

白云站周边道路绿化整治工程  
勘察设计施工总承包

# 招标公告

招 标 人：广州市白云区城市管理和综合执法局

招标代理机构：广州工建工程咨询有限公司

日 期：2023 年 12 月



# 白云站周边道路绿化整治工程勘察设计施工总承包

## 招标公告

白云站周边道路绿化整治工程资金来源已落实，广州市白云区城市管理和综合执法局现对白云站周边道路绿化整治工程进行勘察设计施工总承包公开招标，选定承包人。

一、工程名称：白云站周边道路绿化整治工程勘察设计施工总承包

二、招标人：广州市白云区城市管理和综合执法局

联系人：谢工 联系电话：020-36681366

招标代理机构：广州工建工程咨询有限公司

联系人：陈工 联系电话：020-88529135

招标监督机构：广州市白云区城市管理和综合执法局

监管电话：020-36681366

三、前期服务机构（含项目建议书、可行性研究报告、规划等编制单位）：广东国仕工程咨询有限公司（可行性研究报告编制单位）。

四、建设地点：本项目位于广州白云站附近，石槎路改造主要由黄石西路至德康路，棠安路从新市新街至三元里大道，白云一线（原德康路）从三元里大道至西槎路。

五、项目概况、招标范围和最高投标限价：

1. 项目概况：白云站周边道路绿化整治工程主要改造范围为石槎路、棠安路及白云一线中央绿化带及两侧退缩空间景观提升，项目景观提升空间共计 7.07 万平方米，其中石槎路 4.44 万平方米，棠安路 1.47 万平方米，白云一线 1.16 万平方米，包含园建工程、景观绿化工程、给排水工程、电气照明工程等，项目总投资为 2344.76 万元。

2. 招标范围：

2.1 工程勘察范围：完成本招标项目范围内的所有勘察工作，包括工程物探等工作，并取得工程勘察成果文件。

2.2 工程设计范围：包括但不限于方案设计（优化），初步设计和概算，施工图设计，树木保护专章编制，竣工图编制，设计变更管理，配合完成各阶段报

批报建手续，配合完成工程验收和竣工图审核，设计协调服务（含设计优化、驻场服务等）及后续服务工作，配合相关评审等工作。

2.3 工程施工范围：包括但不限于本招标项目设计范围内所有工程内容的施工准备及施工、配合相关部门结（决）算审核、工程保修等工作，组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作、负责办理工程开工及验收所需的各项手续并承担办理上述手续施工方的费用、完成施工其它相关工作、负责协调施工过程中相关职能部门及周边居民、施工期交通疏解、安全文明措施等。

2.4 其它要求：按合同约定条款要求。

2.5. 质量标准：

勘察设计部分：符合国家、行业、地方相关强制性标准及勘察设计任务书等的要求。

施工部分：合格。

3. 最高投标限价：人民币 19,606,385.00 元，其中勘察费最高投标限价 177,745.00 元，设计费最高投标限价 721,240.00 元，施工费最高投标限价为 18,707,400.00 元。

六、资金来源：区财政资金

七、发布招标公告时间：2023 年 月 日 00 时 00 分至 2024 年 月 日 时 分。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

八、网上投标登记时间、递交投标文件时间与开标时间

1. 网上投标登记时间：2023 年 月 日 00 时 00 分至 2024 年 月 日 时 分（投标人须在广州公共资源交易网站完成投标登记及信息录入手续）。

2. 递交投标文件截止时间：2024 年 月 日 时 分。

核对并确认投标信息无误后，上传带有电子签名及电子签章的加密投标文件。在递交投标文件截止时间前，投标人可以替换投标文件。投标文件须于递交投标文件截止时间前完整上传并保存到广州公共资源交易电子评标系统。如果投标文件于递交投标文件截止时间未能上传完毕，该投标文件将视为无效投标文件。

3. 提交投标文件光盘备用：

投标文件光盘（备用）递交时间：2024 年 月 日 时 分至 2024 年 月

日 时 分；

地点：广州公共资源交易中心第 开标室。

投标人代表须凭法定代表人证明书（格式见招标文件附录）、法定代表人授权委托书（非法定代表人递交投标文件光盘时提供，格式见招标文件附录）、本人身份证复印件（提供原件核对）、联合体共同投标协议（联合体投标时提供，格式见招标文件附录）递交投标文件光盘（备用）。电子光盘需按招标文件规定封装。投标人未按上述规定，招标人（或招标代理）拒绝接收其投标文件光盘（备用）。投标人将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取。投标人也可不提交投标文件光盘（备用）。

4. 开标时间：2024 年 月 日 时 分。

5. 网上投标登记截止时间、递交投标文件截止时间与开标时间应为同一时间。

6. 网上投标登记截止时间、递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原定的开标时间的信息为准。

