

茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（一期）-推进环境卫生设施提级扩能（生态湿地保护工程）施工答疑纪要及澄清文件

各潜在投标人：

我单位招标项目茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（一期）-推进环境卫生设施提级扩能（生态湿地保护工程）施工【项目编号：JG2023-4567】于2023年8月15日发布招标公告，现在对本项目收到的疑问回复如下：

问题1、投标报价内容预计有三千至四千页，投标文件能否双面打印？

回复：按照招标文件的打印装订要求，招标文件未设置相关规定的，由投标人自行确定。

问题2、本项目工程量清单为招标控制价格格式，单位工程汇总表、单项工程汇总表和建设项目汇总表均为招标控制价格格式，请问投标人在制作投标文件中的“十一、工程量清单报价表”时是否自行修改为投标报价格式，请明确？

回复：由投标人可自行修改为投标报价格式。

问题3、由于本项目单位工程数量和清单数量本多，清单填写工作量过大，请问投标人在制作投标文件中的“十一、工程量清单报价表”时，是否可以直接采用造价软件导出的相关报表，请明确？

回复：按照本项目发布的工程量清单填写。

问题4、招标文件“第二节 投标人须知”（P23）3.1.3条对投标文件电子版格式的要求：

（1）商务及经济报价投标文件的 Word 版（可不含随附复印件）。

.....

提问：工程量清单为 Excel 格式，上述第（1）条是否应该改为“（1）商务投标文件的 Word 版（可不含随附复印件）及经济报价投标文件的 Excel 版”，请明确？

回复：更正为“商务及经济报价投标文件的 Word 版（可不含随附复印件，工程量清单报价文件可以另附 Excel 版）。”

问题5、工程量清单“13. 水利工程”中的“2 水闸”包含“附件：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（一期）-生态湿地保护工程（水闸）”，请问投标人在制作投标文件中的“十一、工程量清单报价表”时，是否需要附“附件：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（一期）-生态湿地保护工程（水闸）”，请明确？

回复：需要附“附件：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（一期）-生态湿地保护工程（水闸）”。

目清单计价合计、绿色施工安全防护措施费计价合计、暂列金额合计、暂估价合计”为不含税金额，“投标总报价”为含税金额。

问题 19、为避免 excel 招标工程量清单导入广联达计价软件时出现错误，请招标人提供招标工程量清单软件版，以便投标报价。

回复：按照本项目发布的工程量清单填写。

问题 20、因电脑设置及软件导出表格格式的细微差异是否不作为废标条款？

回复：按照本项目发布的工程量清单格式填写，格式差异是否废标由评标委员会判定。

问题 21、招标文件（8.22 答疑稿）第 8 页 1.3.1 招标范围“(1)本目标段划分定为 1 个施工合同，工程内容（具体以施工合同、招标图纸及有关资料说明等为准）施工总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包移交、包编制结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包创优工程的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包工程保险、包竣工图编制等”。其中“包运行维护管理及相关部门报建/报批手续”是否有误？

回复：按照本项目招标文件的招标范围内容为准。

问题 22、工程量清单-5. 铺装工程-铺装工程（审核）-表-12 其他项目清单与计价汇总表中，2.2 专业工程暂估价 768640.00 元无对应明细表，且在招标文件第七章工程项目招标控制价汇总表中将此专业工程暂估价 768640.00 元、材料暂估价 761450.00 元全部汇总到材料暂估价中，请招标人修改，并补充专业工程暂估价 768640.00 元对应的明细表。

回复：已补充工程量清单-5. 铺装工程-铺装工程（审核）-表-12-3 专业工程暂估价及结算价表，详见本答疑纪要附件。

问题 23、工程量清单-10. 室外智慧公园工程-室外弱电智能化工程 1-表 12-2 材料(工程设备)暂估价及调整表中，第 1 条“公专网服务器（含软件）”材料暂估单价为 40000.00 元，而“表-08 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”第 57 条“公专网服务器（含软件）”工程量清单工程量为 1 台，暂估价合价为 4000 元，实际应为 $1 \times 40000 = 40000$ 元，差额 36000 元，是否调整分部分项清单中其中暂估价金额为 40000 元？

回复：更正工程量清单-10. 室外智慧公园工程-室外弱电智能化工程 1-表-08 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表，第 57 项公专网服务器（含软件）的暂估价为：40000.00 元。

问题 24、工程量清单-10. 室外智慧公园工程-室外弱电智能化工程 1-表 12-2 材料(工程设备)暂估价及调整表中，第 7 条“树倾传感器”材料暂估单价为 3008.85 元，而“表-08 分部

分项工程和单价措施项目清单与计价表”第27条“树倾传感器”工程量清单工程量为5台，暂估价合价为15044.52元，实际应为 $5 \times 3008.85 = 15044.25$ 元，差额0.27元，是否调整分部分项清单中其中暂估价金额为15044.25元？

