）电子上传文件递交

#### 六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2024年01月08日09时00分

资格预审地点：陕西省公共资源交易平台（[www.sxggzyjy.cn](http://www.sxggzyjy.cn)）

评审办法：有限数量制

#### 七、其他

本次招标公告同时在《陕西省公共资源交易平台》、《陕西采购与招标网》、《紫阳县人民政府网》发布

资格预审申请文件递交截止时间之前，潜在申请人可通过“陕西省公共资源交易平台”变更网上拟派的项目负责人。在资格预审申请文件审查时，所拟派的项目负责人应与“陕西省公共资源交易平台”网上填报的人员信息一致；

申请人网上填报信息（单位名称、资质等级、项目经理（注册建造师）相关信息）应与资格预审申请文件中相关信息一致，因信息不一致或不完善，造成资审不通过的后果由申请人自负；

与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效；

招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标工程的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），不得参加该工程施工招标的投标。



