

湖南裕湘食品有限公司物业服务外包项目采购

(招标编号: Z43100020PK000013001)

项目所在地区: 湖南省, 郴州市, 北湖区

一、招标条件

本湖南裕湘食品有限公司物业服务外包项目采购已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 53 万元, 招标人为湖南裕湘食品有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算: 530000.00 元/年。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)湖南裕湘食品有限公司物业服务外包项目采购;

三、投标人资格要求

(001 湖南裕湘食品有限公司物业服务外包项目采购)的投标人资格能力要求: 1、必须是中华人民共和国注册的具有独立承担民事责任的企业法人, 并取得企业营业执照, 且营业执照处于有效期。

2、依法缴纳税收和社会保险费。

3、具有与承揽物业服务外包项目相适应的业绩。

4、具有与招标物业服务外包项目相适应的管理、技术力量和保安队伍(50 人以上)。

5、本次项目不接受联合体参与。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 29 日 08 时 00 分到 2023 年 05 月 10 日 12 时 00 分

获取方式: 报名截止日期为: 2023 年 5 月 10 日 12:00, 请符合资格要求的供应商报名截止日期前领取文件电子版, 领取前需提交以下资质证明材料: 1、营业执照复印件(三证合一); 2、法人授权委托书和授权代表人身份证(原件及复印件); 3、符合资质要求的相关证明材料; 以上所有复印件均需加盖公章。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 16 日 09 时 00 分



递交方式：湖南裕湘食品有限公司办公楼 3 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 16 日 09 时 00 分

开标地点：湖南裕湘食品有限公司办公楼 3 楼会议室（湖南省郴州市北湖区石盖塘镇裕湘食品有限公司）

七、其他

- 1、项目编号：YXSPTP-2022-008
- 2、项目名称：湖南裕湘食品有限公司物业服务外包项目采购
- 3、实施地点：郴州市北湖区石盖塘镇商业大道。
- 4、服务范围：该项目为湖南裕湘食品有限公司生产区和生活区物业服务外包项目采购，包括出入口门控管理（生活区 1 个、生产区 1 个员工通道、1 个物流通道、营业厅通道）、停车、安保、财务安全管理、消防控制室和监控室管理、消防安全设施维护与保养、园区绿化管理、办公室绿植培育、磅房管理、污水处理池日常管理、生活锅炉管理等相关工作。
- 5、服务内容：生产区和生活区安全管理，包括“四门岗”值班值守管理（生活区 1 个、生产区员工通道 1 个、生产区正门物流通道 1 个、营业厅通道 1 个）、日常安全巡查，维护现场秩序，确保公司财物安全；消防控制室和监控室安全值守，日常消防检查及记录，确保消防设施完好；生产区和生活区公共环境园林绿化带及草坪和室内盆栽养护；生产区污水处理池和生活区生活锅炉日常运行管理。
- 6、项目预算：530000.00 元/年。
- 7、服务期限：2023 年 6 月 1 日-2024 年 5 月 31 日，首次签订一年。采购人每月对成交供应商进行考核（考核细则见：合同附件），年度考核 95 分以上可续签合同，续签一年/次，最多三年。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为综合管理部。

九、联系方式

招 标 人：湖南裕湘食品有限公司

地 址：湖南省郴州市北湖区石盖塘镇商业大道

联 系 人：石宇

电 话：13762599710

电子邮件：286713851@qq.com



招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：石等（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