回复：更正工程量清单-10. 室外智慧公园工程-室外弱电智能化工程 1-表-08 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表第27项树倾传感器的暂估价为：15044.25元。

问题25、工程量清单-10. 室外智慧公园工程-室外弱电智能化工程 1-表 12-2 材料(工程设备)暂估价及调整表中，第20条“网关服务器主机 4 背板奔腾双核 G5400 3.8GH”材料暂估单价为9453元，对应清单项第50条暂估价未列入，是否补充该分部分项清单中其中暂估价金额为9453元？

回复：补充工程量清单-10. 室外智慧公园工程-室外弱电智能化工程 1-表-08 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表第50项网关服务器主机的暂估价为：9453.00元。

问题26、工程量清单-13. 水利工程-水闸-表-12 其他项目清单与计价汇总表中，2.2 专业工程暂估价13364382.64元常规应为不含税价，由此计算出含税金额为14567177.08元，但在招标文件第七章工程项目招标控制价汇总表中13. 水利工程中招标控制价为14236209.58元，因此反推出水利工程-水闸-专业工程暂估价13364382.64元应为含税价，建议招标人修改表-12 其他项目清单与计价汇总表中的专业暂估价13364382.64元为不含税价，并计取税金。

回复：水利工程采用综合单价计费，综合单价为含税价的，专业工程暂估价13364382.64元为含税价，投标人按照工程量清单-13. 水利工程-水闸及附件：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(一期)-生态湿地保护工程(水闸)的内容填写便可，增值税销项税额按表-13规费、税金项目清单与计价表的计算费率(0%)计取。

问题27、根据招标文件第120页，合同专用条款12.2.1 预付款的扣回“预付款扣回的方式：每月(期)按监理工程师及发包方审定的实际完成工程量的85%支付进度款(其中，当完成合同工程量的30%前不扣回工程预付款；当完成合同工程量的30%以上，每期按应付工程款总额的50%作为扣回的工程预付款)，直至全部扣回工程预付款。”而合同专用条款12.4.1 付款周期“每月按监理工程师及发包方审定的实际完成工程量的85%支付进度款(其中，当完成合同工程量的30%前，不扣回工程预付款。当完成合同工程量的30%以上，每期按应付工程款总额的30%作为扣回的工程预付款)。”当完成合同工程量的30%以上时，预付款……

回复：合同专用条款12.4.1 付款周期内容更正为：“按工程进度支付工程进度款(除安全生产、文明施工措施费及暂列金额以外)。每月按监理工程师及发包方审定的实际完成工

工程量的 85%支付进度款（其中，当完成合同工程量的 30%前，不扣回工程预付款；当完成合同工程量的 30%以上，每期按应付工程款总额的 50%作为扣回的工程预付款），当扣回的工程款达到预付款足额的次月起停止扣回，当累计付款至合同价款的 85%时，停止支付进度款；在各分阶段结算审定后 28 天内，支付工程款至审定工程结算造价的 97%，留 3%作为质量保证金。”

问题 28、根据招标文件第 12 页 3.7 条装订要求“第三册 致项目定标委员会的函（不分册）”，如页码过多，是否可以分册？

回复：按照招标文件要求。

问题 29、招标文件第九章投标文件格式 P176 二、法定代表人身份证明书、与可编辑版的投标文件格式不一致，请问以哪个为准？

回复：以本项目发布的招标文件的第九章-投标文件格式的法定代表人身份证明书为准。

问题 30、工程量清单—3. 建筑、构造工程—机房工程（总机房+分机房）—表-08 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表中，第 53 条“气体”，清单计量单位“个”是否应该改为“kg”？

回复：工程量清单—3. 建筑、构造工程—机房工程（总机房+分机房）—表-08 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表中，第 53 条“气体”，清单计量单位更正为：“组”

问题 31、招标文件 26 页对技术投标文件要求，“章标题采用三号黑体字，正文采用小四号宋体字”，请问：技术投标文件目录内的章标题是采用三号黑体字还是采用小四号宋体字？正文和目录内的除章标题外的以下级别的小节标题是否与正文一样采用小四号宋体字？

回复：（1）目录内的章标题统一采用小四号宋体字。（2）除章标题外的以下级别的小节标题均采用小四号宋体字。

问题 32、请明确具体的计划开工时间和计划竣工时间，便于投标文件施工进度计划的编制。

回复：计划开工时间和计划竣工时间由投标人根据工期自行推算。

问题 33、请问技术投标文件是否需要提供电子版？若需要提供，请明确电子文件是 PDF 格式还是 Word 格式？以及明确如何封装。

回复：按照招标文件要求。

问题 34、招标文件 P41 页中技术评分细则评分标准前附表中要求提供“施工平面布置和临时设施布置”，能否提供 CAD 图纸可提供用于绘制总平面图？

回复：按照本项目公布的施工图纸。

问题 35、招标文件 P50 页要求定标会前进行答辩。“各定标候选人按抽取的答辩顺序逐一进入定标室，首先进行自述，自述形式自定，时间不能超过五分钟”，请问现场是否可采用 PPT 自述？

