

木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程招

## 标公告

(招标编号: HDXZBCG2023226)



项目所在地区: 山东省, 临沂市

### 一、招标条件

本木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 607 万元, 招标人为财金创业(山东)孵化器有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程, 预算金额 607 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程;

### 三、投标人资格要求

(001 木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程)的投标人资格能力要求: 1、在中华人民共和国境内注册, 具有独立承担民事责任的能力; 2、投标申请人须具备建设行政主管部门核发的建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力; 3、拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书(B证), 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理; 4、参加本项目招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; 在“信用中国”(http://www.creditchina.gov.cn/home)无失信、违法等记录;

5、本项目不接受联合体投标;

6、法律法规规定的其他条件。;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 05 月 06 日 08 时 30 分到 2023 年 05 月 10 日 17 时 00 分

获取方式: 线下获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月26日09时30分

递交方式：临沂市兰山区北京路商会大厦24楼开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月26日09时30分

开标地点：临沂市兰山区北京路商会大厦24楼开标室

## 七、其他

木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程招标公告



### 一、项目概况

木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程已经有关部门批准建设，根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规规定进行公开招标，欢迎符合条件的潜在投标人参加本次活动。

### 二、项目基本情况

1、项目名称：木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程

2、采购方式：公开招标

3、采购内容：木业科技众创园公寓公区及室外雨棚及玻璃门、机械南区办公楼公区精装工程，项目内容包含公寓楼室外雨棚及玻璃门、公寓楼公区精装、机械南区一层大堂精装、机械南区公区精装等，具体内容详见工程量清单。

4、预算金额：607万元

### 三、投标人资格条件

- 1、在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力；
- 2、投标申请人须具备建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
- 3、拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；
- 4、参加本项目招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；在“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn/home>）无失信、违法等记录；
- 5、本项目不接受联合体投标；

6、法律法规规定的其他条件。

#### 四、招标文件领取

1、招标文件领取时间：2023年5月6日08:30时到2023年5月10日17:00时

2、招标文件领取方式：投标单位须将以下资料原件扫描件发送到山东恒达信项目管理有限公司邮箱（lyhdxzb@163.com，保证资料清晰，备注联系方式），并电话告知招标代理机构联系人领取招标文件。

(1) 营业执照、资质证书、安全生产许可证；

(2) 项目经理须提供建筑工程专业二级及以上建造师注册证书、安全生产考核合格证书（B证）；

(3) 法定代表人证明及法定代表人身份证或法定代表人授权委托书及授权代理人身份证。

3、招标文件售价300元/份，售后不退。（代理公司账户信息：山东恒达信项目管理有限公司；开户行：中国建设银行股份有限公司临沂滨河支行；账号：37050182890100000178；备注：项目简称、单位名称）。

#### 五、投标文件提交

1、递交截止时间：2023-05-26 9:30:00

2、递交地点：临沂市兰山区北京路商会大厦24楼开标室

#### 六、开标时间和地点

1、开标时间：2023-05-26 9:30:00

2、开标地点：临沂市兰山区北京路商会大厦24楼开标室

#### 七、发布公告的媒介

本公告在中国招标投标公共服务平台、山东省采购与招标网等网站上发布。

#### 八、联系方式

招标人名称：财金创业（山东）孵化器有限公司

地址：临沂市兰山区义堂镇财金众创城招商中心

联系人：崔经理

联系电话：15762073258

招标代理机构：山东恒达信项目管理有限公司

地址：临沂市兰山区北京路商会大厦24楼

联系人：张工

联系电话：15206397559



## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：财金创业（山东）孵化器有限公司

地 址：临沂市兰山区义堂镇财金众创城招商中心

联 系 人：崔经理

电 话：15762073258

电子邮件：/

招标代理机构：山东恒达信项目管理有限公司

地 址：临沂市北京路商会大厦 2411 室

联 系 人：张工

电 话：15206397559

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张工（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

