

苏州市烟草公司吴江分公司关于2023年苏州市公司吴江分公司北辅楼及前后门卫安全修缮服务项目公开招标招标公告

(招标编号: JSHW2023-GQ-G-0128号)

项目所在地区: 江苏省苏州市

一、招标条件

本2023年苏州市公司吴江分公司北辅楼及前后门卫安全修缮服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:34.896597万元, 招标人为苏州市烟草公司吴江分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 2023年苏州市公司吴江分公司北辅楼及前后门卫安全修缮服务项目

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2023年苏州市公司吴江分公司北辅楼及前后门卫安全修缮服务项目

三、投标人资格要求

2023年苏州市公司吴江分公司北辅楼及前后门卫安全修缮服务项目:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件;
- 7、投标单位资质类别和等级: 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质;
- 8、企业具备安全生产条件, 并取得有效期内的安全生产许可证;
- 9、项目经理要求: 具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书并具备有效的安全生产考核合格证(B类);

项目经理必须满足下列条件之一:

- 1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业: A、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险; B、将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位。
- 2) 项目负责人是非变更后无在建工程, 或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续, 或项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

10、投标单位近三年内未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为、经营异常名录、严重违法失信企业等体现严重失信的不良信用记录中；

11、经‘中国裁判文书网’（<https://wenshu.court.gov.cn/>）网站查询，投标单位不存在行贿行为。

12、本次招标不接受联合体投标。

本项目不允联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023-04-19 09:00到2023-04-25 16:00

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-05-16 10:00:00

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023-05-16 10:00:00

开标地点：苏州市高新区邓尉路107号永新大厦1幢9楼开标室

七、其他

江苏海外集团国际工程咨询有限公司受苏州市烟草公司吴江分公司的委托，就其所需2023年苏州市公司吴江分公司北辅楼及前后门卫安全修缮服务项目采用公开招标方式进行招标，欢迎符合本次招标要求的投标单位前来参加本次招标活动。

一、项目名称：2023年苏州市公司吴江分公司北辅楼及前后门卫安全修缮服务项目

二、招标编号：JSHW2023-GQ-G-0128号

三、预算金额：348965.97元

四、招标范围：2023年苏州市公司吴江分公司北辅楼及前后门卫安全修缮，具体详见工程量清单和图纸。

五、合格投标单位资格要求：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；

7、投标单位资质类别和等级：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质；

8、企业具备安全生产条件，并取得有效期内的安全生产许可证；

9、项目经理要求：具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书并具备有效的安全生产考核合格证（B类）；

项目经理必须满足下列条件之一：

1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：A、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险； B、将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

2) 项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

10、投标单位近三年内未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为、经营异常名录、严重违法失信企业等体现严重失信的不良信用记录中；

11、经‘中国裁判文书网’（<https://wenshu.court.gov.cn/>）网站查询，投标单位不存在行贿行为。

12、本次招标不接受联合体投标。

六、获取招标文件

(1) 获取时间：2023年04月19日 - 2023年04月25日每天9:00--16:00

(2) 获取地点：苏州市高新区邓尉路107号永新大厦1幢9楼

(3) 工本费：人民币500.00元（现金收讫），售出后不退；

(4) 投标单位领取招标文件时需携带如下材料（复印件须加盖单位公章）：

A、委托代理人授权委托书原件（如有授权）及身份证复印件；

B、企业营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件；

C、项目经理资质证书复印件；项目经理安全生产考核合格证（B类）复印件；

D、投标单位近三年内未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为、经营异常名录、严重违法失信企业等体现严重失信的不良信用记录中，提供上述三个网站的截图或信用报告并加盖公章；

E、经‘中国裁判文书网’（<https://wenshu.court.gov.cn/>）网站查询，投标单位不存在行贿行为，提供网站截图并加盖公章。

领取了招标文件的投标单位不代表具备资格条件，将由评审小组进行评审确定。

七、投标文件接收及开标信息

投标文件递交时间：2023年05月16日09：30 - 10：00整

投标文件接收截止时间：2023年05月16日10：00整

投标地点：苏州市高新区邓尉路107号永新大厦1幢9楼开标室

开标时间：2023年05月16日10：00整

开标地点：苏州市高新区邓尉路107号永新大厦1幢9楼开标室

八、联系方式

1、招标代理单位：江苏海外集团国际工程咨询有限公司

联系人：章宏杰、孙翠华、徐筱惠

联系电话：0512-68097442

传真：0512-65160659

电子邮件：xuxiaohui@jocsz.com

地址：苏州市高新区邓尉路107号永新大厦1幢9楼

邮编：215011

2、招标人：苏州市烟草公司吴江分公司

联系人：徐晓琴

联系电话：0512-63457423

九、本次招标的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台（<https://jszbtb.com/>）、中国招标投标公共服务平台（<https://bulletin.cebpubservice.com/>）、中国采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn/>）、招投标网（<http://www.infobidding.com/>）上发布，敬请留意。

2023年04月19日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市烟草公司吴江分公司

地 址： /

联 系 人： 徐晓琴

电 话： 0512-63457423

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏海外集团国际工程咨询有限公司

地 址： 苏州市高新区邓尉路107号永新大厦1幢9楼

联 系 人： 章宏杰、孙翠华、徐筱惠

电 话： 0512-68097442

电 子 邮 件： xuxiaohui@jocsz.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）章宏杰（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