#### 九、投标保证金

投标保证金 0 万元，投标保证金须在开标前完成缴纳。

#### 十、投标人资格条件

1. 投标文件中有法定代表人证明书，如投标文件为委托代理人签署应同时附上法定代表人证明书和法定代表人授权书。

2. 本次招标要求投标人须同时具备：

（1）勘察方：国内申请人需具备工程勘察综合甲级资质，或具有工程勘察专业类（岩土工程）乙级（或以上）资质和工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质；且具有独立法人资格，持有工商行政管理部门（或市场监督管理部门）核发的营业执照或其他组织证明，按国家法律经营。

香港企业参加勘察投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案业务满足招标资格要求的。

（2）设计方：国内申请人需具备工程设计综合甲级资质，或风景园林工程设计专项甲级资质；且具有独立法人资格，持有工商行政管理部门（或市场监督管理部门）核发的营业执照或其他组织证明，按国家法律经营。

香港企业作为设计方单独参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案业务满足招标资格要求的。

外国或澳门、台湾的设计企业如参与投标，必须选择一家符合上述条件的国内企业进行合作设计。香港企业如不单独作为设计方参加投标，也必须选择一家符合上述条件的企业进行合作设计。

注：① 国内申请人具体资质要求按照《建设工程勘察设计资质管理规定》（建设部令第160号）、《建设工程勘察设计资质管理规定实施意见》（建市[2007]202号）、《工程勘察、工程设计资质分级标准补充规定》（建设[2001]178号）、《工程勘察资质标准》（建市〔2013〕9号）和《工程设计资质标准》（建市〔2007〕86号）填写。

② 香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业 and 专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号，详见链接：[http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post\\_3137220.html](http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html)）确定。

（3）施工方：投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织，持有工商行政管理部门（或市场监督管理部门）核发的营业执照或其他组织证明。

### 3. 项目负责人要求

（1）项目总负责人应由施工项目负责人兼任。

（2）设计项目负责人须具备：园林绿化类相关专业（设计类）高级或以上工程师资格。

（3）施工项目负责人须具备：园林绿化或风景园林相关专业高级或以上专业技术职称。

（4）技术负责人（若为联合体投标，由联合体牵头单位委派）须具备：园林绿化或风景园林相关专业中级（或以上）职称。

（5）联合体投标的，设计项目负责人由负责设计义务的联合体成员派出；施工项目负责人由联合体主办方派出。

（6）设计项目负责人与施工项目负责人不为同一人。

### 4. 投标人业绩要求

投标人自 2021 年 1 月 1 日至今完成过质量合格的类似园林绿化工程施工业绩，类似工程业绩是指 1200 万元（或以上）的园林绿化工程施工业绩。

注：①施工业绩由联合体施工方提供；业绩取自广州公共资源交易平台城市园林绿化企业工程业绩库。

② 类似工程业绩指标按照《广州市林业和园林局关于明确广州市园林绿化工程建设项目招标投标有关问题的通知》（穗林业园林规字〔2022〕4 号）执行。

③ 同时提供中标通知书、施工合同、竣工验收报告或竣工验收证明。如以上资料不能证明业绩规模的技术指标（指面积、跨度等）的，须另提供可证明业绩技术指标的其他资料。

④ 业绩金额以中标通知书为准，中标通知书上没有金额的，以施工合同（不含补充合同）为准；业绩完成时间以竣工验收时间为准。

5. 专职安全人员须具有在有效期内的安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。联合体投标的，专职安全人员由联合体主办方派出。

6. 投标人在广州公共资源交易平台已办理企业信息登记，拟担任本工程项目负责人均为本企业信息登记中的在册人员，且不得兼任专职安全员。

7. 投标人已按规定的格式和内容签署盖章的《投标申请人声明》。

8. 投标人信用情况

未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

9. 关于联合体投标

本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应以施工方为主办方，联合体最多由 3 家单位组成（即 1 家勘察单位、1 家设计单位、1 家施工单位），并签定《联合体协议书》（格式详见本公告附件）。联合体应满足本招标公告第十条第 2 点的要求，**以联合体协议中承担工作任务方提供的对应资质为准。**《联合体协议书》应明确约定各方拟承担的工作和责任。投标登记截止后联合体增减、更换成员的，其投标无效；联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体参加本项目的投标，否则投标均无效。出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。

10. 投标人（联合体各成员）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系

的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目登记。如不同投标申请人出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则相关投标均无效。

注：上述投标人资格条件 2-6 项（除设计业绩、广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页《信息公开证明》打印页外）的信息取自投标人在广州公共资源交易平台企业库、城市园林绿化企业工程业绩库登记的信息，广州公共资源交易平台企业库、城市园林绿化企业工程业绩库中该部分信息将被视为投标申请人递交资格审查资料的一部分。评标委员会对该部分资料的审查将以递交投标文件截止时广州公共资源交易平台企业库、城市园林绿化企业工程业绩库记录的信息为依据。投标人应及时维护其在广州公共资源交易平台企业库、城市园林绿化企业工程业绩库的信息，确保各项信息在有效期内。