回复：自述形式自定。

问题 36、第 22 页保密信封要求“技术投标文件(第二册) 当中的有文字或图表内容的任意一张(A4 规格)，应带页码并与对应页码的技术投标文件一致。”本工程技术标书内容为双面打印，保密信封的内容是否有单双面打印要求？

回复：按招标文件要求提供与技术投标文件对应页码一致的任意一页。

问题 37、本工程技术投标文件正文页码采用-X-格式，请问目录页的相应章节索引页码是否也需采用-X-格式？

回复：与技术投标文件正文页码格式一致。

问题 38、招标文件 P27 页 3.7.5 条“商务及经济报价投标文件、技术投标文件编制日期统一使用开标日期，文件内容应符合招标文件和投标文件格式要求，否则视为不响应招标文件，其投标文件作无效投标处理”，是否可理解为本工程投标文件中的相应施工进度计划的计划开工时间暂定为 2023 年 9 月 6 日？

回复：计划开工时间由投标人根据工期自行推算。

问题 39、请问各关键工序有无相应关键节点工期计划要求？

回复：按照本项目招标文件和施工图纸要求。

问题 40、招标文件 14.1 条款中关于“原则上按双方确定的分项分阶段或甩项方式进行分阶段结算”，对分阶段结算，是否有报送和审核的时间要求？

回复：按发包人要求。

问题 41、经济报价根据调差方式中:B 为“投标时当月信息价”，因投标存在时间跨度、信息价颁布时间存在时间差，请明确是“投标时当月信息价（2023 年 8 月）”、“投标时当月信息价（2023 年 9 月）”还是“投标时当月可见最新信息价（2023 年 6 月）”？

回复：按投标截止时间当月。

问题 42、商务及经济报价投标文件、致项目定标委员会的函是否有双面或彩色打印要求？

回复：按照招标文件的打印装订要求，招标文件未设置相关规定的，由投标人自行确定。

问题 43、招标文件 P39 页 1.2 商务评分细则评分标准前附表：“项目管理人员职称证书应以人社部门或者在人社部门核准备案的职称评审委员会颁发的为准”，请问如为人社部门核

准备案的职称评审委员会所授权（授权开展工程系列高级专业技术职务任职资格评审工作）的子公司颁发的职称证书是否同样有效。

回复：按照招标文件要求。

问题 44、结合现状说明及现场踏勘，场地周边路网正在建设中。能否提供周边路网的详细规划设计图纸？

回复：按照本项目发布招标文件和施工图纸内容。

问题 45、针对亲水平台，栈道承台基础设计能否提供相关的设计地勘文件？

回复：按照本项目发布招标文件和施工图纸内容。

问题 46、观鸟塔，景观构筑物及景观亭外立面装饰材料及做法不详，请明确详细的材料及节点大样？

回复：按照本项目发布招标文件和施工图纸内容。

问题 47、外电引入是否在本工程施工范围？

回复：按照本项目发布招标文件和施工图纸内容。

问题 48、招标文件中“电自区坡心镇”是否有误，请核实。

回复：更正为：“电白区坡心镇”。

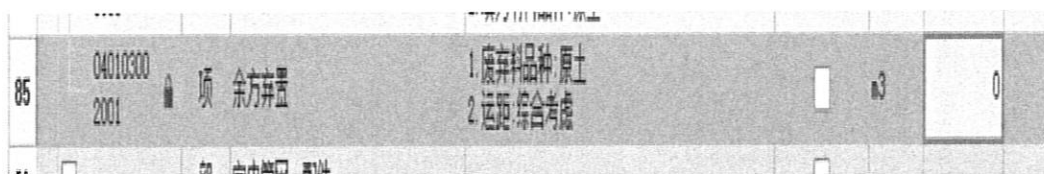
问题 49、社保缴纳文件是否可以总公司或分公司社保？

回复：按照招标文件要求，如招标文件不要求提供总公司社保，总公司投标时使用的人员，如是分公司缴纳的社会保险，予以认可。

问题 50、请问能否提供地勘报告？

回复：按照本项目发布招标文件和施工图纸内容。

问题 51、截图所示：一级驿站-安装工程中清单项 85，余方弃置工程量为 0，请明确工程量。



85	04010300 2001	项 余方弃置	1 废弃物品种 原土 2 运距 综合考虑	0
----	------------------	--------	-------------------------	---

