

汕头海上风电智慧能源“四个一体化”项目二期工程
6#轴承制造厂房主体施工招标公告
(招标编号: ZBC432400101)

项目所在地区: 广东省汕头市

一、招标条件

本 汕头海上风电智慧能源“四个一体化”项目二期工程 6#轴承制造厂房主体施工招标已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为企业自筹,招标人为汕头京能清洁能源有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为 公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目概况: 本项目位于汕头市濠江区风电产业园区内,毗邻河中路与青州东路。汕头海上风电智慧能源“四个一体化”项目分为两期,本次为二期工程,一期工程位于本地块的南侧及西侧。

基地内设置五座建筑物,各主要建筑物周边设置车行环线道路,方便场地内部货物运输,并兼做消防车道使用。

场地北侧设有 2 个,西侧设置 1 个与城市道路连接的用地出入口。

工程名称: 汕头海上风电智慧能源“四个一体化”项目二期工程

建设地点: 本工程位于汕头市濠江区风电产业园区内,毗邻河中路与青州东路。

建设单位: 汕头京能清洁能源有限公司

设计单位: 航天规划设计集团有限公司

用地性质: 二类工业用地(M2)

工程性质: 汕头海上风电智慧能源“四个一体化”工业园区,为新建项目

主要经济技术指标:

总用地面积: 171805 平方米

建筑规模: 总建筑面积 95658 平方米(其中:地上建筑面积 95658 平方米)

建筑高度: 25.2m(最高)

容积率: 1.42

建筑密度: 54.49%

绿地率: 20%

机动车位: 地上 233/地下 0 辆

建筑功能及布局: 本项目由 6#轴承制造厂房等子项组成。功能包含厂房、库房、生产

辅助用房、设备用房等。

招标范围：汕头海上风电智慧能源“四个一体化”工业园区项目二期工程**6#轴承制造**厂房主体建筑、安装施工，包括不限于：厂房土建工程，设备安装、给排水系统、电气系统、暖通系统等所包含的建筑、安装工程、设备调试，以及地块室外管网、道路等。

计划工期：122 日历天，计划开工日期：2024 年 3 月 1 日，计划竣工日期：2024 年 6 月 30 日。

三、投标人资格要求

1、资质条件：投标人应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包一级及以上资质，同时具有钢结构专业承包一级资质。投标人应具有建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

2、业绩要求：2019 年 1 月 1 日起至投标截止日（以合同签订之日为准），投标人应具有建筑面积 2 万平方米以上的建筑物主体施工业绩 2 项（合同数量），含正在实施和新承的业绩。

3、项目经理资格：投标人拟派的项目经理应具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，且具有有效的安全生产考核合格证书（应提供相关证书）。

提示：项目经理为一级建造师，应注意按电子注册证书使用标准执行，持证人打印证书后应在个人签名处手写本人签名，注明日期，并确保签字日期在证书的使用有效期内。不符合上述标准的按证书无效认定。

本项目 不接受 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024 年 01 月 09 日 17 时 至 2024 年 01 月 15 日 17 时

获取方式：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

提示：招标文件每套售价 1000 元，售后不退。招标文件获取截止时间后将无法申购标书，请投标人按时报名并完成标书申购。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 30 日 09 时 30 分

递交方式：登录《京能投标管家》软件工具，将电子投标文件上传到北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 30 日 09 时 30 分

开标地点：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

七、其他

北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）作为京能集团电子招标平台。网上注册、报名及下载招标文件及投标文件加密上传等相关事宜请至北京京能电子商务平台首页-下载专区-招标供应商操作手册，按照手册要求进行操作。

投标人不得被京能集团在“北京京能电子商务平台”列入供应商“黑名单”。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为 汕头京能清洁能源有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 汕头京能清洁能源有限公司

地 址： 汕头市濠江区达濠街道工业和信息化局办公楼 12 号

联 系 人： 解海涛

电 话： 80186150

电子邮件： 13520622880@139.com

招标代理机构： 北京京能招标集采中心有限责任公司

地 址： 北京市门头沟区新桥南大街 2 号 11 号楼

联 系 人： 任权

电 话： 010-56670779

电子邮件： zczxrq@126.com

招标人主要负责人（项目负责人）：（个人签章）

招标人：（单位电子签章）