

西安国际港务区 2023 年绿化养护工程三标段资格预审公告

(招标编号: LZBD2023-1531-3)

项目所在地区: 陕西省, 西安市, 市辖区

一、招标条件

本西安国际港务区 2023 年绿化养护工程三标段已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 政府投资 100%, 招标人为西安国际港务区土地储备中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 2.1 工程规模: 项目包括西安国际港务区灞河岸线(秦灞桥至灞河入渭口段)沿线绿地养护工作, 实施内容包括: 绿地浇水、除草、修剪、施肥、病虫害防治、绿地巡查及设施维护管理等, 绿化面积约 75 万平方米。2.2 项目地点: 西安国际港务区内 2.3 项目投资总额: 420000000 元。2.4 标段划分: 标段 1: 标段名称: 西安国际港务区 2023 年绿化养护工程三标段; 标段编号: E6101113506Gz013FArF001; 标段类型: 施工; 2.5 招标范围: 标段 1: 实施西安国际港务区 2023 年至 2025 年灞河西岸岸线(秦灞桥至灞河入渭口段)沿线绿地养护管理工作。本标段投资金额约 2500 万元。2.6 其他: /。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 西安国际港务区 2023 年绿化养护工程三标段;

三、投标人资格要求

(001 西安国际港务区 2023 年绿化养护工程三标段)的投标人资格能力要求:

3.1 标段名称: 本次资格预审要求申请人具备【无】及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。其中, 申请人拟派项目经理具备【工程师】及以上执业资格且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.2 标段名称: 西安国际港务区 2023 年绿化养护工程三标段, 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

3.3 各申请人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标, 但最多允许中标 1 个标段。

(适用于分标段的招标项目)

3.4 其他要求:

(1) 申请人具备独立法人资格, 提供合法有效的营业执照, 能够承接园林绿化相关工程;



(2) 拟派项目经理须具备园林绿化类工程师及以上职称，在本单位任职且未担任其它在建工程项目的项目经理；

(3) 申请人及拟派项目经理须在“西安市公共资源交易中心工程建设交易平台”已登记；

(4) 自2020年1月1日至今（若为2020年1月1日之后注册登记的企业则为注册登记之日起至今），无因申请人违反或不恰当履行与发包人签订的建设工程合同造成的诉讼或仲裁

(5) 其他要求详见资格预审文件；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从2023年10月07日00时00分到2023年10月12日00时00分

获取方式：请申请人于2023年10月07日00:00:00起至2023年10月12日00:00:00，从西安市公共资源交易中心工程建设交易平台（<http://new.xacin.com.cn:7092>）下载资审文件。资审文件不收费。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年10月18日14时30分

递交方式：西安市公共资源交易中心工程建设交易平台电子上传文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023年10月18日14时30分

资格预审地点：西安市公共资源交易中心工程建设交易平台

评审办法：本次资格预审采用有限数量制，12家。

七、其他

7.1 本次招标公告同时在《西安市公共资源交易平台》《陕西采购与招标网》发布。

7.2 资格审查申请人须在西安市公共资源交易中心工程建设交易平台

（<http://new.xacin.com.cn:7092>）中登记企业信息，然后使用数字认证CA锁获取资格审查文件及其他文件。资格审查申请人应使用电子投标书制作工具制作、加密资格审查申请文件，并在规定时间内上传经过数字证书加密的电子资格审查申请文件（资格审查申请文件为.xazst格式）。

7.3 采用不见面开标模式。投标人应在投标截止时间前登录招标文件载明的“不见面开标大厅”网址，按系统提示完成开标流程。因投标人自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。

7.4 请中标人在领取中标通知书前将纸质版投标文件（1册正本、3册副本、4份报价电子文件光盘）打印盖章后提交至招标代理公司处，以便招标人进行留存备案等工作，中标人应保



持投标文件纸质版内容与电子版内容完全一致，否则将承担一切法律责任。

7.5 其他需要说明的事项：本项目投标保证金：伍万元整（¥50000.00），本项目接受所有符合国家相关规定形式的保证金缴纳（包括但不限于现金转账、银行保函、工程担保公司出具的保函或保险机构出具的工程保证保险保单等），鼓励使用电子保函形式缴纳，具体要求按照西安市公共资源交易中心工程建设交易平台要求进行。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为西安国际港务区建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：西安国际港务区土地储备中心

地 址：西安国际港务区港务大道6号

联 系 人：辛磊

电 话：029-83332350

电子邮件：/

招标代理机构：龙寰项目管理咨询有限公司

地 址：西安市太白南路181号西部电子A座A区501室

联 系 人：付少华

电 话：029-88228899-642

电子邮件：SXLHQB004@163.COM

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）

招标人或其招标代理机构：_____

