

番茄（智慧谷）西优番茄制种示范园项目 EPC 总承包资格预审公告
(招标编号：SXYDY2023040)

项目所在地区：陕西省, 西安市, 临潼区

一、招标条件

本番茄（智慧谷）西优番茄制种示范园项目 EPC 总承包已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 7000 万元，招标人为西安临潼城乡融合发展投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模 新建新建种植试验基地 200100 平方米、新建种植温室 133400 平方米、育苗温室 4002 平方米、建设番茄产业基地（冷库 1000 平方米、仓储包装分拣用房 2500 平方米），其他生产配套设施及园内生产路等，具体内容见招标文件。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 番茄（智慧谷）西优番茄制种示范园项目 EPC 总承包；

三、投标人资格要求

(001 番茄（智慧谷）西优番茄制种示范园项目 EPC 总承包)的投标人资格能力要求

3.1 本次资格预审申请人要求为独立投标人或联合体投标人；

3.2 营业执照：具备合法有效的营业执照；

3.3 申请人资质要求：

(1) 设计资质要求：具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业工程设计乙级及以上资质或建筑行业（建筑工程）工程设计专业乙级及以上资质；

(2) 施工资质要求：独立投标人或联合体牵头人具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或钢结构工程专业承包三级及以上资质；

3.4 施工单位须具有有效的安全生产许可证；

3.5 拟派项目负责人要求：拟派工程总承包项目负责人应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格或二级及以上注册建筑师执业资格，建造师同时具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其它在建项目的工程总承包项目负责人、施工项目负责人（拟派项目负责人与本项目设计项目负责人或施工项目负责人可为同一人，也可同时担任本项目设计项目负责



人及施工项目负责人，但须同时满足其设计项目负责人或施工项目负责人资格要求），除此以外本 EPC 项目的其他项目负责人应具备以下资格：（1）施工项目负责人资格：应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格且在本单位注册，同时具有有效的安全生产考核合格证书（建安 B 证），且不得同时在其他工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人；（2）设计项目负责人资格：具有二级及以上注册建筑师执业资格且在本单位注册；

3.6 申请人基本信息要求：申请人（联合体投标的，申请人为联合体成员）及对应项目负责人的基本信息在“陕西省住房和城乡建设厅（<http://js.shaanxi.gov.cn/>）企业库、人员库”可查询且无不良信用，外省申请人（联合体投标的，申请人为联合体成员）还需同时在“全国建筑市场监管公共服务平台”可查询企业信息且无不良信用；

3.7 申请人信誉要求：（1）申请人（联合体投标的，申请人为联合体成员）不得在“信用中国”网站被列为失信被执行人；（2）申请人（联合体投标的，申请人为联合体成员）不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人或被列为严重违法失信企业名单。；

本项目允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 03 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 07 日 17 时 00 分

获取方式：4.1 凡有意参与的投标人，请于 2023 年 7 月 3 日至 2023 年 7 月 7 日，每日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时，在代理机构持单位介绍信及加盖公章的身份证复印件购买本项目资格预审文件。4.2 资格预审文件每套售价 300 元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 31 日 14 时 30 分

递交方式：西安市新城区新园产业大厦 9 楼 C 座纸质文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023 年 07 月 31 日 14 时 30 分

资格预审地点：西安市新城区新园产业大厦 9 楼 C 座

评审办法：本次资格预审采用有限数量制（7 家）

七、其他

1、本次招标公告在《陕西采购与招标网》发布。

2、投标保证金为人民币壹拾万元整。通过资格预审的申请人在领取招标文件后按招标文件要求缴纳。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。



九、联系方式

招 标 人：西安临潼城乡融合发展投资有限责任公司

地 址：陕西省西安市临潼区人民北路 7 号

联 系 人：孙工

电 话：18792819574

电子邮件：/

招标代理机构：陕西易道源项目管理有限公司


地 址：西安市新城区新园产业大厦 9 楼 C 座

联 系 人：王工

电 话：029-89330233/1512924

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

