



安徽省招标集团股份有限公司

地址：合肥市包河区包河大道236号安徽省招标集团大厦

邮编：230051

集团网址：http://www.ah-inter.com 电话：0551-62220270

联系人：王瑜秀

关于中德合作创新园3号楼7-10层装饰装修及机电改造EPC工程项目答疑澄清

各潜在投标人：

接招标人通知，现对本次中德合作创新园3号楼7-10层装饰装修及机电改造EPC工程项目（招标编号：JG2023-07-1939）招标文件作如下澄清：

1、招标文件P97页中“（6）本装饰工程使用需求紧迫，施工完工后必须具备立即入驻使用的条件，投标单位应充分考虑施工组织等因素保障按期完工交付；根据业主提供的功能平面图、设计任务书、建筑条件图及国家、地方规范要求，提交效果图、方案图、及施工图。”招标文件中未见设计任务书，请提供设计任务书。

答：本项目要求详见招标文件“第五章 发包人要求”，现随本答疑提供各楼层功能房间的需求，未尽事宜以投标人结合现场踏勘情况和下列表格进行设计。

楼层	办公室	会议室	功能区
10	①两个30平领导办公室（领导1、领导2） ②1个10人工位办公室 ③开放办公室（不限）	大培训室（120人+） 小会议室	茶水间 母婴室 员工活动区
9	①1个40平领导办公室（领导3） ②1个12人工位办公室（总经理办公室） ③开放办公室（不限）	大会议室（党员之家） 小会议室 2个洽谈区	茶水间 储藏室
8	①1个35平领导办公室（领导4） ②3个25平领导办公室（领导5、领导6、预留） ③开放办公室（不限）	大会议室（党员之家） 小会议室 2个洽谈区	茶水间 储藏室
7	①1个35平领导办公室（领导7） ②2个8人工位办公室（人力资源部、党群工作部） ③1个12人工位+1个部长工位办公室（财务部） ④开放办公室（不限）	大会议室（党员之家） 小会议室 2个洽谈区	茶水间 储藏室 财务档案室（在财务部隔壁）

2、招标文件仅提供了建筑平面图纸，因本项目设计包含装饰装修、给排水、电气（强弱电）、暖通、消防等二次机电相关专业改造，请提供以上相关专业原始设计图纸。

答：本次招标不提供原始设计图纸。涉及可能需要改造之处，由各潜在投标人自行探勘现场项目范围内的给排水、电气（弱电）、暖通、消防接驳情况。

待潜在投标人中标后在深化设计阶段，由招标人和产业园另行提供原始图纸。

注：原招标文件其他要求不变，招标文件与本答疑澄清公告不一致的以本答疑为准。

请各投标人及时知悉，如未能及时查看影响投标的，后果自负。

如有不清楚之处，请与王工联系垂询，联系电话：0551-62220270。

专此告知。

安徽省招标集团股份有限公司

二〇二三年九月

此澄清文件（共2张）作为对招标文件（招标编号：JG2023-07-1939）的补充，其内容为招标文件的组成部分。投标人通过优质采云采购平台系统下载此文件。