回复：按照本项目发布的工程量清单为准。

问题 52、截图所示：二级驿站-安装工程中清单项 78，余方弃置工程量为 0，请明确工程量。

78	04010300 2001	项 余方弃置	1. 废弃物品种:原土 2. 运距:综合考虑	m3	0
----	------------------	--------	---------------------------	----	---

回复：按照本项目发布的工程量清单为准。

问题 53、截图所示：三级驿站-安装工程中清单项 46，余方弃置工程量为 0，请明确工程量。

46	04010300 2001	项 余方弃置	1. 废弃物品种:原土 2. 运距:综合考虑	m3	0
----	------------------	--------	---------------------------	----	---

回复：按照本项目发布的工程量清单为准。

问题 54：招标文件第一节投标人须知前附表中，暂估价为 71716074.47 元；工程量清单招标控制价汇总表中暂估价为 68036874.47 元；两者不一致，请明确最终暂估价金额。

第一节投标人须知前附表		
条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司 地址：广东省茂名市油城八路 3 号大院 1 号楼五层 联系人：朱工 电话：0668-2299172
1.1.3	招标代理机构	名称：广东建鑫招标代理有限公司 地址：茂名市高凉中路 26 号大院 2 栋 801 房 联系人：朱工 电话：0668-2888765
1.1.4	项目名称	茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（一期）-推进环境卫生设施提级扩能（生态湿地保护工程）施工
1.1.5	建设地点	茂名市高新区七迳镇、电白区域心镇。
1.1.6	建设规模	详见招标公告
		本项目采取工程量清单报价方式，招标控制价为 689975656.09 元。其中措施项目费为 43201110.91 元，绿色施工安全防护措施费为 24502426.31 元，暂列金额为 45922132.72 元，暂估价为 71716074.47 元。投标人必须按照投标清单方式且低于本项目工程招标控制价的

建设项目招标控制价汇总表

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）	
			暂估价	暂列金额
1	竖向工程			5103439.49
2	道路工程、铺装工程、停车场及篮球场羽毛球场工程	112121.28		5032584.11
3	建筑、构造工程	3465552.72		4729332.35
4	建筑、构造工程-煤站		493607.14	837807.15
5	铺装工程	1530090.00		3192620.13
6	广场绿地绿化工程		863245.70	3406880.85
7	驳岸、生态修复工程	2256775.79		4827303.05
8	室外电气照明配电工程		657956.65	2040332.76
9	室外给排水工程	1266600.00		3128698.35
10	室外智慧公园工程	2731579.56		1564080.23
11	亲水平台、溢流坝、景观工程	2429772.45		3754665.96
12	桥梁工程		10242341.97	7275841.34
13	水利工程	13364382.84		59349.74
14	恢复工程		371736.64	869596.22
15	专业工程暂估价		40880000.00	
	合计	0.00	68036874.47	45922132.72

回复：以工程量清单招标控制价汇总表中暂估价 68036874.47 元为准，招标文件第二章投标人须知-第一节投标人须知前附表的暂估价更正为：68036874.47 元；以及招标文件第七章工程量清单-工程项目招标控制价汇总表的专业工程暂估价更正为：40880000.00 元。

问题 2：施工图纸，第十三册水利，3-zsm-01 水闸施工总说明，六、施工导游工程，提及“施工必须在这五个月内完成水闸的水下结构”。请问这五个月具体是指什么时间？

回复：从水闸施工开始计起的五个月内。

问题 3：招标文件 P51，定标因素 5.3 的技术方案等内容已在第二册体现，且招标文件 P12

要求致项目定标委员会的函（不分册），为减少篇幅，致项目定标委员会的函是否可以不重复提供第二册技术投标文件的内容？

回复：不可以，按照招标文件的要求编制致项目定标委员会的函。

另外对招标文件其他地方作出如下澄清与修改：

1、工程量清单-3. 建筑、构造工程-公共卫生间-2 栋（含土建、安装）及工程量清单-4. 建筑、构造工程-驿站-驿站一-3 栋（含土建、安装）、驿站二-2 栋（含土建、安装）、驿站三-16 栋（含土建、安装）的分部分项工程和单价措施项目清单与计价表、绿色施工安全防护措施费、暂列金额等全部为单栋的数据，投标人填写工程量清单时分部分项工程和单价措施项目清单与计价表、绿色施工安全防护措施费、暂列金额等均按照单栋的报价填写，总造价按单栋的报价乘以数量。

2、投标文件递交的截止时间(投标截止时间)延期至：2023 年 9 月 14 日 时 分（具体开标时间及开标地点详见广州公共资源交易中心本项目的日程安排）。

如对同一事项的表述与之前所发的招标文件及答疑文件不一致的，则以本答疑纪要及澄清文件为准，其他内容不变。

茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

2023 年 8 月 29 日

