

浦口区桥林街道林山雅苑三期经济适用房（拆迁安置房）变配电及外线接入工程监理服务

（招标编号：/）

项目所在地区：江苏省南京市浦口区

一、招标条件

本浦口区桥林街道林山雅苑三期经济适用房（拆迁安置房）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:158000万元，招标人为南京市浦口区保障房建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目位于浦口区桥林街道，建筑面积约25.67万平方米，其中地上建筑面积约16.24万平方米，地下建筑面积约9.43万平方米。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

变配电及外线接入工程监理服务

三、投标人资格要求

变配电及外线接入工程监理服务：

（1）企业资质等级要求：具备建设行政主管部门颁发的电力工程专业乙级及以上或监理综合资质证书（提供资质证书复印件加盖公章）；

（2）项目负责人资质类别和等级：国家注册监理工程师(含)以上且注册专业为机电安装工程或电力工程（投标单位必须提供为拟投入本项目的项目负责人缴纳的2024年2月至2024年7月养老保险金缴费证明（须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位，且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；如果投标单位是事业单位编制，需提供事业单位主管部门证明；已办理退休手续的项目负责人只需提供有效的劳动合同、退休证明），所需资料均需复印件并加盖公章；

（3）具有独立订立合同的能力；（符合，提供有效的法人营业执照副本盖章的复印件）

（4）资格审查承诺书

a、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；（符合，提供承诺书原件）

b、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大项目质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；（符合，提供承诺书原件）

c、投标文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假；（符合，提供承诺书原件）

d、符合法律、法规规定的其他条件；（符合，提供承诺书原件）

e、投标申请人应无下列行为：

①、有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未了的；

(符合, 提供承诺书原件)

②、因招投标活动中有违法违规和不良行为, 被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未了的。(符合, 提供承诺书原件)

注: 要求提供资料的必须提供加盖单位公章的复印件, 如无法提供需要核对的复印件, 资格审查委员会按照资料缺项处理即资格审查不予以通过, 不得进入评标阶段。资格审查合格的投标单位方可进入评标阶段。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-09-14 09:00到2024-09-20 17:00

获取方式: 1、获取时间:2024年9月14日至2024年9月20日, 上午9:00至11:00, 下午2:00至5:00(北京时间, 法定节假日除外)。 2、报名及获取方式:投标人报名前与代理公司人员联系并获取招标文件发售登记表, 并根据招标文件发售登记表要求将相关扫描件发送至2124827031@qq.com邮箱。 3、招标文件费100元, 售后不退还。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-10-08 14:30

递交方式: 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-10-08 14:30

开标地点: 南京市江浦街道新浦127号盛景华庭南苑商务楼二楼会议室

七、其他

1、项目地点: 南京市浦口区桥林街道

2、工作规模: 项目位于浦口区桥林街道, 建筑面积约25.67万平方米, 其中地上建筑面积约16.24万平方米, 地下建筑面积约9.43万平方米。

3、服务范围: 变配电及外线接入工程监理服务(工程施工及保修阶段全过程监理, 包含对工程进行质量、进度、投资、安全四控制, 合同管理、信息管理, 组织协调施工现场各方面关系, 以及在工程实施过程中各种工程变更、索赔、验收及配合竣工结算、决算审计均属于本监理范围)

4、服务期: 270日历天。

5、合同估算价: 97万元。

6、评标方法: 资格后审-综合评估法

7、本项目不组织现场踏勘。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 南京市浦口区保障房建设发展有限公司

地 址: 南京市浦口区江浦街道新浦127号

联系人：葛工
电话：025-58760611
电子邮件：/

招标代理机构：大洲设计咨询集团有限公司
地址：南京市浦口区浦滨路150号中科创新广场19楼
联系人：张澍
电话：19952905060
电子邮件：2124827031@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张澍（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）