

# 万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC总承包

## 公告简要

项目名称：万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC总承包

项目编号：JG2023-7202

本项目采用资格审查方式：资格后审

项目所在区域：广东省汕尾市城区

投标登记时间：2023年12月8日 16时30分~2023年12月15日 16时0分

投标登记方式：网上登记

是否允许联合体投标登记：是

保证金金额(万元)：50

最高投标限价(万元)：183977.6888

**投标人资格条件：** 投标人应具备承担本工程的资质条件、能力和信誉，具体要求如下：（1）投标人应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期；（2）投标人（若为联合体投标，指承担施工任务的单位）持有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；（3）投标人同时具有承接本工程所需的勘察类、设计类和施工类资质：①勘察资质：工程勘察综合甲级资质或工程勘察专业（岩土工程）甲级资质；②工程设计资质：工程设计综合甲级，或工程设计建筑行业甲级资质，或工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级资质；③施工资质：建筑工程施工总承包壹级或以上资质；（4）投标人拟担任本工程：①项目负责人[若为联合体投标，指主办方]（兼施工负责人，下同）若为联合体，指主办方的人员为：建筑工程专业壹级注册建造师；持有在有效期内的安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。②勘察负责人[若为联合体，指承担勘察任务方]的人员为：具有注册土木工程师（岩土）证书；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。③设计负责人[若为联合体，指承担设计任务方]的人员为：具有一级注册建筑师证书；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。④投标人拟担任本工程技术负责人[若为联合体，指主办方]的人员为：工程类高级或以上技术职称；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。⑤专职安全人员[若为联合体，指主办方]专职安全人员须具有安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。注：项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人、勘察负责人、设计负责人、项目负责人、技术负责人及项目专职安全员不能为同一人，投标人拟任本工程项目负责人、勘察负责人、设计负责人、技术负责人和项目专职安全员必须是联合体中对应分工成员的正式员工。（5）关于联合体投标：①允许联合体投标，但只接受最多由3家单位组成的联合体，联合体中明确其中一家施工单位为主办方，其余单位均为成员方。并签定《联合体协议书》。《联合体协议书》应明确约定各方拟承担的工作和责任。（注：组成联合体承接按资质标准划分为同一类工程的投标人，在资格审查环节，其资质按联合体成员中最低者确定。）投标截止时间后联合体增减或更换成员的，其投标无效。②联合体的资格条件按联合体任务分工进行评审，其中勘察资质、勘察负责人以承接勘察任务的成员单位为准；工程设计资质、设计负责人以承接设计任务的成员单位为准；施工单位资质、安全生产许可证以承接施工任务的施工方为准；项目负责人、技术负责人、专职安全员、以承接施工任务的主办方为准；③联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体参加本项目的投标。

**投标人拟担任本工程项目负责人要求：** ①项目负责人[若为联合体投标，指主办方]（兼施工负责人，下同）若为联合体，指主办方的人员为：建筑工程专业壹级注册建造师；持有在有效期内的安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。②勘察负责人[若为联合体，指承担勘察任务方]的人员为：具有注册土木工程师（岩土）证书；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。③设计负责人[若为联合体，指承担设计任务方]的人员为：具有一级注册建筑师证书；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。④投标人拟担任本工程技术负责人[若为联合体投标，指主办方]的人员为：工程类高级或以上技术职称；拟投入人员应为本单位正式员工，提供投标人（或其分支机构）缴交的近三个月（扣除发布招标公告当月往前顺推3个月）社保缴费证明复印件。

使用企业库数据源：交易集团企业库

开标时间：2023年12月29日 10时0分 - 2023年12月29日 11时0分

开标地点：第10开标室（天润路333号）

投标文件递交时间：2023年12月8日 16时30分 - 2023年12月29日 10时0分

递交电子光盘备用(投标)时间：2023年12月29日 9时30分 - 2023年12月29日 10时0分

递交电子光盘备用(投标)地点：第10开标室（天润路333号）

自助签到日程安排：/

公告发布时间：2023年12月08日

招标人：汕尾市万德隆投资有限公司

招标代理：华联世纪工程咨询股份有限公司

联系人： 胡先生

代理联系人： 黄工

联系方式： 0660-3333336

代理联系方式： 020-37063447

招标监督机构： 汕尾市城区住房和城乡建设局

监督电话： 0660-3392996

备注：以上为招标公告简要描述，招标公告详细信息请查看“招标公告”附件，具体时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站中公布的本项目日程安排。

附件：

[招标公告.pdf](#)

[招标公告.docx](#)

[招标文件.pdf](#)

[SL202312080012-20231208135751.GZZB](#)