十一、投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目的代建单位、项目管理单位、监理单位、造价咨询单位、招标代理单位；
- (3) 被责令停业的；
- (4) 被暂停或取消投标资格的；
- (5) 财产被接管或冻结的；
- (6) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (7) 与本招标项目的监理单位或代建单位或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (8) 与本招标项目的监理单位或代建单位或招标代理机构相互控股或参股的；
- (9) 与本招标项目的监理单位或代建单位或招标代理机构相互任职或工作的；
- (10) 法律法规规定的其他情形。

十二、资格审查方式

采用资格后审方式，由评标委员会负责资格审查。

十三、投标时是否需要提交设计模型：否。

十四、设计成果补偿：否。

注：1. 如果招标失败，则当次不支付设计成果补偿。

2. 招标人和中标人有权在实施方案中参考使用获得设计成果补偿的投标方案内容。

十五、招标公告网上发布时，同时发布招标文件、最高投标限价。

招标公告发布之日起计算编制投标文件时间，编制投标文件的时间不得少于20天。

如招标人需发布补充公告的，以最后发布的补充公告的时间起计算编制投标文件时间，并需在招标答疑中明确说明。

十六、资格审查结果及评标结果将在广州公共资源交易中心网站及其他法定媒体公示，公开接受投标人的监督。

十七、满足资格审查合格条件的投标人或评标有效的投标人不足3名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

十八、潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件内容有异议的，应向招标人书面提出。

异议受理部门：广州市白云区城市管理和综合执法局

异议受理电话：020-36681366

地 址：广州市白云区黄石东路323号白云交通大楼3楼306室

投标人或利害关系人就本招标公告及招标文件中任何违法及不公平内容依法向招标人署名投诉。

投诉受理电话：020-36681366

地 址：广州市白云区黄石东路323号白云交通大楼3楼306室

十九、本公告在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）和广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）同时发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易网发布。本公告在各法定媒体发布的文本应当一致，如有不同之处，以在广州公共资源交易网站发布的文本为准。



二十、本项目为电子评标，投标文件一律不接受纸质文件，投标人将被要求递交具备法律效力的电子投标文件。

二十一、本招标公告及招标文件使用 GZYLZB2022-2 招标文件范本。本招标公告与范本内容不同之处均以下划线标明，所有标明下划线部分属于本招标公告的组成部分，同其他部分具有同等效力。

附件一：

## 投标申请人声明

广州市白云区城市管理和综合执法局：

本公司就参加\_\_\_\_\_投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证本次投标活动所提供的材料都是真实的；在广州公共资源交易平台企业库登记的一切信息都是真实的、在有效期内的。如我司成为本项目中标候选人，我公司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、资格审查前，本公司在广州公共资源交易平台已办理企业信息登记及拟担任本工程项目总负责人是本企业信息登记中的在册人员。

三、本公司拟委派\_\_\_\_\_担任本工程的项目总负责人，\_\_\_\_\_担任本工程的技术负责人。

四、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

五、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员。严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定。选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。承诺如违反建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，将自愿接受：通报批评，记录不良行为，列入黑名单，并暂停责任企业参加投标一年，对责任项目总负责人暂停参加投标二年。多次违规的，暂停参加投标二至三年，并提请审批部门取消项目总负责人的建造师从业资格和专职安全员安全培训考核证书。

六、未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

**七、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括\_\_\_\_\_。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）**

八、本公司没有存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目的代建单位、项目管理单位、监理单位、造价咨询单位、招标代理单位；

（3）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项

事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

（4）被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）；

（5）财产被接管或冻结的；

（6）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。

“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）；

（7）与本标段的监理单位或代建单位或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（8）与本标段的监理单位或代建单位或招标代理机构相互控股或参股的；

（9）与本标段的监理单位或代建单位或招标代理机构相互任职或工作的；

（10）法律法规规定的其他情形。

九、本公司保证：本项目拟派的项目负责人没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人或者在工程总承包项目中任项目负责人，本项目拟派的施工负责人和专职安全员没有在其他在建项目中任职。

十、本公司保证本项目投标文件编制、解释负责人按招标文件规定完成评标委员会提出的澄清要求（如有）。

十一、我司同意并授权招标人将我司响应招标文件要求的资格能力条件等信息进行公示。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

(企业公章)

法定代表人签字：\_\_\_\_\_

项目总负责人签字：\_\_\_\_\_

技术负责人签字：\_\_\_\_\_

注：投标人（或联合体主办方）的法定代表人、项目总负责人和技术负责人需签字。

附件二：联合体协议书

## 联合体协议书

\_\_\_\_\_（所有成员单位名称）自愿组成\_\_\_\_\_（联合体名称）联合体，共同参加\_\_\_\_\_（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. \_\_\_\_\_（某成员单位名称）为\_\_\_\_\_（联合体名称）主办方。

2. 联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：\_\_\_\_\_。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式\_\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

成员一名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

成员二名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**注：成员单位根据数量扩展。单独投标的，无需提交本协议书。**