

1. 招标条件

本招标项目“贵州省黔西南州望谟县山水布依新型城镇化（乡村振兴）建设 PPP 项目设计、施工、设备采购总承包（EPC）”已由望谟县发展和改革委员会以望发改字[2022]191号文批准建设，招标人为望谟县璞越旅游开发有限责任公司，建设资金：企业自筹及银行贷款。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1建设地点：望谟县东侧天马山及望漠河沿线两岸。

2.2建设内容和规模：本项目总建筑面积 51696.38 m²其中计容建筑面积 34310.38 m²，不计容面积17386 m²。具体措施如下：

(一)道桥工程:民族中学至河贝段道路 1644.3m、天马山公园附属道路 17261.7m、天马桥 76.1m、城北移民安置点文化综合体道路及便民桥 140.5m;天马山公园车行道18.4km。

(二)景观工程:王母广场 3355 m²;城北移民安置点文化综合体22789m²;三月三广场 10744.6 m²;特色小吃街13680.5m²、河滨美食街 4207.2 m²、河滨对歌广场 2612.7 m²;天马山公园入口、集散广场 9175 m²、诗歌大道 800 m、停车场 5800 m²、布依花谷 2862.3 m²、从林穿越观光区、布依农耕观光区、布依美食休闲广场共计 10641.6 m²、布依精品生态美食街 4500 m²、观星台露营基地1845.3 m²、布依风情婚庆基地 2564.8 m²、山地民族特色体育中心及马拉松赛道共计53221.6 m²、森林木屋民宿 992.48 m²、生态湿地4930.9 m²、长征文化广场 912 m²、天马山公共区域绿化工程 50186.6 m²、天马山公园登山步道 18.3km 天马山公园给排水及电气工程等；

(三)建筑工程:天马山配套建筑19821.6 m²、服务配套设施建筑14604.4 m²、城北移民安置点文化综合体公厕50.6m²、三月三广场地下停车场 17386 m²等。

2.3计划工期：24个月。

2.4项目总投资：本项目总投资 45074.39 万元，其中工程费用 37390.81 万元。

2.5招标范围：本项目设计、施工、设备采购直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等，具体内容包括但不限于以下事项：

设计部分：本项目施工图设计、施工图预算编制、施工过程的现场设计服务工作、工程建设期间的技术配合等设计工作；

施工部分：包含经相关部门认可的本项目施工图纸所示全部施工工作和质量保修直至竣工、验收合格后项目整体移交业主、质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作。

3. 投标人资格要求

3.1、本次招标要求投标人须具备①建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）甲级及以上设计资质；②建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；③建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质，并在人员设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。其中，投标人拟派设计负责人须具备国家一级注册建筑师资格；投标人拟派施工负责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

3.2、本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

①联合体各成员须具有独立法人资格并依法取得营业执照及资质证书，营业执照与资质证书均处于有效期内；

②联合体应满足招标文件规定的资质条件；组成联合体投标的，必须由施工单位作为牵头人，联合体中施工企业须具备有效的安全生产许可证；

③联合体各方必须签订联合体协议书，并明确联合体牵头人和各方的责任及义务；

④联合体各方没有被暂停或取消投标资格或被有关部门通报在招投标过程中有违法行为；

⑤联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本招标项目中参加投标，否则投标均将被否决；

⑥由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

⑦联合体一旦中标，联合体各方“应当共同与招标人签订合同”，就中标项目向招标人承担连带责任；

⑧联合体成员数不超过3家。

3.3、各申请人均可就上述标段提出投标申请。

4. 招标文件的获取

4.1、凡有意参加投标者，请于2023年9月2日9:00:00时至2023年9月11日17:00:00时（不少于五日，法定公休日、法定节假日除外，招

标文件自公告发布之日起可开始下载），登录贵州省公共资源交易一张网（网上交易大厅）（<http://ggzy.guiizhou.gov.cn/hallweb/#tradinghall>）填写投标信息后下载招标文件及相关附件，否则其投标无效。

5.投标文件的递交

5.1本项目为电子招标，投标文件电子版（即：加密的电子版投标文件（.QXNTF格式））应按照本项目招标文件要求上传至指定位置。本次招标，开唱标为远程开标会议。

5.2电子版投标文件（.QXNTF格式）递交的截止时间：2023年10月8日10:00时。投标人应在本截止时间前将加密的电子投标文件（.QXNTF格式）上传至贵州省公共资源交易一张网（网上交易大厅）（<http://ggzy.guiizhou.gov.cn/hallweb/#tradinghall>）。

5.3投标文件递交截止时间后，黔西南州公共资源电子交易服务系统将自动停止收取电子投标文件。

6.远程开标的时间

6.1开标时间：同投标截止时间。

6.2 金州远程不见面交易系统开标大厅的网址：<http://202.98.201.30:8112/BidOpening-7.1.22.2/bidopeninghallaction/hall/loginindex>。

6.3 各投标人应提前三十分钟，最迟不超过投标截止时间，登陆金州远程不见面交易系统开标大厅并完成签到（注：投标人无须到达开标、唱标、评标现场提交原件资料）。投标人应在线准时参加开标活动并进行文件解密等事宜。

7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在 贵州省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（贵州省黔西南州）上发布。

8.联系方式

招标人：望谟县璞越旅游开发有限责任公司

地 址：贵州省黔西南州望谟县王母街道金鼎御府14栋三楼301

联系人：贝先生

电 话：17785901568

招标代理机构：贵州百胜数源工程技术管理有限公司

地 址：贵阳市观山湖区世纪金源国际财富中心A栋18楼

联系人：郑焕芝

电 话：0851-85668760